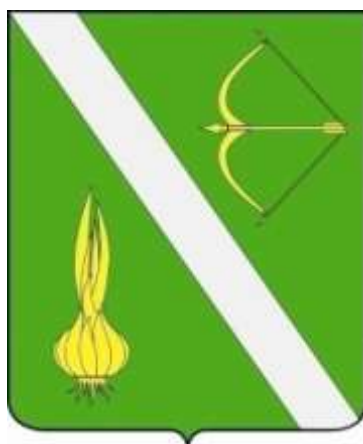




Вестник Бессоновского района

**№16 (193)
от 06 апреля 2017 г.**

с. Бессоновка

[illegible]

Протокол
проведения публичных слушаний в с. Бессоновка
на тему: « Рассмотрение проекта внесения изменений в Генеральный план
муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района
Пензенской области»

с. Бессоновка
ул. Коммунистическая, 2,
здание администрации
Бессоновского района

от 04 апреля 2017г.
8 ч. 00 мин.

Присутствовали:

- Члены оргкомитета по проведению публичных слушаний:

Шаломович Владимир Александрович	-	Начальник отдела градостроительства, главный архитектор района - заместитель председателя оргкомитета
Девликамова Алиса Ряшитовна	-	Главный специалист отдела градостроительства – секретарь оргкомитета
Хрипунов Евгений Викторович	-	Председатель КУМИ
Кузечкин Сергей Александрович	-	Начальник юридического отдела администрации
Ачинова Людмила Геннадьевна	-	Начальник отдела ЖКХ

- Жители с. Бессоновка и заинтересованные лица (согласно регистрационного листа).

Повестка дня:

1. Рассмотрение вопроса по рассмотрению проекта внесения изменений в Генеральный план муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района Пензенской области (далее проект).
2. Обсуждение повестки дня.
3. Фиксация мнения жителей по указанному вопросу.
4. Принятие решения по указанному вопросу.

Выступали:

1. Девликамова А.Р. - ведущая публичных слушаний – ознакомила присутствующих с повесткой дня, разъяснила необходимость проведения публичных слушаний, после чего кратко изложила суть вносимых изменений.

Проектом внесения изменений в генеральный план, размещенном на федеральном сайте ФГИСТП, предусматривается два земельных участка к переводу из состава земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности и иного специального назначения с целью организации придорожного сервиса:

- земельный участок с кадастровым номером 58:05:0711001:342, уточненной площадью 118189 м²;
- земельный участок с кадастровым номером 58:05:0711001:339, уточненной площадью 70 129 м².

Изменение функционального зонирования территории предусмотрено в селе Бессоновка. Планируемая зона среднеэтажной жилой застройки сформирована из территории зоны малоэтажной и блокированной жилой застройки и включает нижеследующие земельные участки:

- земельный участок с кадастровым номером 58:05:0060303:1355, уточненной площадью 50000 м²;
- земельный участок с кадастровым номером 58:05:0060303:1420, уточненной площадью 20000 м².

В процессе, на основании заявлений граждан и предложений заинтересованных лиц в проект добавлены следующие изменения, не требующие согласование в соответствии с 25 статьей Градостроительного кодекса:

- земельный участок с кадастровым номером 58:05:0000000:1593 предусмотрен к переводу из зоны малоэтажной и блокированной жилой застройки в зону производственной деятельности;
- земельные участки с кадастровыми номерами 58:05:0060401:1815, 58:05:0060401:1814 предусмотрены к переводу из зоны малоэтажной и блокированной жилой застройки в зону производственной деятельности 4 класса опасности;
- земельный участок с кадастровым номером 58:05:0701901:100 предусмотрен к переводу из зоны сельскохозяйственного назначения в зону рекреации;
- земельные участки с кадастровыми номерами 58:05:0701301:2159, 58:05:0000000:1927 предусмотрены к переводу из зоны сельскохозяйственного назначения в зону рекреации;
- земельный участок в южной части кадастрового квартала номер 58:05:0060501, общей площадью 0,4 га предусмотрен к переводу из зоны малоэтажной и блокированной жилой застройки в зону среднеэтажной жилой застройки;
- вновь образуемый земельный участок из юго-западной части земельного участка с кадастровым номером 58:05:0701301:1848, общей площадью 14139 м² (планируемое новое строительство) предусмотрен к переводу из зоны малоэтажной и блокированной жилой застройки в зону размещения объектов общественной и предпринимательской деятельности;
- земельный участок с кадастровым номером 58:05:0711001:341 предусмотрен к переводу из зоны сельскохозяйственного использования в зону дачных и садоводческих объединений.
- земельный участок с кадастровым номером 58:05:0000000:1837 предусмотрен к переводу из зоны малоэтажной и блокированной жилой застройки в зону общего пользования территории.

Также были учтены технические ошибки и переведены следующие территории в соответствии с фактическими и документальным использованием земельных участков и объектов капитального строительства, не отраженные в предыдущей редакции:

58:05:0701901:114 - из зоны сельскохозяйственного использования в зону малоэтажной и блокированной жилой застройки;

58:05:0060102 (территория ветеринарной лечебницы), 58:05:0060102:45 - из зоны производственной деятельности в зону размещения объектов общественной и предпринимательской деятельности;

58:05:0060102:1389 – из зоны сельскохозяйственного использования в зону малоэтажной и блокированной жилой застройки;

58:05:0350201:318, 58:05:0350201:224 – из зоны малоэтажной и блокированной жилой застройки в зону среднеэтажной жилой застройки;

58:05:0350201:425, 58:05:0350201:426 – из зоны среднеэтажной жилой застройки в зону малоэтажной и блокированной жилой застройки;

58:05:0260101:37; 58:05:0260101:36 - из зоны малоэтажной и блокированной жилой застройки в зону рекреации.

Далее, предложила приступить к обсуждению и предоставила слово присутствующим.

2. Максимцев И.В. – детально обосновал каждое из перечисленных изменений, одобрил вносимые изменения в Генеральный план.

Прокомментировал промзону в с. Бессоновка ул. Олимпийская, объяснил, что в соответствии с предоставленными собственником документами санитарно-защитная зона была снижена до 25 метров и селитебная зона не затрагивается. Собственник соседнего участка откорректировал границы и поставил их на кадастровый учет и сделал это грамотно по забору и на карте Генерального плана так и отражено. Линии электропередач на ГП отражены в соответствии с кадастровой картой, однако собственник заявляет, что эти коммуникации проходят по другому. Если собственник предоставит официальное подтверждение этому от эксплуатирующей организации, то в картах ГП все будет соответственно изменено.

3. Зюзин В.В. – ответил, что принесет документ в ближайшее время (приложение 2).

4. Максимцев И.В. – далее прокомментировал сформированные участки под рекреацию вдоль р. Сура и на юго-востоке от с. Бессоновка.

На уровне областных Градостроительных советов рекомендуется: все, что находится в водоохранной зоне, переводить в земли рекреации и убирать их земель сельхозназначения, это все для развития баз отдыха, туризма, лодочных станций.

- «Все вышеперечисленные предложения, которые мы видим на этой карте – это сделано по заявлениям собственников, арендаторов или инициаторов, которые на данной территории хотели бы что-то построить и развивать какой-то бизнес, а администрация в свою очередь в соответствии с законодательством это рассматривает, согласовывает и документами территориального планирования позволяет Вам это сделать».

5. Жители выразили общее согласие с проектом изменений в Генеральный план Бессоновского сельсовета.

6. Шаломович В.А., Хрипунов Е.В., Ачинова Л.Г., Кузечкин С.А., Максимцев И.В. - одобрили вносимые изменения в Генеральный план.

7. Шаломович В.А. - поблагодарив за внимание, подытожил вышесказанное и объявил результаты.

Решение:

одобрить проект внесения изменений в Генеральный план муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района Пензенской области в соответствии с заявлениями граждан и предложениями заинтересованных лиц.

Зам. председателя оргкомитета

В.А. Шаломович

Секретарь оргкомитета

А.Р. Девликамова

Приложение 1 к протоколу от 04.04.17г.

**Регистрационный лист
слушателей публичных слушаний в с.Бессоновка, по вопросу рассмотрение проекта
внесения изменений в Генеральный план муниципального образования
Бессоновский сельсовет Бессоновского района Пензенской области**

1. Максимцев И.В. – генеральный директор ООО «Консоль».
2. Дуданов Н.Н.
3. Воронков С.А.
4. Кедров Д.Ю.
5. Зюзин В.В.

Заключение
о результатах публичных слушаний в с. Бессоновка
на тему: « Рассмотрение проекта внесения изменений в Генеральный план
муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района
Пензенской области»,
проводившихся с 02 марта 2017 года по 04 апреля 2017 года

Объект обсуждения: проект внесения изменений в Генеральный план муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района Пензенской области.

Основание для проведения:

1. Градостроительный кодекс РФ.
2. Решение Собрании представителей Бессоновского района Пензенской области третьего созыва от 13.09.2016 года № 582-76/3 «Об утверждении Положения о порядке проведения публичных слушаний в Бессоновском районе Пензенской области» (с изменениями и дополнениями).
3. Решение Собрании представителей Бессоновского района Пензенской области от 02 марта 2017 г. № 663-86/3 «О назначении публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта внесения изменений в Генеральный план муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района Пензенской области».

Организатор публичных слушаний: Администрация Бессоновского района Пензенской области.

Сроки проведения: с 02 марта 2017 года по 04 апреля 2017 года.

Продолжительность – 1 месяц 3 дня.

