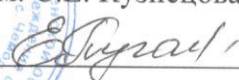




Утверждаю

Директор МАОУ СОШ

им. С.Е. Кузнецова с. Чемодановка

 Пугачева Е.В.

План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 г.

МАОУ СОШ им. С.Е. Кузнецова с. Чемодановка

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 №2234 "Правила обеспечения готовности к отопительному сезону";
- Приказа Минэнерго России от 24.03.2003 №115 "Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок"
- Федерального закона от 27.07.2010г. №190-ФЗ "О теплоснабжении"

Настоящий план разработан для объекта теплоснабжения по адресу:

Пензенская область, Бессоновский район, с. Чемодановка, ул. Фабричная, д. 55А

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок проведения	Ответственный исполнитель
	Проведение проверки технического состояния здания с занесением информации в журнал технической эксплуатации здания: -проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра фасада здания; - проведение осмотра гидроизоляции цоколя и подвальных помещений.	31.05.2025	Заместитель директора по АХР Хаёв И.П.
	Проведение восстановительных и планово-предупредительных работ критических участков кровли, фасада здания, оконных и дверных блоков	02-13.06.2025	Заместитель директора по АХР Хаёв И.П.
	Проведение работ по герметизации ввода тепловых сетей	16-18.06.2025	Заместитель директора по АХР Хаёв И.П.
	Ремонт изношенных участков трубопроводов внутренней системы отопления в здании	19-30.06.2025	Заместитель директора по АХР Хаёв И.П.
	Замена изношенных радиаторов отопления	19-30.06.2025	Заместитель директора по АХР Хаёв И.П.



Утверждаю

Директор MAOU СОШ

им. С.Е. Кузнецова с. Чемодановка

Пугачева Е.В. Пугачева Е.В.

План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 г.

MAOU СОШ им. С.Е. Кузнецова с. Чемодановка

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 №2234 "Правила обеспечения готовности к отопительному сезону";
- Приказа Минэнерго России от 24.03.2003 №115 "Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок"
- Федерального закона от 27.07.2010г. №190-ФЗ "О теплоснабжении"

Настоящий план разработан для объекта теплоснабжения по адресу:

Пензенская область, Бессоновский район, с. Чемодановка, ул. Школьная, д. 1А

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок проведения	Ответственный исполнитель
	Проведение проверки технического состояния здания с занесением информации в журнал технической эксплуатации здания: -проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра фасада здания; - проведение осмотра гидроизоляции цоколя и подвальных помещений.	31.05.2025	Заместитель директора по АХР Хаёв И.П.
	Проведение восстановительных и планово-предупредительных работ критических участков кровли, фасада здания, оконных и дверных блоков	02-13.06.2025	Заместитель директора по АХР Хаёв И.П.
	Проведение работ по герметизации ввода тепловых сетей	16-18.06.2025	Заместитель директора по АХР Хаёв И.П.
	Ремонт изношенных участков трубопроводов внутренней системы отопления в здании	19-30.06.2025	Заместитель директора по АХР Хаёв И.П.
	Замена изношенных радиаторов отопления	19-30.06.2025	Заместитель директора по АХР Хаёв И.П.

Утверждаю
Директор МАОУ СОШ
им. С.Е. Кузнецова с. Чемодановка
_____ Пугачева Е.В.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 г.
МАОУ СОШ им. С.Е. Кузнецова с. Чемодановка**

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 №2234 "Правила обеспечения готовности к отопительному сезону";
- Приказа Минэнерго России от 24.03.2003 №115 "Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок"
- Федерального закона от 27.07.2010г. №190-ФЗ "О теплоснабжении"

Настоящий план разработан для объекта теплоснабжения по адресу:

Пензенская область, Бессоновский район, с. Чемодановка, ул. Школьная, д.
1А _____

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок проведения	Ответственный исполнитель
	Проведение проверки технического состояния здания с занесением информации в журнал технической эксплуатации здания: -проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра фасада здания; - проведение осмотра гидроизоляции цоколя и подвальных помещений.	31.05.2025	Заместитель директора по АХР Хаёв И.П.
	Проведение восстановительных и планово-предупредительных работ критических участков кровли, фасада здания, оконных и дверных блоков	02-13.06.2025	Заместитель директора по АХР Хаёв И.П.
	Проведение работ по герметизации ввода тепловых сетей	16-18.06.2025	Заместитель директора по АХР Хаёв И.П.
	Ремонт изношенных участков трубопроводов внутренней системы отопления в здании	19-30.06.2025	Заместитель директора по АХР Хаёв И.П.
	Замена изношенных радиаторов отопления	19-30.06.2025	Заместитель директора по АХР Хаёв И.П.

