

Утверждаю
Директор МБОУ СОШ с. Бессоновка
В.П. Дёмин/



План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 г.

МБОУ СОШ с. Бессоновка

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 №2234 "Правила обеспечения готовности к отопительному сезону";
- Приказа Минэнерго России от 24.03.2003 №115 "Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок"
- Федерального закона от 27.07.2010г. №190-ФЗ "О теплоснабжении"

Настоящий план разработан для объекта теплоснабжения по адресу:

МБОУ СОШ с. Бессоновка, ул. Садовая, 67

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок проведения	Ответственный исполнитель
1	Проведение проверки технического состояния здания с занесением информации в журнал технической эксплуатации здания: -проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра фасада здания; -проведение осмотра гидроизоляции цоколя и подвальных помещений.	Апрель, 2025 г.	Щеглов Ю.Н. Нечаев В.М. Барина И.П.
2	Проведение восстановительных и планово-предупредительных работ критических участков кровли, фасада здания, оконных и дверных блоков	-	-
3	Проведение работ по герметизации ввода тепловых сетей	Апрель, 2025 г.	Щеглов Ю.Н. Нечаев В.М.
4	Ремонт изношенных участков трубопроводов внутренней системы отопления в здании	-	-
5	Замена изношенных радиаторов отопления	-	-
6	Ремонт изношенных участков трубопроводов в подвальном помещении	-	-
7	Восстановление изоляции трубопроводов системы отопления	-	-
8	Восстановление системы освещения в подвальном помещении	В течение года	
9	Проведение промывки теплопотребляющей установки, в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации	Июль-август, 2025 г.	Щеглов Ю.Н. Нечаев В.М.

10	Проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения	Июль-август, 2025 г.	Щеглов Ю.Н. Нечаев В.М.
11	Проверка и осмотр запорной арматуры, в том числе спускники и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями	Апрель, 2025 г.	Щеглов Ю.Н. Нечаев В.М.
12	Проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления	Июль-август, 2025 г.	Щеглов Ю.Н. Нечаев В.М.
13	Запись о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок	Июль-август, 2025 г.	Щеглов Ю.Н. Нечаев В.М.
14	Прохождение обучения ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	В течение года	
15	Поверка контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте	-	-
16	Поверка прибора учёта	-	-
17	Заключение договора на техническое обслуживание индивидуального теплового пункта	-	-
18	Подготовка организационно-распорядительных документов о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	Июнь-август, 2025 г.	Щеглов Ю.Н. Барина И.П.
19	Составление и утверждение организационно-распорядительным документом эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения	Июнь-август, 2025 г.	Щеглов Ю.Н. Барина И.П.
20	Проверка работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт	-	-
21	Осмотр объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или	В течение года	Щеглов Ю.Н. Нечаев В.М.

	отступлений от проектного решения		
22	Подготовка пакета документов подтверждающих выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду и сдача комиссии в соответствии с пунктом 11.5 "Правил обеспечения готовности к отопительному сезону" в следующем составе:	Июнь-август, 2025	Щеглов Ю.Н. Баринова И.П.
	1. Акт промывки теплопотребляющей установки;		
	2. Акт о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта и теплопотребляющих установок;	Июнь-август, 2025	Щеглов Ю.Н. Баринова И.П.
	3. Акт проверки (осмотра) запорной арматуры;	Июнь-август, 2025	Щеглов Ю.Н. Баринова И.П.
	4. Организационно-распорядительный документ организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок;	Июнь-август, 2025	Щеглов Ю.Н. Баринова И.П.
	5. Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок и внутренних систем теплопотребления;	Июнь-август, 2025	Щеглов Ю.Н. Баринова И.П.
	6. Организационно-распорядительный документ об утверждении перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО;	Июнь-август, 2025	Щеглов Ю.Н. Баринова И.П.
	7. Утвержденные эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения;	Июнь-август, 2025	Щеглов Ю.Н. Баринова И.П.
	8. Копии паспортов тепловых пунктов, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении);	Июнь-август, 2025	Щеглов Ю.Н. Баринова И.П.
	9. Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание;	Июнь-август, 2025	Щеглов Ю.Н. Баринова И.П.
	10. Акты или документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт;	Июнь-август, 2025	Щеглов Ю.Н. Баринова И.П.
	11. Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения;	Июнь-август, 2025	Щеглов Ю.Н. Баринова И.П.