Официальная публикация:

- информационный бюллетень Собрании представителей Бессоновского района Пензенской области «Вестник Бессоновского района» 9 №(186) от 02.03.2017 года;
- официальном сайт администрации района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Заключение:

Публичные слушания на тему «Рассмотрение проекта внесения изменений в Генеральный план муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района Пензенской области» проведены в соответствии с действующим законодательством и нормативно-правовыми актами, порядок проведения не противоречит Положению о порядке проведения публичных слушаний в Бессоновском районе Пензенской области, утвержденному решением Собрании представителей Бессоновского района Пензенской области третьего созыва от 13.09.2016 года № 582-76/3.

1. Проект внесения изменений в Генеральный план муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района Пензенской области получил положительную оценку и рекомендуется к утверждению.
2. Проект внесения изменений в Генеральный план муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района Пензенской области подготовлен в соответствии с требованиями нормативно-правовых актов РФ и Пензенской области, методической документацией в области градостроительной деятельности. Карты выполнены на актуализированном картографическом материале, служащем подосновой карт.

**Протокол
проведения публичных слушаний в с. Ухтинка
на тему: « Рассмотрение проекта внесения изменений в Генеральный план
муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района
Пензенской области»**

**с. Ухтинка
ул. Южная, 1а,
территория МОУ СОШ**

**от 04 апреля 2017г.
9 ч. 00 мин.**

Присутствовали:

- Члены оргкомитета по проведению публичных слушаний:

Шаломович Владимир Александрович	-	Начальник отдела градостроительства, главный архитектор района - заместитель председателя оргкомитета
Девликамова Алиса Ряшитовна	-	Главный специалист отдела градостроительства – секретарь оргкомитета
Хрипунов Евгений Викторович	-	Председатель КУМИ
Кузечкин Сергей Александрович	-	Начальник юридического отдела администрации
Ачинова Людмила Геннадьевна	-	Начальник отдела ЖКХ

- Жители с. Ухтинка (отказались от регистрации).

Повестка дня:

5. Рассмотрение вопроса по рассмотрению проекта внесения изменений в Генеральный план муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района Пензенской области (далее проект).
6. Обсуждение повестки дня.
7. Фиксация мнения жителей по указанному вопросу.
8. Принятие решения по указанному вопросу.

Выступали:

8. Девликамова А.Р. - ведущая публичных слушаний – ознакомила присутствующих с повесткой дня, разъяснила необходимость проведения публичных слушаний, после чего кратко изложила суть вносимых изменений.

Проектом внесения изменений в генеральный план, размещенном на федеральном сайте ФГИСТП, предусматривается два земельных участка к переводу из состава земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности и иного специального назначения с целью организации придорожного сервиса:

- земельный участок с кадастровым номером 58:05:0711001:342, уточненной площадью 118189 м²;
- земельный участок с кадастровым номером 58:05:0711001:339, уточненной площадью 70 129 м².

Изменение функционального зонирования территории предусмотрено в селе Бессоновка. Планируемая зона среднеэтажной жилой застройки сформирована из территории зоны малоэтажной и блокированной жилой застройки и включает нижеследующие земельные участки:

- земельный участок с кадастровым номером 58:05:0060303:1355, уточненной площадью 50000 м²;
- земельный участок с кадастровым номером 58:05:0060303:1420, уточненной площадью 20000 м².

В процессе, на основании заявления граждан и предложений в проект добавлены следующие изменения, не требующие согласование в соответствии с 25 статьей Градостроительного кодекса:

- земельный участок с кадастровым номером 58:05:0000000:1593 предусмотрен к переводу из зоны малоэтажной и блокированной жилой застройки в зону производственной деятельности;
- земельные участки с кадастровыми номерами 58:05:0060401:1815, 58:05:0060401:1814 предусмотрены к переводу из зоны малоэтажной и блокированной жилой застройки в зону производственной деятельности 4 класса опасности;
- земельный участок с кадастровым номером 58:05:0701901:100 предусмотрен к переводу из зоны сельскохозяйственного назначения в зону рекреации;
- земельные участки с кадастровыми номерами 58:05:0701301:2159, 58:05:0000000:1927 предусмотрены к переводу из зоны сельскохозяйственного назначения в зону рекреации;
- земельный участок в южной части кадастрового квартала номер 58:05:0060501, общей площадью 0,4 га предусмотрен к переводу из зоны малоэтажной и блокированной жилой застройки в зону среднеэтажной жилой застройки;
- вновь образуемый земельный участок из юго-западной части земельного участка с кадастровым номером 58:05:0701301:1848, общей площадью 14139 м² (планируемое новое строительство) предусмотрен к переводу из зоны малоэтажной и блокированной жилой застройки в зону размещения объектов общественной и предпринимательской деятельности;
- земельный участок с кадастровым номером 58:05:0711001:341 предусмотрен к переводу из зоны сельскохозяйственного использования в зону дачных и садоводческих объединений.
- земельный участок с кадастровым номером 58:05:0000000:1837 предусмотрен к переводу из зоны малоэтажной и блокированной жилой застройки в зону общего пользования территории.

Также были учтены технические ошибки и переведены следующие территории в соответствии с фактическими и документальным использованием земельных участков и объектов капитального строительства, не отраженные в предыдущей редакции:

58:05:0701901:114 - из зоны сельскохозяйственного использования в зону малоэтажной и блокированной жилой застройки;

58:05:0060102 (территория ветеринарной лечебницы), 58:05:0060102:45 - из зоны производственной деятельности в зону размещения объектов общественной и предпринимательской деятельности;

58:05:0060102:1389 – из зоны сельскохозяйственного использования в зону малоэтажной и блокированной жилой застройки;

58:05:0350201:318, 58:05:0350201:224 – из зоны малоэтажной и блокированной жилой застройки в зону среднеэтажной жилой застройки;

58:05:0350201:425, 58:05:0350201:426 – из зоны среднеэтажной жилой застройки в зону малоэтажной и блокированной жилой застройки;

58:05:0260101:37; 58:05:0260101:36 - из зоны малоэтажной и блокированной жилой застройки в зону рекреации.

Далее, предложила приступить к обсуждению и предоставила слово присутствующим.

9. Шаломович В.А. – обосновал каждое из перечисленных изменений, одобрил вносимые изменения в Генеральный план.

10. Жители выразили общее согласие с проектом изменений в Генеральный план Бессоновского сельсовета.

11. Шаломович В.А., Хрипунов Е.В., Ачинова Л.Г., Кузечкин С.А. - одобрили вносимые изменения в Генеральный план.

12. Шаломович В.А. - поблагодарив за внимание, подытожил вышесказанное и объявил результаты.

Решение:

одобрить проект внесения изменений в Генеральный план муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района Пензенской области в соответствии с заявлениями граждан и предложениями заинтересованных лиц.

Зам. председателя оргкомитета

В.А. Шаломович

Секретарь оргкомитета

А.Р. Девликамова

Заключение
о результатах публичных слушаний в с. Ухтинка
на тему: « Рассмотрение проекта внесения изменений в Генеральный план
муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района
Пензенской области»,
проводившихся с 02 марта 2017 года по 04 апреля 2017 года

Объект обсуждения: проект внесения изменений в Генеральный план муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района Пензенской области.

Основание для проведения:

1. Градостроительный кодекс РФ.
2. Решение Собрании представителей Бессоновского района Пензенской области третьего созыва от 13.09.2016 года № 582-76/3 «Об утверждении Положения о порядке проведения публичных слушаний в Бессоновском районе Пензенской области» (с изменениями и дополнениями).
3. Решение Собрании представителей Бессоновского района Пензенской области от 02 марта 2017 г. № 663-86/3 «О назначении публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта внесения изменений в Генеральный план муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района Пензенской области».

Организатор публичных слушаний: Администрация Бессоновского района Пензенской области.

Сроки проведения: с 02 марта 2017 года по 04 апреля 2017 года.

Продолжительность – 1 месяц 3 дня.

Официальная публикация:

- информационный бюллетень Собрании представителей Бессоновского района Пензенской области «Вестник Бессоновского района» 9 №(186) от 02.03.2017 года;
- официальном сайт администрации района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Заключение:

Публичные слушания на тему «Рассмотрение проекта внесения изменений в Генеральный план муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района Пензенской области» проведены в соответствии с действующим законодательством и нормативно-правовыми актами, порядок проведения не противоречит Положению о порядке проведения публичных слушаний в Бессоновском районе Пензенской области, утвержденному решением Собрании представителей Бессоновского района Пензенской области третьего созыва от 13.09.2016 года № 582-76/3.

3. Проект внесения изменений в Генеральный план муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района Пензенской области получил положительную оценку и рекомендуется к утверждению.

4. Проект внесения изменений в Генеральный план муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района Пензенской области подготовлен в соответствии с требованиями нормативно-правовых актов РФ и Пензенской области, методической документацией в области градостроительной деятельности. Карты выполнены на актуализированном картографическом материале, служащем подосновой карт.

Протокол
проведения публичных слушаний в п. Подлесный
на тему: « Рассмотрение проекта внесения изменений в Генеральный план
муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района
Пензенской области»

п. Подлесный
территория магазина

от 04 апреля 2017г.
10 ч. 00 мин.

Присутствовали:

- Члены оргкомитета по проведению публичных слушаний:

Шаломович Владимир Александрович	-	Начальник отдела градостроительства, главный архитектор района - заместитель председателя оргкомитета
Девликамова Алиса Ряшитовна	-	Главный специалист отдела градостроительства – секретарь оргкомитета
Хрипунов Евгений Викторович	-	Председатель КУМИ
Кузечкин Сергей Александрович	-	Начальник юридического отдела администрации
Ачинова Людмила Геннадьевна	-	Начальник отдела ЖКХ

- Жители п. Подлесный (отказались от регистрации).

Повестка дня:

9. Рассмотрение вопроса по рассмотрению проекта внесения изменений в Генеральный план муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района Пензенской области (далее проект).

10. Обсуждение повестки дня.

11. Фиксация мнения жителей по указанному вопросу.