	Ремонт изношенных участков трубопроводов в подвальном помещении	19-30.06.2025	Заместитель директора по АХР Хаёв И.П
	Восстановление изоляции трубопроводов системы отопления	19-30.06.2025	Заместитель директора по АХР Хаёв И.П
	Восстановление системы освещения в подвальном помещении	Июль 2025	Заместитель директора по АХР Хаёв И.П
	Проведение промывки теплопотребляющей установки, в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации	Июль 2025	Заместитель директора по АХР Хаёв И.П
	Проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения	Сентябрь 2025	Заместитель директора по АХР Хаёв И.П. Совместно с обслуживающей организацией
	Проверка и осмотр запорной арматуры, в том числе спускники и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями	16-18.06.2025	Заместитель директора по АХР Хаёв И.П
	Проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления	15.04.2025	Заместитель директора по АХР Хаёв И.П
	Запись о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок	Июль, август 2025	Директор Пугачева Е.В.
	Прохождение обучения ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	Август 2025	Директор Пугачева Е.В.
	Поверка контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте	Июнь 2025	Заместитель директора по АХР Хаёв И.П
	Поверка прибора учёта	Июнь 2025	Заместитель директора по АХР Хаёв И.П
	Заключение договора на техническое обслуживание индивидуального теплового пункта	09.01.2025 09.01.2026	Директор Пугачева Е.В.

	Подготовка организационно-распорядительных документов о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	Июнь 2025	Директор Пугачева Е.В.
	Составление и утверждение организационно-распорядительным документом эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения	Июнь 2025	Директор Пугачева Е.В.
	Проверка работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт	Июнь 2025	Заместитель директора по АХР Хаёв И.П. совместно с обслуживающей организацией
	Осмотр объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения	Июнь 2025	Заместитель директора по АХР Хаёв И.П.
	Подготовка пакета документов подтверждающих выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду и сдача комиссии в соответствии с пунктом 11.5 "Правил обеспечения готовности к отопительному сезону" в следующем составе:	До 25.08.2025	Заместитель директора по АХР Хаёв И.П.
	1. Акт промывки теплопотребляющей установки;	До 15.07.2025	Заместитель директора по АХР Хаёв И.П.
	2. Акт о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта и теплопотребляющих установок;	Сентябрь 2025	Заместитель директора по АХР Хаёв И.П. совместно с обслуживающей организацией
	3. Акт проверки (осмотра) запорной арматуры;	До 15.07.2025	Заместитель директора по АХР Хаёв И.П.
	4. Организационно-распорядительный документ организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок;	Июнь 2025	Директор Пугачева Е.В.
	5. Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок и внутренних систем теплопотребления;	21-30.04.2025	Заместитель директора по АХР Хаёв И.П. совместно с

			обслуживающей организацией
	6. Организационно-распорядительный документ об утверждении перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО;	Июнь 2025	Директор Пугачева Е.В.
	7. Утвержденные эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения;	Июнь 2025	Директор Пугачева Е.В.
	8. Копии паспортов тепловых пунктов, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении);	Июль 2025	Заместитель директора по АХР Хаёв И.П.
	9. Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание;	09.01.2025 09.01.2026	Директор Пугачева Е.В.
	10. Акты или документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт;	Июнь 2025	Заместитель директора по АХР Хаёв И.П.
	11. Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения;	Июнь 2025	Заместитель директора по АХР Хаёв И.П.
	12. Копия заключенного договора теплоснабжения	Август 2025	Заместитель директора по АХР Хаёв И.П.
	13. Акт сверки расчётов за поставленную тепловую энергию	Июль 2025	Заместитель директора по АХР Хаёв И.П.
	14. Акт проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте	Июнь 2025	Заместитель директора по АХР Хаёв И.П.
	15. Акт периодической поверки узла учёта	Июнь 2025	Заместитель директора по АХР Хаёв И.П.
	16. План подготовки к отопительному периоду;	Май 2025	Заместитель директора по АХР Хаёв И.П.

	17.Оценочный лист для расчёта готовности к отопительному периоду.	Сентябрь 2025	Директор Пугачева Е.В. Заместитель директора по АХР Хаёв И.П
--	---	---------------	--

Утверждаю
Директор МАОУ СОШ
им. С.Е. Кузнецова с. Чемодановка
_____ Пугачева Е.В.

План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 г.

МАОУ СОШ им. С.Е. Кузнецова с. Чемодановка

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 №2234 "Правила обеспечения готовности к отопительному сезону";
- Приказа Минэнерго России от 24.03.2003 №115 "Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок"
- Федерального закона от 27.07.2010г. №190-ФЗ "О теплоснабжении"

Настоящий план разработан для объекта теплоснабжения по адресу:

Пензенская область, Бессоновский район, с. Чемодановка, ул. Фабричная, д. 55А _____

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок проведения	Ответственный исполнитель
	Проведение проверки технического состояния здания с занесением информации в журнал технической эксплуатации здания: -проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра фасада здания; - проведение осмотра гидроизоляции цоколя и подвальных помещений.	31.05.2025	Заместитель директора по АХР Хаёв И.П.
	Проведение восстановительных и планово-предупредительных работ критических участков кровли, фасада здания, оконных и дверных блоков	02-13.06.2025	Заместитель директора по АХР Хаёв И.П.
	Проведение работ по герметизации ввода тепловых сетей	16-18.06.2025	Заместитель директора по АХР Хаёв И.П.
	Ремонт изношенных участков трубопроводов внутренней системы отопления в здании	19-30.06.2025	Заместитель директора по АХР Хаёв И.П.