	12. Копия заключенного договора теплоснабжения	Июнь-август, 2025	Щеглов Ю.Н. Баринова И.П.
	13. Акт сверки расчётов за поставленную тепловую энергию	Июнь-август, 2025	Щеглов Ю.Н. Баринова И.П.
	14. Акт проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте	Июнь-август, 2025	Щеглов Ю.Н. Баринова И.П.
	15. Акт периодической поверки узла учёта	Июнь-август, 2025	Щеглов Ю.Н. Баринова И.П.
	16.План подготовки к отопительному периоду;	Июнь-август, 2025	Щеглов Ю.Н. Баринова И.П.
	17.Оценочный лист для расчёта готовности к отопительному периоду.	Июнь-август, 2025	Щеглов Ю.Н. Баринова И.П.

Директор МБОУ СОШ с. Бессоновка

Утверждаю

В.П. Дёмин/



План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 г.

МБОУ СОШ с. Бессоновка

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 №2234 "Правила обеспечения готовности к отопительному сезону";
- Приказа Минэнерго России от 24.03.2003 №115 "Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок"
- Федерального закона от 27.07.2010г. №190-ФЗ "О теплоснабжении"

Настоящий план разработан для объекта теплоснабжения по адресу:

ФОК «Сура»

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок проведения	Ответственный исполнитель
1	Проведение проверки технического состояния здания с занесением информации в журнал технической эксплуатации здания: -проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра фасада здания; -проведение осмотра гидроизоляции цоколя и подвальных помещений.	Апрель, 2025 г.	Щеглов Ю.Н. Нечаев В.М. Барина И.П.
2	Проведение восстановительных и планово-предупредительных работ критических участков кровли, фасада здания, оконных и дверных блоков	-	-
3	Проведение работ по герметизации ввода тепловых сетей	Апрель, 2025 г.	Щеглов Ю.Н. Нечаев В.М.
4	Ремонт изношенных участков трубопроводов внутренней системы отопления в здании	-	-
5	Замена изношенных радиаторов отопления	-	-
6	Ремонт изношенных участков трубопроводов в подвальном помещении	-	-
7	Восстановление изоляции трубопроводов системы отопления	-	-
8	Восстановление системы освещения в подвальном помещении	В течение года	
9	Проведение промывки теплопотребляющей установки, в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации	Июль-август, 2025 г.	Щеглов Ю.Н. Нечаев В.М.

10	Проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения	Июль-август, 2025 г.	Щеглов Ю.Н. Нечаев В.М.
11	Проверка и осмотр запорной арматуры, в том числе спускники и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями	Апрель, 2025 г.	Щеглов Ю.Н. Нечаев В.М.
12	Проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления	Июль-август, 2025 г.	Щеглов Ю.Н. Нечаев В.М.
13	Запись о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок	Июль-август, 2025 г.	Щеглов Ю.Н. Нечаев В.М.
14	Прохождение обучения ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	В течение года	
15	Поверка контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте	-	-
16	Поверка прибора учёта	-	-
17	Заключение договора на техническое обслуживание индивидуального теплового пункта	-	-
18	Подготовка организационно-распорядительных документов о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	Июнь-август, 2025 г.	Щеглов Ю.Н. Барина И.П.
19	Составление и утверждение организационно-распорядительным документом эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения	Июнь-август, 2025 г.	Щеглов Ю.Н. Барина И.П.
20	Проверка работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт	-	-
21	Осмотр объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или	В течение года	Щеглов Ю.Н. Нечаев В.М.

	отступлений от проектного решения		
22	Подготовка пакета документов подтверждающих выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду и сдача комиссии в соответствии с пунктом 11.5 "Правил обеспечения готовности к отопительному сезону" в следующем составе:	Июнь-август, 2025	Щеглов Ю.Н. Баринова И.П.
	1. Акт промывки теплопотребляющей установки;		
	2. Акт о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта и теплопотребляющих установок;	Июнь-август, 2025	Щеглов Ю.Н. Баринова И.П.
	3. Акт проверки (осмотра) запорной арматуры;	Июнь-август, 2025	Щеглов Ю.Н. Баринова И.П.
	4. Организационно-распорядительный документ организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок;	Июнь-август, 2025	Щеглов Ю.Н. Баринова И.П.
	5. Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок и внутренних систем теплопотребления;	Июнь-август, 2025	Щеглов Ю.Н. Баринова И.П.
	6. Организационно-распорядительный документ об утверждении перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО;	Июнь-август, 2025	Щеглов Ю.Н. Баринова И.П.
	7. Утвержденные эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения;	Июнь-август, 2025	Щеглов Ю.Н. Баринова И.П.
	8. Копии паспортов тепловых пунктов, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении);	Июнь-август, 2025	Щеглов Ю.Н. Баринова И.П.
	9. Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание;	Июнь-август, 2025	Щеглов Ю.Н. Баринова И.П.
	10. Акты или документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт;	Июнь-август, 2025	Щеглов Ю.Н. Баринова И.П.
	11. Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения;	Июнь-август, 2025	Щеглов Ю.Н. Баринова И.П.