12. Принятие решения по указанному вопросу.

Выступали:

13. Девликамова А.Р. - ведущая публичных слушаний – ознакомила присутствующих с повесткой дня, разъяснила необходимость проведения публичных слушаний, после чего кратко изложила суть вносимых изменений.

Проектом внесения изменений в генеральный план, размещенном на федеральном сайте ФГИСТП, предусматривается два земельных участка к переводу из состава земель

сельскохозяйственного назначения в земли промышленности и иного специального назначения с целью организации придорожного сервиса:

- земельный участок с кадастровым номером 58:05:0711001:342, уточненной площадью 118189 м²;
- земельный участок с кадастровым номером 58:05:0711001:339, уточненной площадью 70 129 м².

Изменение функционального зонирования территории предусмотрено в селе Бессоновка. Планируемая зона среднеэтажной жилой застройки сформирована из территории зоны малоэтажной и блокированной жилой застройки и включает нижеследующие земельные участки:

- земельный участок с кадастровым номером 58:05:0060303:1355, уточненной площадью 50000 м²;
- земельный участок с кадастровым номером 58:05:0060303:1420, уточненной площадью 20000 м².

В процессе, на основании заявления граждан и предложений в проект добавлены следующие изменения, не требующие согласование в соответствии с 25 статьей Градостроительного кодекса:

- земельный участок с кадастровым номером 58:05:0000000:1593 предусмотрен к переводу из зоны малоэтажной и блокированной жилой застройки в зону производственной деятельности;
- земельные участки с кадастровыми номерами 58:05:0060401:1815, 58:05:0060401:1814 предусмотрены к переводу из зоны малоэтажной и блокированной жилой застройки в зону производственной деятельности 4 класса опасности;
- земельный участок с кадастровым номером 58:05:0701901:100 предусмотрен к переводу из зоны сельскохозяйственного назначения в зону рекреации;
- земельные участки с кадастровыми номерами 58:05:0701301:2159, 58:05:0000000:1927 предусмотрены к переводу из зоны сельскохозяйственного назначения в зону рекреации;
- земельный участок в южной части кадастрового квартала номер 58:05:0060501, общей площадью 0,4 га предусмотрен к переводу из зоны малоэтажной и блокированной жилой застройки в зону среднеэтажной жилой застройки;
- вновь образуемый земельный участок из юго-западной части земельного участка с кадастровым номером 58:05:0701301:1848, общей площадью 14139 м² (планируемое новое строительство) предусмотрен к переводу из зоны малоэтажной и блокированной жилой застройки в зону размещения объектов общественной и предпринимательской деятельности;
- земельный участок с кадастровым номером 58:05:0711001:341 предусмотрен к переводу из зоны сельскохозяйственного использования в зону дачных и садоводческих объединений.
- земельный участок с кадастровым номером 58:05:0000000:1837 предусмотрен к переводу из зоны малоэтажной и блокированной жилой застройки в зону общего пользования территории.

Также были учтены технические ошибки и переведены следующие территории в соответствии с фактическими и документальным использованием земельных участков и объектов капитального строительства, не отраженные в предыдущей редакции:
58:05:0701901:114 - из зоны сельскохозяйственного использования в зону малоэтажной и блокированной жилой застройки;

58:05:0060102 (территория ветеринарной лечебницы), 58:05:0060102:45 - из зоны производственной деятельности в зону размещения объектов общественной и предпринимательской деятельности;

58:05:0060102:1389 – из зоны сельскохозяйственного использования в зону малоэтажной и блокированной жилой застройки;

58:05:0350201:318, 58:05:0350201:224 – из зоны малоэтажной и блокированной жилой застройки в зону среднеэтажной жилой застройки;

58:05:0350201:425, 58:05:0350201:426 – из зоны среднеэтажной жилой застройки в зону малоэтажной и блокированной жилой застройки;

58:05:0260101:37; 58:05:0260101:36 - из зоны малоэтажной и блокированной жилой застройки в зону рекреации.

Далее, предложила приступить к обсуждению и предоставила слово присутствующим.

14. Шаломович В.А. – обосновал каждое из перечисленных изменений, одобрил вносимые изменения в Генеральный план.

15. Жители выразили общее согласие с проектом изменений в Генеральный план Бессоновского сельсовета.

16. Хрипунов Е.В., Ачинова Л.Г., Кузечкин С.А. - одобрили вносимые изменения в Генеральный план.

17. Шаломович В.А. - поблагодарив за внимание, подытожил вышесказанное и объявил результаты.

Решение:

одобрить проект внесения изменений в Генеральный план муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района Пензенской области в соответствии с заявлениями граждан и предложениями заинтересованных лиц.

Зам. председателя оргкомитета

В.А. Шаломович

Секретарь оргкомитета

А.Р. Девликамова

Заключение
о результатах публичных слушаний в п. Подлесный
на тему: « Рассмотрение проекта внесения изменений в Генеральный план
муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района
Пензенской области»,
проводившихся с 02 марта 2017 года по 04 апреля 2017 года

Объект обсуждения: проект внесения изменений в Генеральный план муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района Пензенской области.

Основание для проведения:

1. Градостроительный кодекс РФ.
2. Решение Собрании представителей Бессоновского района Пензенской области третьего созыва от 13.09.2016 года № 582-76/3 «Об утверждении Положения о порядке проведения публичных слушаний в Бессоновском районе Пензенской области» (с изменениями и дополнениями).
3. Решение Собрании представителей Бессоновского района Пензенской области от 02 марта 2017 г. № 663-86/3 «О назначении публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта внесения изменений в Генеральный план муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района Пензенской области».

Организатор публичных слушаний: Администрация Бессоновского района Пензенской области.

Сроки проведения: с 02 марта 2017 года по 04 апреля 2017 года.

Продолжительность – 1 месяц 3 дня.

Официальная публикация:

- информационный бюллетень Собрании представителей Бессоновского района Пензенской области «Вестник Бессоновского района» 9 №(186) от 02.03.2017 года;
- официальном сайт администрации района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Заключение:

Публичные слушания на тему «Рассмотрение проекта внесения изменений в Генеральный план муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района Пензенской области» проведены в соответствии с действующим законодательством и нормативно-правовыми актами, порядок проведения не противоречит Положению о порядке проведения публичных слушаний в Бессоновском районе Пензенской области, утвержденному решением Собрании представителей Бессоновского района Пензенской области третьего созыва от 13.09.2016 года № 582-76/3.

5. Проект внесения изменений в Генеральный план муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района Пензенской области получил положительную оценку и рекомендуется к утверждению.

6. Проект внесения изменений в Генеральный план муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района Пензенской области подготовлен в соответствии с требованиями нормативно-правовых актов РФ и Пензенской области, методической документацией в области градостроительной деятельности. Карты выполнены на актуализированном картографическом материале, служащем подосновой карт.

Протокол
проведения публичных слушаний в п. Колос
на тему: « Рассмотрение проекта внесения изменений в Генеральный план
муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района
Пензенской области»

п. Колос
ул. Садовая,
около дома № 12

от 04 апреля 2017г.
11 ч. 00 мин.

Присутствовали:

- Члены оргкомитета по проведению публичных слушаний:

Шаломович Владимир Александрович	-	Начальник отдела градостроительства, главный архитектор района - заместитель председателя оргкомитета
Девликамова Алиса Ряшитовна	-	Главный специалист отдела градостроительства – секретарь оргкомитета
Хрипунов Евгений Викторович	-	Председатель КУМИ
Кузечкин Сергей Александрович	-	Начальник юридического отдела администрации
Ачинова Людмила Геннадьевна	-	Начальник отдела ЖКХ

- Жители п. Колос (отказались от регистрации).

Повестка дня:

13. Рассмотрение вопроса по рассмотрению проекта внесения изменений в Генеральный план муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района Пензенской области (далее проект).
14. Обсуждение повестки дня.
15. Фиксация мнения жителей по указанному вопросу.
16. Принятие решения по указанному вопросу.

Выступали:

18. Девликамова А.Р. - ведущая публичных слушаний – ознакомила присутствующих с повесткой дня, разъяснила необходимость проведения публичных слушаний, после чего кратко изложила суть вносимых изменений.

Проектом внесения изменений в генеральный план, размещенном на федеральном сайте ФГИСТП, предусматривается два земельных участка к переводу из состава земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности и иного специального назначения с целью организации придорожного сервиса:

- земельный участок с кадастровым номером 58:05:0711001:342, уточненной площадью 118189 м²;
- земельный участок с кадастровым номером 58:05:0711001:339, уточненной площадью 70 129 м².

Изменение функционального зонирования территории предусмотрено в селе Бессоновка. Планируемая зона среднеэтажной жилой застройки сформирована из территории зоны малоэтажной и блокированной жилой застройки и включает нижеследующие земельные участки:

- земельный участок с кадастровым номером 58:05:0060303:1355, уточненной площадью 50000 м²;
- земельный участок с кадастровым номером 58:05:0060303:1420, уточненной площадью 20000 м².