	Замена изношенных радиаторов отопления	19-30.06.2025	Заместитель директора по АХР Хаёв И.П
	Ремонт изношенных участков трубопроводов в подвальном помещении	19-30.06.2025	Заместитель директора по АХР Хаёв И.П
	Восстановление изоляции трубопроводов системы отопления	19-30.06.2025	Заместитель директора по АХР Хаёв И.П
	Восстановление системы освещения в подвальном помещении	Июль 2025	Заместитель директора по АХР Хаёв И.П
	Проведение промывки теплотребляющей установки, в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации	Июль 2025	Заместитель директора по АХР Хаёв И.П
	Проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения	Сентябрь 2025	Заместитель директора по АХР Хаёв И.П. Совместно с обслуживающей организацией
	Проверка и осмотр запорной арматуры, в том числе спускники и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями	16-18.06.2025	Заместитель директора по АХР Хаёв И.П
	Проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплотребления	15.04.2025	Заместитель директора по АХР Хаёв И.П
	Запись о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплотребляющих установок	Июль, август 2025	Директор Пугачева Е.В.
	Прохождение обучения ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	Август 2025	Директор Пугачева Е.В.
	Поверка контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте	Июнь 2025	Заместитель директора по АХР Хаёв И.П
	Поверка прибора учёта	Июнь 2025	Заместитель директора по АХР Хаёв И.П

	Заключение договора на техническое обслуживание индивидуального теплового пункта	09.01.2025 09.01.2026	Директор Пугачева Е.В.
	Подготовка организационно-распорядительных документов о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	Июнь 2025	Директор Пугачева Е.В.
	Составление и утверждение организационно-распорядительным документом эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения	Июнь 2025	Директор Пугачева Е.В.
	Проверка работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт	Июнь 2025	Заместитель директора по АХР Хаёв И.П. совместно с обслуживающей организацией
	Осмотр объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения	Июнь 2025	Заместитель директора по АХР Хаёв И.П.
	Подготовка пакета документов подтверждающих выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду и сдача комиссии в соответствии с пунктом 11.5 "Правил обеспечения готовности к отопительному сезону" в следующем составе:	До 25.08.2025	Заместитель директора по АХР Хаёв И.П.
	1. Акт промывки теплопотребляющей установки;	До 15.07.2025	Заместитель директора по АХР Хаёв И.П.
	2. Акт о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта и теплопотребляющих установок;	Сентябрь 2025	Заместитель директора по АХР Хаёв И.П. совместно с обслуживающей организацией
	3. Акт проверки (осмотра) запорной арматуры;	До 15.07.2025	Заместитель директора по АХР Хаёв И.П.
	4. Организационно-распорядительный документ организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок;	Июнь 2025	Директор Пугачева Е.В.
	5. Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых	21-30.04.2025	Заместитель директора по АХР Хаёв И.П.

	энергоустановок и внутренних систем теплоснабжения;		совместно с обслуживающей организацией
	6. Организационно-распорядительный документ об утверждении перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО;	Июнь 2025	Директор Пугачева Е.В.
	7. Утвержденные эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения;	Июнь 2025	Директор Пугачева Е.В.
	8. Копии паспортов тепловых пунктов, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении);	Июль 2025	Заместитель директора по АХР Хаёв И.П.
	9. Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание;	09.01.2025 09.01.2026	Директор Пугачева Е.В.
	10. Акты или документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт;	Июнь 2025	Заместитель директора по АХР Хаёв И.П.
	11. Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения;	Июнь 2025	Заместитель директора по АХР Хаёв И.П.
	12. Копия заключенного договора теплоснабжения	Август 2025	Заместитель директора по АХР Хаёв И.П.
	13. Акт сверки расчётов за поставленную тепловую энергию	Июль 2025	Заместитель директора по АХР Хаёв И.П.
	14. Акт проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте	Июнь 2025	Заместитель директора по АХР Хаёв И.П.
	15. Акт периодической поверки узла учёта	Июнь 2025	Заместитель директора по АХР Хаёв И.П.

	16.План подготовки к отопительному периоду;	Май 2025	Заместитель директора по АХР Хаёв И.П
	17.Оценочный лист для расчёта готовности к отопительному периоду.	Сентябрь 2025	Директор Пугачева Е.В. Заместитель директора по АХР Хаёв И.П