	12. Копия заключенного договора теплоснабжения	Июнь-август, 2025	Щеглов Ю.Н. Баринова И.П.
	13. Акт сверки расчётов за поставленную тепловую энергию	Июнь-август, 2025	Щеглов Ю.Н. Баринова И.П.
	14. Акт проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте	Июнь-август, 2025	Щеглов Ю.Н. Баринова И.П.
	15. Акт периодической поверки узла учёта	Июнь-август, 2025	Щеглов Ю.Н. Баринова И.П.
	16. План подготовки к отопительному периоду;	Июнь-август, 2025	Щеглов Ю.Н. Баринова И.П.
	17. Оценочный лист для расчёта готовности к отопительному периоду.	Июнь-август, 2025	Щеглов Ю.Н. Баринова И.П.



Утверждаю

Директор МБОУ СОШ с. Бессоновка

/В.П. Дёмин/

План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 г.

МБОУ СОШ с. Бессоновка

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 №2234 "Правила обеспечения готовности к отопительному сезону";
- Приказа Минэнерго России от 24.03.2003 №115 "Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок"
- Федерального закона от 27.07.2010г. №190-ФЗ "О теплоснабжении"

Настоящий план разработан для объекта теплоснабжения по адресу:

Филиал МБОУ СОШ с. Бессоновка, с. Полеологово

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок проведения	Ответственный исполнитель
1	Проведение проверки технического состояния здания с занесением информации в журнал технической эксплуатации здания: -проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра фасада здания; -проведение осмотра гидроизоляции цоколя и подвальных помещений.	Апрель, 2025 г.	Сучкова В.С.
2	Проведение восстановительных и планово-предупредительных работ критических участков кровли, фасада здания, оконных и дверных блоков	-	-
3	Проведение работ по герметизации ввода тепловых сетей	Апрель, 2025 г.	Сучкова В.С.
4	Ремонт изношенных участков трубопроводов внутренней системы отопления в здании	-	-
5	Замена изношенных радиаторов отопления	-	-
6	Ремонт изношенных участков трубопроводов в подвальном помещении	-	-
7	Восстановление изоляции трубопроводов системы отопления	-	-
8	Восстановление системы освещения в подвальном помещении	В течение года	
9	Проведение промывки теплопотребляющей установки, в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации	Июль-август, 2025 г.	Сучкова В.С.

10	Проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения	Июль-август, 2025 г.	Сучкова В.С.
11	Проверка и осмотр запорной арматуры, в том числе спускники и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями	Апрель, 2025 г.	Сучкова В.С.
12	Проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления	Июль-август, 2025 г.	Сучкова В.С.
13	Запись о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок	Июль-август, 2025 г.	Сучкова В.С.
14	Прохождение обучения ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	В течение года	
15	Поверка контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте	-	-
16	Поверка прибора учёта	-	-
17	Заключение договора на техническое обслуживание индивидуального теплового пункта	-	-
18	Подготовка организационно-распорядительных документов о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	Июнь-август, 2025 г.	Сучкова В.С.
19	Составление и утверждение организационно-распорядительным документом эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения	Июнь-август, 2025 г.	Сучкова В.С.
20	Проверка работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт	-	-
21	Осмотр объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или	В течение года	Сучкова В.С.