В процессе, на основании заявления граждан и предложений в проект добавлены следующие изменения, не требующие согласование в соответствии с 25 статьей Градостроительного кодекса:

- земельный участок с кадастровым номером 58:05:0000000:1593 предусмотрен к переводу из зоны малоэтажной и блокированной жилой застройки в зону производственной деятельности;
- земельные участки с кадастровыми номерами 58:05:0060401:1815, 58:05:0060401:1814 предусмотрены к переводу из зоны малоэтажной и блокированной жилой застройки в зону производственной деятельности 4 класса опасности;
- земельный участок с кадастровым номером 58:05:0701901:100 предусмотрен к переводу из зоны сельскохозяйственного назначения в зону рекреации;
- земельные участки с кадастровыми номерами 58:05:0701301:2159, 58:05:0000000:1927 предусмотрены к переводу из зоны сельскохозяйственного назначения в зону рекреации;
- земельный участок в южной части кадастрового квартала номер 58:05:0060501, общей площадью 0,4 га предусмотрен к переводу из зоны малоэтажной и блокированной жилой застройки в зону среднеэтажной жилой застройки;
- вновь образуемый земельный участок из юго-западной части земельного участка с кадастровым номером 58:05:0701301:1848, общей площадью 14139 м² (планируемое новое строительство) предусмотрен к переводу из зоны малоэтажной и блокированной жилой застройки в зону размещения объектов общественной и предпринимательской деятельности;
- земельный участок с кадастровым номером 58:05:0711001:341 предусмотрен к переводу из зоны сельскохозяйственного использования в зону дачных и садоводческих объединений.
- земельный участок с кадастровым номером 58:05:0000000:1837 предусмотрен к переводу из зоны малоэтажной и блокированной жилой застройки в зону общего пользования территории.

Также были учтены технические ошибки и переведены следующие территории в соответствии с фактическими и документальным использованием земельных участков и объектов капитального строительства, не отраженные в предыдущей редакции:

58:05:0701901:114 - из зоны сельскохозяйственного использования в зону малоэтажной и блокированной жилой застройки;

58:05:0060102 (территория ветеринарной лечебницы), 58:05:0060102:45 - из зоны производственной деятельности в зону размещения объектов общественной и предпринимательской деятельности;

58:05:0060102:1389 – из зоны сельскохозяйственного использования в зону малоэтажной и блокированной жилой застройки;

58:05:0350201:318, 58:05:0350201:224 – из зоны малоэтажной и блокированной жилой застройки в зону среднеэтажной жилой застройки;

58:05:0350201:425, 58:05:0350201:426 – из зоны среднеэтажной жилой застройки в зону малоэтажной и блокированной жилой застройки;

58:05:0260101:37; 58:05:0260101:36 - из зоны малоэтажной и блокированной жилой застройки в зону рекреации.

Далее, предложила приступить к обсуждению и предоставила слово присутствующим.

19. Шаломович В.А. – обосновал каждое из перечисленных изменений, одобрил вносимые изменения в Генеральный план.

20. Жители выразили общее согласие с проектом изменений в Генеральный план Бессоновского сельсовета.

21. Хрипунов Е.В., Ачинова Л.Г., Кузечкин С.А. - одобрили вносимые изменения в Генеральный план.

22. Шаломович В.А. - поблагодарив за внимание, подытожил вышесказанное и объявил результаты.

Решение:

одобрить проект внесения изменений в Генеральный план муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района Пензенской области в соответствии с заявлениями граждан и предложениями заинтересованных лиц.

Зам. председателя оргкомитета

В.А. Шаломович

Секретарь оргкомитета

А.Р. Девликамова

Заключение
о результатах публичных слушаний в п. Колос
на тему: « Рассмотрение проекта внесения изменений в Генеральный план
муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района
Пензенской области»,
проводившихся с 02 марта 2017 года по 04 апреля 2017 года

Объект обсуждения: проект внесения изменений в Генеральный план муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района Пензенской области.

Основание для проведения:

1. Градостроительный кодекс РФ.
2. Решение Собрании представителей Бессоновского района Пензенской области третьего созыва от 13.09.2016 года № 582-76/3 «Об утверждении Положения о порядке проведения публичных слушаний в Бессоновском районе Пензенской области» (с изменениями и дополнениями).
3. Решение Собрании представителей Бессоновского района Пензенской области от 02 марта 2017 г. № 663-86/3 «О назначении публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта внесения изменений в Генеральный план муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района Пензенской области».

Организатор публичных слушаний: Администрация Бессоновского района Пензенской области.

Сроки проведения: с 02 марта 2017 года по 04 апреля 2017 года.

Продолжительность – 1 месяц 3 дня.

Официальная публикация:

- информационный бюллетень Собрании представителей Бессоновского района Пензенской области «Вестник Бессоновского района» 9 №(186) от 02.03.2017 года;
- официальном сайт администрации района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Заключение:

Публичные слушания на тему «Рассмотрение проекта внесения изменений в Генеральный план муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района Пензенской области» проведены в соответствии с действующим законодательством и нормативно-правовыми актами, порядок проведения не противоречит Положению о порядке проведения публичных слушаний в Бессоновском районе Пензенской области, утвержденному решением Собрании представителей Бессоновского района Пензенской области третьего созыва от 13.09.2016 года № 582-76/3.

7. Проект внесения изменений в Генеральный план муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района Пензенской области получил положительную оценку и рекомендуется к утверждению.

8. Проект внесения изменений в Генеральный план муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района Пензенской области подготовлен в соответствии с требованиями нормативно-правовых актов РФ и Пензенской области, методической документацией в области градостроительной деятельности. Карты выполнены на актуализированном картографическом материале, служащем подосновой карт.

Протокол
проведения публичных слушаний в д. Николаевка
на тему: « Рассмотрение проекта внесения изменений в Генеральный план
муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района
Пензенской области»

д. Николаевка
ул. Лесная,
около дома № 8

от 04 апреля 2017г.
12 ч. 00 мин.

Присутствовали:

- Члены оргкомитета по проведению публичных слушаний:

Шаломович Владимир Александрович	-	Начальник отдела градостроительства, главный архитектор района - заместитель председателя оргкомитета
Девликамова Алиса Ряшитовна	-	Главный специалист отдела градостроительства – секретарь оргкомитета
Хрипунов Евгений Викторович	-	Председатель КУМИ
Кузечкин Сергей Александрович	-	Начальник юридического отдела администрации
Ачинова Людмила Геннадьевна	-	Начальник отдела ЖКХ

- Жители д. Николаевка (отказались от регистрации).

Повестка дня:

17. Рассмотрение вопроса по рассмотрению проекта внесения изменений в Генеральный план муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района Пензенской области (далее проект).
18. Обсуждение повестки дня.
19. Фиксация мнения жителей по указанному вопросу.
20. Принятие решения по указанному вопросу.

Выступали:

23. Девликамова А.Р. - ведущая публичных слушаний – ознакомила присутствующих с повесткой дня, разъяснила необходимость проведения публичных слушаний, после чего кратко изложила суть вносимых изменений.

Проектом внесения изменений в генеральный план, размещенном на федеральном сайте ФГИСТП, предусматривается два земельных участка к переводу из состава земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности и иного специального назначения с целью организации придорожного сервиса:

- земельный участок с кадастровым номером 58:05:0711001:342, уточненной площадью 118189 м²;
- земельный участок с кадастровым номером 58:05:0711001:339, уточненной площадью 70 129 м².

Изменение функционального зонирования территории предусмотрено в селе Бессоновка. Планируемая зона среднеэтажной жилой застройки сформирована из территории зоны малоэтажной и блокированной жилой застройки и включает нижеследующие земельные участки:

- земельный участок с кадастровым номером 58:05:0060303:1355, уточненной площадью 50000 м²;
- земельный участок с кадастровым номером 58:05:0060303:1420, уточненной площадью 20000 м².

В процессе, на основании заявления граждан и предложений в проект добавлены следующие изменения, не требующие согласование в соответствии с 25 статьей Градостроительного кодекса:

- земельный участок с кадастровым номером 58:05:0000000:1593 предусмотрен к переводу из зоны малоэтажной и блокированной жилой застройки в зону производственной деятельности;
- земельные участки с кадастровыми номерами 58:05:0060401:1815, 58:05:0060401:1814 предусмотрены к переводу из зоны малоэтажной и блокированной жилой застройки в зону производственной деятельности 4 класса опасности;
- земельный участок с кадастровым номером 58:05:0701901:100 предусмотрен к переводу из зоны сельскохозяйственного назначения в зону рекреации;
- земельные участки с кадастровыми номерами 58:05:0701301:2159, 58:05:0000000:1927 предусмотрены к переводу из зоны сельскохозяйственного назначения в зону рекреации;
- земельный участок в южной части кадастрового квартала номер 58:05:0060501, общей площадью 0,4 га предусмотрен к переводу из зоны малоэтажной и блокированной жилой застройки в зону среднеэтажной жилой застройки;
- вновь образуемый земельный участок из юго-западной части земельного участка с кадастровым номером 58:05:0701301:1848, общей площадью 14139 м² (планируемое новое строительство) предусмотрен к переводу из зоны малоэтажной и блокированной жилой застройки в зону размещения объектов общественной и предпринимательской деятельности;
- земельный участок с кадастровым номером 58:05:0711001:341 предусмотрен к переводу из зоны сельскохозяйственного использования в зону дачных и садоводческих объединений.
- земельный участок с кадастровым номером 58:05:0000000:1837 предусмотрен к переводу из зоны малоэтажной и блокированной жилой застройки в зону общего пользования территории.

Также были учтены технические ошибки и переведены следующие территории в соответствии с фактическими и документальным использованием земельных участков и объектов капитального строительства, не отраженные в предыдущей редакции:

58:05:0701901:114 - из зоны сельскохозяйственного использования в зону малоэтажной и блокированной жилой застройки;

58:05:0060102 (территория ветеринарной лечебницы), 58:05:0060102:45 - из зоны производственной деятельности в зону размещения объектов общественной и предпринимательской деятельности;

58:05:0060102:1389 – из зоны сельскохозяйственного использования в зону малоэтажной и блокированной жилой застройки;

58:05:0350201:318, 58:05:0350201:224 – из зоны малоэтажной и блокированной жилой застройки в зону среднеэтажной жилой застройки;

58:05:0350201:425, 58:05:0350201:426 – из зоны среднеэтажной жилой застройки в зону малоэтажной и блокированной жилой застройки;

58:05:0260101:37; 58:05:0260101:36 - из зоны малоэтажной и блокированной жилой застройки в зону рекреации.

