

Российская Федерация
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГЕОПРОЕКТ»

**Проект внесения изменений в документацию по
планировке территории
по адресу: Пензенская область, Бессоновский район,
Чемодановский сельсовет, в границах земельных
участков с кадастровыми номерами
58:05:0740301:1334 и 58:05:0740301:1323**

ТОМ 1^{*}
08-19 ПМТ-ОСН

Основная часть
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ

Кадастровый инженер



Маньков С.М.

2021г.

Проект внесения изменений в документацию по планировке территории разработан с целью внесения изменений в проект межевания территории по адресу: Пензенская область, Бессоновский район, Чемодановский сельсовет, в границах земельных участков с кадастровыми номерами 58:05:0740301:1334 и 58:05:0740301:1323, утвержденный Постановлением Администрации Бессоновского района Пензенской области №330 от 24.04.2020г.

Данный проект предполагает внесение следующих изменений:

1. В чертеж межевания территории графической части внесены изменения в обозначение участка «:1334:ЗУ15», а так же в нумерацию характерных точек границы образуемого земельного участка с обозначением :1334:ЗУ12.
2. В раздел «Перечень сведений о местоположении, площадях, видах разрешенного использования образуемых земельных участков, и способы их образования» внесены следующие изменения:

2.1. Описание местоположения и площади образуемого земельного участка с обозначением 58:05:0740301:1334:ЗУ12 в связи с корректировкой местоположения границ читать в следующей редакции:

Условный номер земельного участка	58:05:0740301:1334:ЗУ12	
Площадь земельного участка	583 кв.м.	
Вид разрешенного использования	Ведение садоводства	
Система координат МСК-58 (Зона-2)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н66	390313.17	2245003.80
н67	390291.69	2245033.47
н68	390291.25	2245033.21
н69	390278.35	2245024.95
н71	390299.71	2244995.12
н66	390313.17	2245003.80

				08-19 ПМТ-ОСН		
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в документацию по планировке территории по адресу: Пензенская область, Бессоновский район, Чемодановский сельсовет, в границах земельных участков с кадастровыми номерами 58:05:0740301:1334 и 58:05:0740301:1323	
Кад. Инж.	С.М.Маньков				Стадия	Лист
					П	
					ООО«Геопроект» 2021г.	

2.2. Обозначение образуемого земельного участка «58:05:0740301:1323:3У15» изменить на 58:05:0740301:1334:3У15» в связи с допущенной опечаткой.

2.3. Описание местоположения и площади образуемого земельного участка с обозначением 58:05:0740301:1323:3У9 в связи с корректировкой местоположения границ читать в следующей редакции:

Условный номер земельного участка	58:05:0740301:1323:3У9	
Площадь земельного участка	538 кв.м.	
Вид разрешенного использования	Ведение садоводства	
Система координат МСК-58 (Зона-2)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н82	389357.21	2244521.48
н83	389345.81	2244552.61
н84	389330.54	2244547.78
н85	389341.52	2244516.46
н82	389357.21	2244521.48

Все остальные проектные решение разработанные ранее документацией по планировки территории утвержденной Постановлением Администрации Бессоновского района Пензенской области №330 от 24.04.2020г. остаются неизменными за исключением указанных выше.



08-19 ПМТ-ОСН

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в документацию по планировки территории по адресу: Пензенская область, Бессоновский район, Чемодановский сельсовет, в границах земельных участков с кадастровыми номерами 58:05:0740301:1334 и 58:05:0740301:1323	Стадия	Лист	Листов
Кад. Инж		С.М.Маньков				П		
						ООО«Геопроект» 2021г.		



Условные обозначения:

- Граница территории проектирования;
- Границы земельных участков сведения о которых внесены в ЕГРН, установленные в соответствии с требованиями законодательства (уточнённые);
- Земли занятые иными садовыми участками и землями общего пользования садовых товариществ;
- Земельные участки предназначенные для ведения садоводства, из которых образуются проектируемые земельные участки;
- Проектируемые границы образуемых земельных участков;
- Граница кадастровых кварталов;
- Границы субъекта, МО, населенного пункта;
- 1547 - Объекты капитального строительства по сведениям ЕГРН;
- Поворотная точка границы земельного участка;
- 1000 - Характерная точка границы территории проектирования;
- 58:05:0740301:1359 - Кадастровые номера земельных участков;
- :1323:391 - Обозначение образуемого земельного участка;
- 58:05:0740301:1323, 58:05:0740301:1334 - Кадастровые номера исходных земельных участков;

08-19 ПМТ-ОСН					
Проект внесения изменений в документацию по планировке территории по адресу: Пензенская область, Бессоновский район, Чемодановский сельсовет, в границах земельных участков с кадастровыми номерами 58:05:0740301:1334 и 58:05:0740301:1323					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Кад. Инж. Маньков С.М.			Проект межевания территории		
			Основная часть		
			Часть с вносимыми изменениями в Чертеж межевания территории Масштаб 1:1000		
			Стадия	Лист	Листов
			П	1	1
			ООО "Геопроект" г. Пенза 2021г.		

МИНИСТЕРСТВО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

Город Пенза

58-11-104

№ 4 (серийный номер квалификационного аттестата)

№ 0000123

КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ
КАДАСТРОВОГО ИНЖЕНЕРА

Настоящий аттестат выдан

Манькову

(фамилия)
Сергею

(имя)
Михайловичу

(отчество)
20.05.1985 г.

(дата рождения)
в том, что он(а) " 04 " февраля 2011

сдал(а) квалификационный экзамен на соответствие квалификационным требованиям, предъявляемым к кадастровым инженерам, квалификационной комиссии Пензенской области для проведения аттестации на соответствие квалификационным требованиям, предъявляемым к кадастровым инженерам. Протокол заседания комиссии от

" 04 " февраля 2011 № 58-2011-44-Э

Министр

Ф.Н. Бухтурин

(подпись)

(подпись, фамилия)

Дата выдачи " 09 " февраля 2011

Квалификационный аттестат признается действующим со дня внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров.



Прошито листов 5 (пять)



Кадастровый инженер

Мамнов С.М.