Далее, предложила приступить к обсуждению и предоставила слово присутствующим.

24. Шаломович В.А. – обосновал каждое из перечисленных изменений, одобрил вносимые изменения в Генеральный план.

25. Жители выразили общее согласие с проектом изменений в Генеральный план Бессоновского сельсовета.

26. Хрипунов Е.В., Ачинова Л.Г., Кузечкин С.А. - одобрили вносимые изменения в Генеральный план.

27. Шаломович В.А. - поблагодарив за внимание, подытожил вышесказанное и объявил результаты.

Решение:

одобрить проект внесения изменений в Генеральный план муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района Пензенской области в соответствии с заявлениями граждан и предложениями заинтересованных лиц.

Зам. председателя оргкомитета

В.А. Шаломович

Секретарь оргкомитета

А.Р. Девликамова

Заключение
о результатах публичных слушаний в д. Николаевка
на тему: « Рассмотрение проекта внесения изменений в Генеральный план
муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района
Пензенской области»,
проводившихся с 02 марта 2017 года по 04 апреля 2017 года

Объект обсуждения: проект внесения изменений в Генеральный план муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района Пензенской области.

Основание для проведения:

1. Градостроительный кодекс РФ.
2. Решение Собрании представителей Бессоновского района Пензенской области третьего созыва от 13.09.2016 года № 582-76/3 «Об утверждении Положения о порядке проведения публичных слушаний в Бессоновском районе Пензенской области» (с изменениями и дополнениями).
3. Решение Собрании представителей Бессоновского района Пензенской области от 02 марта 2017 г. № 663-86/3 «О назначении публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта внесения изменений в Генеральный план муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района Пензенской области».

Организатор публичных слушаний: Администрация Бессоновского района Пензенской области.

Сроки проведения: с 02 марта 2017 года по 04 апреля 2017 года.

Продолжительность – 1 месяц 3 дня.

Официальная публикация:

- информационный бюллетень Собрании представителей Бессоновского района Пензенской области «Вестник Бессоновского района» 9 №(186) от 02.03.2017 года;
- официальном сайт администрации района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Заключение:

Публичные слушания на тему «Рассмотрение проекта внесения изменений в Генеральный план муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района Пензенской области» проведены в соответствии с действующим законодательством и нормативно-правовыми актами, порядок проведения не противоречит Положению о порядке проведения публичных слушаний в Бессоновском районе Пензенской области, утвержденному решением Собрании представителей Бессоновского района Пензенской области третьего созыва от 13.09.2016 года № 582-76/3.

9. Проект внесения изменений в Генеральный план муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района Пензенской области получил положительную оценку и рекомендуется к утверждению.

10. Проект внесения изменений в Генеральный план муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района Пензенской области подготовлен в соответствии с требованиями нормативно-правовых актов РФ и Пензенской области, методической документацией в области градостроительной деятельности. Карты выполнены на актуализированном картографическом материале, служащем подосновой карт.

Протокол
проведения публичных слушаний в п. Новая жизнь
на тему: « Рассмотрение проекта внесения изменений в Генеральный план
муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района
Пензенской области»

п. Новая Жизнь
ул. Школьная, 24,
около здания школы

от 04 апреля 2017г.
13 ч. 00 мин.

Присутствовали:

- Члены оргкомитета по проведению публичных слушаний:

Шаломович Владимир Александрович	-	Начальник отдела градостроительства, главный архитектор района - заместитель председателя оргкомитета
Девликамова Алиса Ряшитовна	-	Главный специалист отдела градостроительства – секретарь оргкомитета
Хрипунов Евгений Викторович	-	Председатель КУМИ
Кузечкин Сергей Александрович	-	Начальник юридического отдела администрации
Ачинова Людмила Геннадьевна	-	Начальник отдела ЖКХ

- Жители п. Новая Жизнь (отказались от регистрации).

Повестка дня:

21. Рассмотрение вопроса по рассмотрению проекта внесения изменений в Генеральный план муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района Пензенской области (далее проект).
22. Обсуждение повестки дня.
23. Фиксация мнения жителей по указанному вопросу.
24. Принятие решения по указанному вопросу.

Выступали:

28. Девликамова А.Р. - ведущая публичных слушаний – ознакомила присутствующих с повесткой дня, разъяснила необходимость проведения публичных слушаний, после чего кратко изложила суть вносимых изменений.

Проектом внесения изменений в генеральный план, размещенном на федеральном сайте ФГИСТП, предусматривается два земельных участка к переводу из состава земель

сельскохозяйственного назначения в земли промышленности и иного специального назначения с целью организации придорожного сервиса:

- земельный участок с кадастровым номером 58:05:0711001:342, уточненной площадью 118189 м²;
- земельный участок с кадастровым номером 58:05:0711001:339, уточненной площадью 70 129 м².

Изменение функционального зонирования территории предусмотрено в селе Бессоновка. Планируемая зона среднеэтажной жилой застройки сформирована из территории зоны малоэтажной и блокированной жилой застройки и включает нижеследующие земельные участки:

- земельный участок с кадастровым номером 58:05:0060303:1355, уточненной площадью 50000 м²;
- земельный участок с кадастровым номером 58:05:0060303:1420, уточненной площадью 20000 м².

В процессе, на основании заявления граждан и предложений в проект добавлены следующие изменения, не требующие согласование в соответствии с 25 статьей Градостроительного кодекса:

- земельный участок с кадастровым номером 58:05:0000000:1593 предусмотрен к переводу из зоны малоэтажной и блокированной жилой застройки в зону производственной деятельности;
- земельные участки с кадастровыми номерами 58:05:0060401:1815, 58:05:0060401:1814 предусмотрены к переводу из зоны малоэтажной и блокированной жилой застройки в зону производственной деятельности 4 класса опасности;
- земельный участок с кадастровым номером 58:05:0701901:100 предусмотрен к переводу из зоны сельскохозяйственного назначения в зону рекреации;
- земельные участки с кадастровыми номерами 58:05:0701301:2159, 58:05:0000000:1927 предусмотрены к переводу из зоны сельскохозяйственного назначения в зону рекреации;
- земельный участок в южной части кадастрового квартала номер 58:05:0060501, общей площадью 0,4 га предусмотрен к переводу из зоны малоэтажной и блокированной жилой застройки в зону среднеэтажной жилой застройки;
- вновь образуемый земельный участок из юго-западной части земельного участка с кадастровым номером 58:05:0701301:1848, общей площадью 14139 м² (планируемое новое строительство) предусмотрен к переводу из зоны малоэтажной и блокированной жилой застройки в зону размещения объектов общественной и предпринимательской деятельности;
- земельный участок с кадастровым номером 58:05:0711001:341 предусмотрен к переводу из зоны сельскохозяйственного использования в зону дачных и садоводческих объединений.
- земельный участок с кадастровым номером 58:05:0000000:1837 предусмотрен к переводу из зоны малоэтажной и блокированной жилой застройки в зону общего пользования территории.

Также были учтены технические ошибки и переведены следующие территории в соответствии с фактическими и документальным использованием земельных участков и объектов капитального строительства, не отраженные в предыдущей редакции:
58:05:0701901:114 - из зоны сельскохозяйственного использования в зону малоэтажной и блокированной жилой застройки;

58:05:0060102 (территория ветеринарной лечебницы), 58:05:0060102:45 - из зоны производственной деятельности в зону размещения объектов общественной и предпринимательской деятельности;

58:05:0060102:1389 – из зоны сельскохозяйственного использования в зону малоэтажной и блокированной жилой застройки;

58:05:0350201:318, 58:05:0350201:224 – из зоны малоэтажной и блокированной жилой застройки в зону среднеэтажной жилой застройки;

58:05:0350201:425, 58:05:0350201:426 – из зоны среднеэтажной жилой застройки в зону малоэтажной и блокированной жилой застройки;

58:05:0260101:37; 58:05:0260101:36 - из зоны малоэтажной и блокированной жилой застройки в зону рекреации.

Далее, предложила приступить к обсуждению и предоставила слово присутствующим.

29. Шаломович В.А. – обосновал каждое из перечисленных изменений, одобрил вносимые изменения в Генеральный план.

30. Жители выразили общее согласие с проектом изменений в Генеральный план Бессоновского сельсовета.

31. Хрипунов Е.В., Ачинова Л.Г., Кузечкин С.А. - одобрили вносимые изменения в Генеральный план.

32. Шаломович В.А. - поблагодарив за внимание, подытожил вышесказанное и объявил результаты.

Решение:

одобрить проект внесения изменений в Генеральный план муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района Пензенской области в соответствии с заявлениями граждан и предложениями заинтересованных лиц.

Зам. председателя оргкомитета

В.А. Шаломович

Секретарь оргкомитета

А.Р. Девликамова

Заключение
о результатах публичных слушаний в п. Новая Жизнь
на тему: « Рассмотрение проекта внесения изменений в Генеральный план
муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района
Пензенской области»,
проводившихся с 02 марта 2017 года по 04 апреля 2017 года

Объект обсуждения: проект внесения изменений в Генеральный план муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района Пензенской области.

Основание для проведения:

1. Градостроительный кодекс РФ.
2. Решение Собрании представителей Бессоновского района Пензенской области третьего созыва от 13.09.2016 года № 582-76/3 «Об утверждении Положения о порядке проведения публичных слушаний в Бессоновском районе Пензенской области» (с изменениями и дополнениями).
3. Решение Собрании представителей Бессоновского района Пензенской области от 02 марта 2017 г. № 663-86/3 «О назначении публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта внесения изменений в Генеральный план муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района Пензенской области».

Организатор публичных слушаний: Администрация Бессоновского района Пензенской области.

Сроки проведения: с 02 марта 2017 года по 04 апреля 2017 года.

Продолжительность – 1 месяц 3 дня.

Официальная публикация:

- информационный бюллетень Собрании представителей Бессоновского района Пензенской области «Вестник Бессоновского района» 9 №(186) от 02.03.2017 года;
- официальном сайт администрации района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Заключение:

Публичные слушания на тему «Рассмотрение проекта внесения изменений в Генеральный план муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района Пензенской области» проведены в соответствии с действующим законодательством и нормативно-правовыми актами, порядок проведения не противоречит Положению о порядке проведения публичных слушаний в Бессоновском районе Пензенской области, утвержденному решением Собрании представителей Бессоновского района Пензенской области третьего созыва от 13.09.2016 года № 582-76/3.

11. Проект внесения изменений в Генеральный план муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района Пензенской области получил положительную оценку и рекомендуется к утверждению.

12. Проект внесения изменений в Генеральный план муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района Пензенской области подготовлен в соответствии с требованиями нормативно-правовых актов РФ и Пензенской области, методической документацией в области градостроительной деятельности. Карты выполнены на актуализированном картографическом материале, служащем подосновой карт.

Протокол
проведения публичных слушаний в п. Десятая Артель
на тему: « Рассмотрение проекта внесения изменений в Генеральный план
муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района
Пензенской области»

п. Десятая Артель
ул. Рабочая,17,
около здания магазина

от 04 апреля 2017г.
14 ч. 00 мин.

Присутствовали:

- Члены оргкомитета по проведению публичных слушаний:

Шаломович Владимир Александрович	-	Начальник отдела градостроительства, главный архитектор района - заместитель председателя оргкомитета
Девликамова Алиса Ряшитовна	-	Главный специалист отдела градостроительства – секретарь оргкомитета
Хрипунов Евгений Викторович	-	Председатель КУМИ
Кузечкин Сергей Александрович	-	Начальник юридического отдела администрации
Ачинова Людмила Геннадьевна	-	Начальник отдела ЖКХ

- Жители п. Десятая Артель (отказались от регистрации).

Повестка дня:

25. Рассмотрение вопроса по рассмотрению проекта внесения изменений в Генеральный план муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района Пензенской области (далее проект).
26. Обсуждение повестки дня.
27. Фиксация мнения жителей по указанному вопросу.
28. Принятие решения по указанному вопросу.

Выступали:

33. Девликамова А.Р. - ведущая публичных слушаний – ознакомила присутствующих с повесткой дня, разъяснила необходимость проведения публичных слушаний, после чего кратко изложила суть вносимых изменений.

Проектом внесения изменений в генеральный план, размещенном на федеральном сайте ФГИСТП, предусматривается два земельных участка к переводу из состава земель

сельскохозяйственного назначения в земли промышленности и иного специального назначения с целью организации придорожного сервиса:

- земельный участок с кадастровым номером 58:05:0711001:342, уточненной площадью 118189 м²;
- земельный участок с кадастровым номером 58:05:0711001:339, уточненной площадью 70 129 м².

Изменение функционального зонирования территории предусмотрено в селе Бессоновка. Планируемая зона среднеэтажной жилой застройки сформирована из территории зоны малоэтажной и блокированной жилой застройки и включает нижеследующие земельные участки:

- земельный участок с кадастровым номером 58:05:0060303:1355, уточненной площадью 50000 м²;
- земельный участок с кадастровым номером 58:05:0060303:1420, уточненной площадью 20000 м².

В процессе, на основании заявления граждан и предложений в проект добавлены следующие изменения, не требующие согласование в соответствии с 25 статьей Градостроительного кодекса:

- земельный участок с кадастровым номером 58:05:0000000:1593 предусмотрен к переводу из зоны малоэтажной и блокированной жилой застройки в зону производственной деятельности;
- земельные участки с кадастровыми номерами 58:05:0060401:1815, 58:05:0060401:1814 предусмотрены к переводу из зоны малоэтажной и блокированной жилой застройки в зону производственной деятельности 4 класса опасности;
- земельный участок с кадастровым номером 58:05:0701901:100 предусмотрен к переводу из зоны сельскохозяйственного назначения в зону рекреации;
- земельные участки с кадастровыми номерами 58:05:0701301:2159, 58:05:0000000:1927 предусмотрены к переводу из зоны сельскохозяйственного назначения в зону рекреации;
- земельный участок в южной части кадастрового квартала номер 58:05:0060501, общей площадью 0,4 га предусмотрен к переводу из зоны малоэтажной и блокированной жилой застройки в зону среднеэтажной жилой застройки;
- вновь образуемый земельный участок из юго-западной части земельного участка с кадастровым номером 58:05:0701301:1848, общей площадью 14139 м² (планируемое новое строительство) предусмотрен к переводу из зоны малоэтажной и блокированной жилой застройки в зону размещения объектов общественной и предпринимательской деятельности;
- земельный участок с кадастровым номером 58:05:0711001:341 предусмотрен к переводу из зоны сельскохозяйственного использования в зону дачных и садоводческих объединений.
- земельный участок с кадастровым номером 58:05:0000000:1837 предусмотрен к переводу из зоны малоэтажной и блокированной жилой застройки в зону общего пользования территории.

Также были учтены технические ошибки и переведены следующие территории в соответствии с фактическими и документальным использованием земельных участков и объектов капитального строительства, не отраженные в предыдущей редакции:
58:05:0701901:114 - из зоны сельскохозяйственного использования в зону малоэтажной и блокированной жилой застройки;

58:05:0060102 (территория ветеринарной лечебницы), 58:05:0060102:45 - из зоны производственной деятельности в зону размещения объектов общественной и предпринимательской деятельности;

58:05:0060102:1389 – из зоны сельскохозяйственного использования в зону малоэтажной и блокированной жилой застройки;

58:05:0350201:318, 58:05:0350201:224 – из зоны малоэтажной и блокированной жилой застройки в зону среднеэтажной жилой застройки;

58:05:0350201:425, 58:05:0350201:426 – из зоны среднеэтажной жилой застройки в зону малоэтажной и блокированной жилой застройки;

58:05:0260101:37; 58:05:0260101:36 - из зоны малоэтажной и блокированной жилой застройки в зону рекреации.

Далее, предложила приступить к обсуждению и предоставила слово присутствующим.

34. Шаломович В.А. – обосновал каждое из перечисленных изменений, одобрил вносимые изменения в Генеральный план.

35. Жители выразили общее согласие с проектом изменений в Генеральный план Бессоновского сельсовета.

36. Хрипунов Е.В., Ачинова Л.Г., Кузечкин С.А. - одобрили вносимые изменения в Генеральный план.

37. Шаломович В.А. - поблагодарив за внимание, подытожил вышесказанное и объявил результаты.

Решение:

одобрить проект внесения изменений в Генеральный план муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района Пензенской области в соответствии с заявлениями граждан и предложениями заинтересованных лиц.

Зам. председателя оргкомитета

В.А. Шаломович

Секретарь оргкомитета

А.Р. Девликамова

Заключение
о результатах публичных слушаний в п. Десятая Артель
на тему: « Рассмотрение проекта внесения изменений в Генеральный план
муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района
Пензенской области»,
проводившихся с 02 марта 2017 года по 04 апреля 2017 года

Объект обсуждения: проект внесения изменений в Генеральный план муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района Пензенской области.

Основание для проведения:

1. Градостроительный кодекс РФ.
2. Решение Собрании представителей Бессоновского района Пензенской области третьего созыва от 13.09.2016 года № 582-76/3 «Об утверждении Положения о порядке проведения публичных слушаний в Бессоновском районе Пензенской области» (с изменениями и дополнениями).
3. Решение Собрании представителей Бессоновского района Пензенской области от 02 марта 2017 г. № 663-86/3 «О назначении публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта внесения изменений в Генеральный план муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района Пензенской области».

Организатор публичных слушаний: Администрация Бессоновского района Пензенской области.

Сроки проведения: с 02 марта 2017 года по 04 апреля 2017 года.

Продолжительность – 1 месяц 3 дня.

Официальная публикация:

- информационный бюллетень Собрании представителей Бессоновского района Пензенской области «Вестник Бессоновского района» 9 №(186) от 02.03.2017 года;
- официальном сайт администрации района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Заключение:

Публичные слушания на тему «Рассмотрение проекта внесения изменений в Генеральный план муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района Пензенской области» проведены в соответствии с действующим законодательством и нормативно-правовыми актами, порядок проведения не противоречит Положению о порядке проведения публичных слушаний в Бессоновском районе Пензенской области, утвержденному решением Собрании представителей Бессоновского района Пензенской области третьего созыва от 13.09.2016 года № 582-76/3.

13. Проект внесения изменений в Генеральный план муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района Пензенской области получил положительную оценку и рекомендуется к утверждению.

14. Проект внесения изменений в Генеральный план муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района Пензенской области подготовлен в соответствии с требованиями нормативно-правовых актов РФ и Пензенской области, методической документацией в области градостроительной деятельности. Карты выполнены на актуализированном картографическом материале, служащем подосновой карт.

Протокол
проведения публичных слушаний в д. Бардинка
на тему: « Рассмотрение проекта внесения изменений в Генеральный план
муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района
Пензенской области»

д. Бардинка
ул. Полевая,
около дома № 60

от 04 апреля 2017г.
15 ч. 00 мин.

Присутствовали:

- Члены оргкомитета по проведению публичных слушаний:

Шаломович Владимир Александрович	-	Начальник отдела градостроительства, главный архитектор района - заместитель председателя оргкомитета
Девликамова Алиса Ряшитовна	-	Главный специалист отдела градостроительства – секретарь оргкомитета
Хрипунов Евгений Викторович	-	Председатель КУМИ
Кузечкин Сергей Александрович	-	Начальник юридического отдела администрации
Ачинова Людмила Геннадьевна	-	Начальник отдела ЖКХ

- Жители д. Бардинка (отказались от регистрации).

Повестка дня:

29. Рассмотрение вопроса по рассмотрению проекта внесения изменений в Генеральный план муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района Пензенской области (далее проект).
30. Обсуждение повестки дня.
31. Фиксация мнения жителей по указанному вопросу.
32. Принятие решения по указанному вопросу.

Выступали:

38. Девликамова А.Р. - ведущая публичных слушаний – ознакомила присутствующих с повесткой дня, разъяснила необходимость проведения публичных слушаний, после чего кратко изложила суть вносимых изменений.

Проектом внесения изменений в генеральный план, размещенном на федеральном сайте ФГИСТП, предусматривается два земельных участка к переводу из состава земель

сельскохозяйственного назначения в земли промышленности и иного специального назначения с целью организации придорожного сервиса:

- земельный участок с кадастровым номером 58:05:0711001:342, уточненной площадью 118189 м²;
- земельный участок с кадастровым номером 58:05:0711001:339, уточненной площадью 70 129 м².

Изменение функционального зонирования территории предусмотрено в селе Бессоновка. Планируемая зона среднеэтажной жилой застройки сформирована из территории зоны малоэтажной и блокированной жилой застройки и включает нижеследующие земельные участки:

- земельный участок с кадастровым номером 58:05:0060303:1355, уточненной площадью 50000 м²;
- земельный участок с кадастровым номером 58:05:0060303:1420, уточненной площадью 20000 м².

В процессе, на основании заявления граждан и предложений в проект добавлены следующие изменения, не требующие согласование в соответствии с 25 статьей Градостроительного кодекса:

- земельный участок с кадастровым номером 58:05:0000000:1593 предусмотрен к переводу из зоны малоэтажной и блокированной жилой застройки в зону производственной деятельности;
- земельные участки с кадастровыми номерами 58:05:0060401:1815, 58:05:0060401:1814 предусмотрены к переводу из зоны малоэтажной и блокированной жилой застройки в зону производственной деятельности 4 класса опасности;
- земельный участок с кадастровым номером 58:05:0701901:100 предусмотрен к переводу из зоны сельскохозяйственного назначения в зону рекреации;
- земельные участки с кадастровыми номерами 58:05:0701301:2159, 58:05:0000000:1927 предусмотрены к переводу из зоны сельскохозяйственного назначения в зону рекреации;
- земельный участок в южной части кадастрового квартала номер 58:05:0060501, общей площадью 0,4 га предусмотрен к переводу из зоны малоэтажной и блокированной жилой застройки в зону среднеэтажной жилой застройки;
- вновь образуемый земельный участок из юго-западной части земельного участка с кадастровым номером 58:05:0701301:1848, общей площадью 14139 м² (планируемое новое строительство) предусмотрен к переводу из зоны малоэтажной и блокированной жилой застройки в зону размещения объектов общественной и предпринимательской деятельности;
- земельный участок с кадастровым номером 58:05:0711001:341 предусмотрен к переводу из зоны сельскохозяйственного использования в зону дачных и садоводческих объединений.
- земельный участок с кадастровым номером 58:05:0000000:1837 предусмотрен к переводу из зоны малоэтажной и блокированной жилой застройки в зону общего пользования территории.

Также были учтены технические ошибки и переведены следующие территории в соответствии с фактическими и документальным использованием земельных участков и объектов капитального строительства, не отраженные в предыдущей редакции:
58:05:0701901:114 - из зоны сельскохозяйственного использования в зону малоэтажной и блокированной жилой застройки;

58:05:0060102 (территория ветеринарной лечебницы), 58:05:0060102:45 - из зоны производственной деятельности в зону размещения объектов общественной и предпринимательской деятельности;

58:05:0060102:1389 – из зоны сельскохозяйственного использования в зону малоэтажной и блокированной жилой застройки;

58:05:0350201:318, 58:05:0350201:224 – из зоны малоэтажной и блокированной жилой застройки в зону среднеэтажной жилой застройки;

58:05:0350201:425, 58:05:0350201:426 – из зоны среднеэтажной жилой застройки в зону малоэтажной и блокированной жилой застройки;

58:05:0260101:37; 58:05:0260101:36 - из зоны малоэтажной и блокированной жилой застройки в зону рекреации.

Далее, предложила приступить к обсуждению и предоставила слово присутствующим.

39. Шаломович В.А. – обосновал каждое из перечисленных изменений, одобрил вносимые изменения в Генеральный план.

40. Жители выразили общее согласие с проектом изменений в Генеральный план Бессоновского сельсовета.

41. Хрипунов Е.В., Ачинова Л.Г., Кузечкин С.А. - одобрили вносимые изменения в Генеральный план.

42. Шаломович В.А. - поблагодарив за внимание, подытожил вышесказанное и объявил результаты.

Решение:

одобрить проект внесения изменений в Генеральный план муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района Пензенской области в соответствии с заявлениями граждан и предложениями заинтересованных лиц.

Зам. председателя оргкомитета

В.А. Шаломович

Секретарь оргкомитета

А.Р. Девликамова

Заключение
о результатах публичных слушаний в д. Бардинка
на тему: « Рассмотрение проекта внесения изменений в Генеральный план
муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района
Пензенской области»,
проводившихся с 02 марта 2017 года по 04 апреля 2017 года

Объект обсуждения: проект внесения изменений в Генеральный план муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района Пензенской области.

Основание для проведения:

1. Градостроительный кодекс РФ.
2. Решение Собрании представителей Бессоновского района Пензенской области третьего созыва от 13.09.2016 года № 582-76/3 «Об утверждении Положения о порядке проведения публичных слушаний в Бессоновском районе Пензенской области» (с изменениями и дополнениями).
3. Решение Собрании представителей Бессоновского района Пензенской области от 02 марта 2017 г. № 663-86/3 «О назначении публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта внесения изменений в Генеральный план муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района Пензенской области».

Организатор публичных слушаний: Администрация Бессоновского района Пензенской области.

Сроки проведения: с 02 марта 2017 года по 04 апреля 2017 года.

Продолжительность – 1 месяц 3 дня.

Официальная публикация:

- информационный бюллетень Собрании представителей Бессоновского района Пензенской области «Вестник Бессоновского района» 9 №(186) от 02.03.2017 года;
- официальном сайт администрации района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Заключение:

Публичные слушания на тему «Рассмотрение проекта внесения изменений в Генеральный план муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района Пензенской области» проведены в соответствии с действующим законодательством и нормативно-правовыми актами, порядок проведения не противоречит Положению о порядке проведения публичных слушаний в Бессоновском районе Пензенской области, утвержденному решением Собрании представителей Бессоновского района Пензенской области третьего созыва от 13.09.2016 года № 582-76/3.

15. Проект внесения изменений в Генеральный план муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района Пензенской области получил положительную оценку и рекомендуется к утверждению.

16. Проект внесения изменений в Генеральный план муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района Пензенской области подготовлен в соответствии с требованиями нормативно-правовых актов РФ и Пензенской области, методической документацией в области градостроительной деятельности. Карты выполнены на актуализированном картографическом материале, служащем подосновой карт.

Протокол
проведения публичных слушаний в с. Мастиновка
на тему: « Рассмотрение проекта внесения изменений в Генеральный план
муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района
Пензенской области»

с. Мастиновка
ул. Полевая,
на площадке около дома № 8а

от 04 апреля 2017г.
16 ч. 00 мин.

Присутствовали:

- Члены оргкомитета по проведению публичных слушаний:

Шаломович Владимир Александрович	-	Начальник отдела градостроительства, главный архитектор района - заместитель председателя оргкомитета
Девликамова Алиса Ряшитовна	-	Главный специалист отдела градостроительства – секретарь оргкомитета
Хрипунов Евгений Викторович	-	Председатель КУМИ
Кузечкин Сергей Александрович	-	Начальник юридического отдела администрации
Ачинова Людмила Геннадьевна	-	Начальник отдела ЖКХ

- Жители с. Мастиновка (отказались от регистрации).

Повестка дня:

33. Рассмотрение вопроса по рассмотрению проекта внесения изменений в Генеральный план муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района Пензенской области (далее проект).
34. Обсуждение повестки дня.
35. Фиксация мнения жителей по указанному вопросу.
36. Принятие решения по указанному вопросу.

Выступали:

43. Девликамова А.Р. - ведущая публичных слушаний – ознакомила присутствующих с повесткой дня, разъяснила необходимость проведения публичных слушаний, после чего кратко изложила суть вносимых изменений.

Проектом внесения изменений в генеральный план, размещенном на федеральном сайте ФГИСТП, предусматривается два земельных участка к переводу из состава земель

сельскохозяйственного назначения в земли промышленности и иного специального назначения с целью организации придорожного сервиса:

- земельный участок с кадастровым номером 58:05:0711001:342, уточненной площадью 118189 м²;
- земельный участок с кадастровым номером 58:05:0711001:339, уточненной площадью 70 129 м².

Изменение функционального зонирования территории предусмотрено в селе Бессоновка. Планируемая зона среднеэтажной жилой застройки сформирована из территории зоны малоэтажной и блокированной жилой застройки и включает нижеследующие земельные участки:

- земельный участок с кадастровым номером 58:05:0060303:1355, уточненной площадью 50000 м²;
- земельный участок с кадастровым номером 58:05:0060303:1420, уточненной площадью 20000 м².

В процессе, на основании заявления граждан и предложений в проект добавлены следующие изменения, не требующие согласование в соответствии с 25 статьей Градостроительного кодекса:

- земельный участок с кадастровым номером 58:05:0000000:1593 предусмотрен к переводу из зоны малоэтажной и блокированной жилой застройки в зону производственной деятельности;
- земельные участки с кадастровыми номерами 58:05:0060401:1815, 58:05:0060401:1814 предусмотрены к переводу из зоны малоэтажной и блокированной жилой застройки в зону производственной деятельности 4 класса опасности;
- земельный участок с кадастровым номером 58:05:0701901:100 предусмотрен к переводу из зоны сельскохозяйственного назначения в зону рекреации;
- земельные участки с кадастровыми номерами 58:05:0701301:2159, 58:05:0000000:1927 предусмотрены к переводу из зоны сельскохозяйственного назначения в зону рекреации;
- земельный участок в южной части кадастрового квартала номер 58:05:0060501, общей площадью 0,4 га предусмотрен к переводу из зоны малоэтажной и блокированной жилой застройки в зону среднеэтажной жилой застройки;
- вновь образуемый земельный участок из юго-западной части земельного участка с кадастровым номером 58:05:0701301:1848, общей площадью 14139 м² (планируемое новое строительство) предусмотрен к переводу из зоны малоэтажной и блокированной жилой застройки в зону размещения объектов общественной и предпринимательской деятельности;
- земельный участок с кадастровым номером 58:05:0711001:341 предусмотрен к переводу из зоны сельскохозяйственного использования в зону дачных и садоводческих объединений.
- земельный участок с кадастровым номером 58:05:0000000:1837 предусмотрен к переводу из зоны малоэтажной и блокированной жилой застройки в зону общего пользования территории.

Также были учтены технические ошибки и переведены следующие территории в соответствии с фактическими и документальным использованием земельных участков и объектов капитального строительства, не отраженные в предыдущей редакции:
58:05:0701901:114 - из зоны сельскохозяйственного использования в зону малоэтажной и блокированной жилой застройки;

58:05:0060102 (территория ветеринарной лечебницы), 58:05:0060102:45 - из зоны производственной деятельности в зону размещения объектов общественной и предпринимательской деятельности;

58:05:0060102:1389 – из зоны сельскохозяйственного использования в зону малоэтажной и блокированной жилой застройки;

58:05:0350201:318, 58:05:0350201:224 – из зоны малоэтажной и блокированной жилой застройки в зону среднеэтажной жилой застройки;

58:05:0350201:425, 58:05:0350201:426 – из зоны среднеэтажной жилой застройки в зону малоэтажной и блокированной жилой застройки;

58:05:0260101:37; 58:05:0260101:36 - из зоны малоэтажной и блокированной жилой застройки в зону рекреации.

Далее, предложила приступить к обсуждению и предоставила слово присутствующим.

44. Шаломович В.А. – обосновал каждое из перечисленных изменений, одобрил вносимые изменения в Генеральный план.

45. Жители выразили общее согласие с проектом изменений в Генеральный план Бессоновского сельсовета.

46. Хрипунов Е.В., Ачинова Л.Г., Кузечкин С.А. - одобрили вносимые изменения в Генеральный план.

47. Шаломович В.А. - поблагодарив за внимание, подытожил вышесказанное и объявил результаты.

Решение:

одобрить проект внесения изменений в Генеральный план муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района Пензенской области в соответствии с заявлениями граждан и предложениями заинтересованных лиц.

Зам. председателя оргкомитета

В.А. Шаломович

Секретарь оргкомитета

А.Р. Девликамова

Заключение
о результатах публичных слушаний в с. Мастиновка
на тему: « Рассмотрение проекта внесения изменений в Генеральный план
муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района
Пензенской области»,
проводившихся с 02 марта 2017 года по 04 апреля 2017 года

Объект обсуждения: проект внесения изменений в Генеральный план муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района Пензенской области.

Основание для проведения:

1. Градостроительный кодекс РФ.
2. Решение Собрании представителей Бессоновского района Пензенской области третьего созыва от 13.09.2016 года № 582-76/3 «Об утверждении Положения о порядке проведения публичных слушаний в Бессоновском районе Пензенской области» (с изменениями и дополнениями).
3. Решение Собрании представителей Бессоновского района Пензенской области от 02 марта 2017 г. № 663-86/3 «О назначении публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта внесения изменений в Генеральный план муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района Пензенской области».

Организатор публичных слушаний: Администрация Бессоновского района Пензенской области.

Сроки проведения: с 02 марта 2017 года по 04 апреля 2017 года.

Продолжительность – 1 месяц 3 дня.

Официальная публикация:

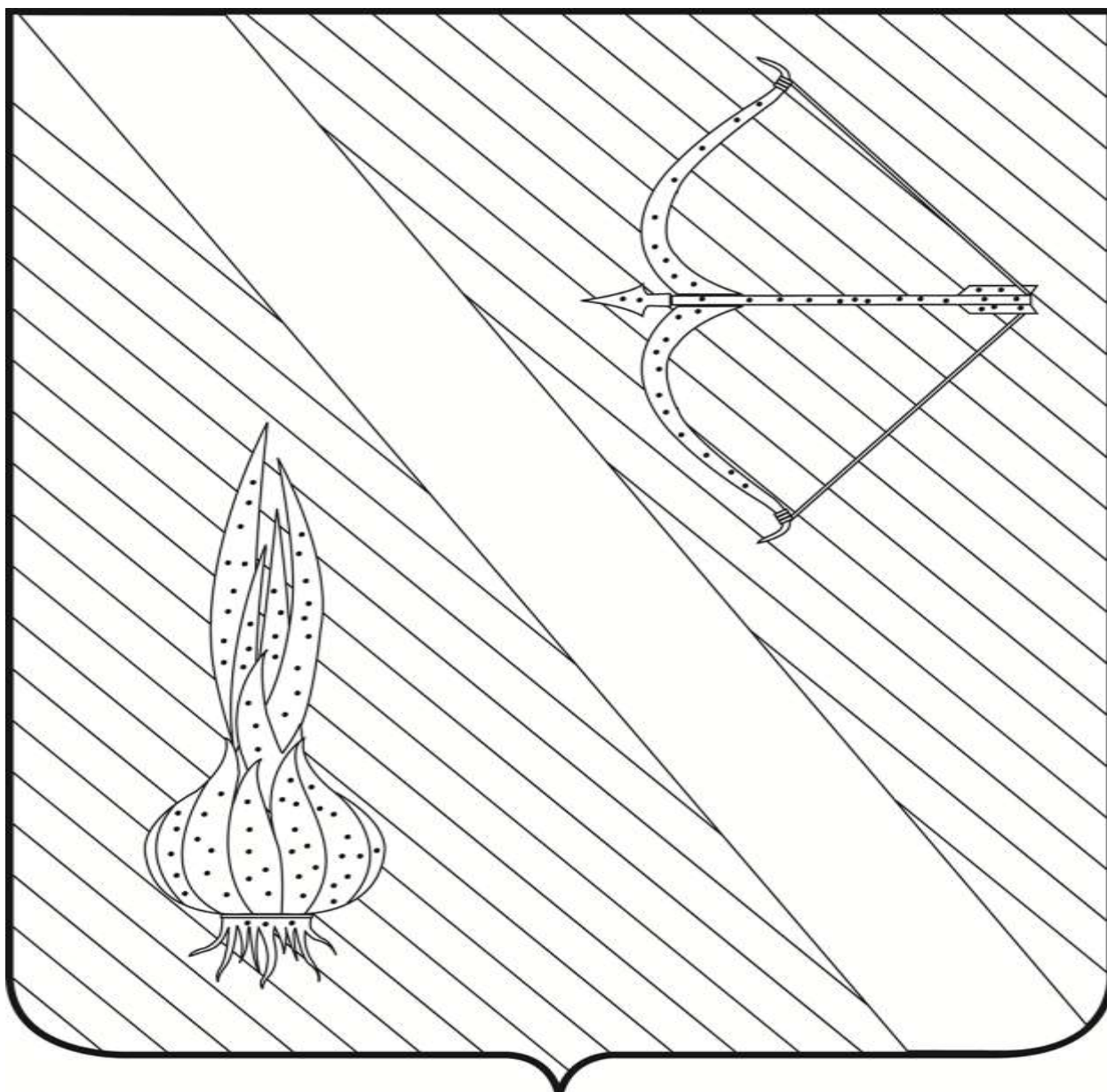
- информационный бюллетень Собрании представителей Бессоновского района Пензенской области «Вестник Бессоновского района» 9 №(186) от 02.03.2017 года;
- официальном сайт администрации района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Заключение:

Публичные слушания на тему «Рассмотрение проекта внесения изменений в Генеральный план муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района Пензенской области» проведены в соответствии с действующим законодательством и нормативно-правовыми актами, порядок проведения не противоречит Положению о порядке проведения публичных слушаний в Бессоновском районе Пензенской области, утвержденному решением Собрании представителей Бессоновского района Пензенской области третьего созыва от 13.09.2016 года № 582-76/3.

17. Проект внесения изменений в Генеральный план муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района Пензенской области получил положительную оценку и рекомендуется к утверждению.

18. Проект внесения изменений в Генеральный план муниципального образования Бессоновский сельсовет Бессоновского района Пензенской области подготовлен в соответствии с требованиями нормативно-правовых актов РФ и Пензенской области, методической документацией в области градостроительной деятельности. Карты выполнены на актуализированном картографическом материале, служащем подосновой карт.



Редактор Шалдаева Н.В.	АДРЕС РЕДАКЦИИ, АДРЕС ИЗДАТЕЛЯ: 442780, Пензенская область, с. Бессоновка, ул. Коммунистическая, 2 Телефоны: (8 – 841 – 40) 2 – 53 – 40, 67 – 73 – 17, 67 – 73 – 22, Е- mail: besson_adm@mail.ru	Учредитель: Собрание представителей Бессоновского района (Решение № 198 -26/2 От 3 сентября 2008 г.)	Тираж – 300 экз.	 Бесплатно
---	---	---	---	---