	отступлений от проектного решения		
22	Подготовка пакета документов подтверждающих выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду и сдача комиссии в соответствии с пунктом 11.5 "Правил обеспечения готовности к отопительному сезону" в следующем составе:	Июнь-август, 2025	Сучкова В.С.
	1. Акт промывки теплопотребляющей установки;		
	2. Акт о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта и теплопотребляющих установок;	Июнь-август, 2025	Сучкова В.С.
	3. Акт проверки (осмотра) запорной арматуры;	Июнь-август, 2025	Сучкова В.С.
	4. Организационно-распорядительный документ организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок;	Июнь-август, 2025	Сучкова В.С.
	5. Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок и внутренних систем теплопотребления;	Июнь-август, 2025	Сучкова В.С.
	6. Организационно-распорядительный документ об утверждении перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО;	Июнь-август, 2025	Сучкова В.С.
	7. Утвержденные эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения;	Июнь-август, 2025	Сучкова В.С.
	8. Копии паспортов тепловых пунктов, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении);	Июнь-август, 2025	Сучкова В.С.
	9. Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание;	Июнь-август, 2025	Сучкова В.С.
	10. Акты или документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт;	Июнь-август, 2025	Сучкова В.С.
	11. Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения;	Июнь-август, 2025	Щеглов Ю.Н. Барина И.П.

	12. Копия заключенного договора теплоснабжения	Июнь-август, 2025	Щеглов Ю.Н. Баринова И.П.
	13. Акт сверки расчётов за поставленную тепловую энергию	Июнь-август, 2025	Щеглов Ю.Н. Баринова И.П.
	14. Акт проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте	Июнь-август, 2025	Щеглов Ю.Н. Баринова И.П.
	15. Акт периодической поверки узла учёта	Июнь-август, 2025	Щеглов Ю.Н. Баринова И.П.
	16. План подготовки к отопительному периоду;	Июнь-август, 2025	Щеглов Ю.Н. Баринова И.П.
	17. Оценочный лист для расчёта готовности к отопительному периоду.	Июнь-август, 2025	Щеглов Ю.Н. Баринова И.П.

Утверждаю
Директор МБОУ СОШ с. Бессоновка
В.П. Дёмин/



План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 г. МБОУ СОШ с. Бессоновка

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 №2234 "Правила обеспечения готовности к отопительному сезону";
- Приказа Минэнерго России от 24.03.2003 №115 "Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок"
- Федерального закона от 27.07.2010г. №190-ФЗ "О теплоснабжении"

Настоящий план разработан для объекта теплоснабжения по адресу:

Филиал МБОУ СОШ с. Бессоновка, с. Блохино

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок проведения	Ответственный исполнитель
1	Проведение проверки технического состояния здания с занесением информации в журнал технической эксплуатации здания: -проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра фасада здания; -проведение осмотра гидроизоляции цоколя и подвальных помещений.	Апрель, 2025 г.	Сучкова В.С.
2	Проведение восстановительных и планово-предупредительных работ критических участков кровли, фасада здания, оконных и дверных блоков	-	-
3	Проведение работ по герметизации ввода тепловых сетей	Апрель, 2025 г.	Сучкова В.С.
4	Ремонт изношенных участков трубопроводов внутренней системы отопления в здании	Июнь-август, 2025 г.	Сучкова В.С.
5	Замена изношенных радиаторов отопления	-	-
6	Ремонт изношенных участков трубопроводов в подвальном помещении	Июнь-август, 2025 г.	Сучкова В.С.
7	Восстановление изоляции трубопроводов системы отопления	Июнь-август, 2025 г.	Сучкова В.С.
8	Восстановление системы освещения в подвальном помещении	В течение года	Сучкова В.С.
9	Проведение промывки теплопотребляющей установки, в	Июль-	Сучкова В.С.

10	Проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок,	Июль-август, 2025 г.	Сучкова В.С.
----	--	----------------------	--------------

	актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения		
11	Проверка и осмотр запорной арматуры, в том числе спускники и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями	Апрель, 2025 г.	Сучкова В.С.
12	Проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления	Июль-август, 2025 г.	Сучкова В.С.
13	Запись о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок	Июль-август, 2025 г.	Сучкова В.С.
14	Прохождение обучения ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	В течение года	
15	Поверка контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте	-	-
16	Поверка прибора учёта	-	-
17	Заключение договора на техническое обслуживание индивидуального теплового пункта	-	-
18	Подготовка организационно-распорядительных документов о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	Июнь-август, 2025 г.	Сучкова В.С.
19	Составление и утверждение организационно-распорядительным документом эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения	Июнь-август, 2025 г.	Сучкова В.С.
20	Проверка работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт	-	-
21	Осмотр объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения	В течение года	Сучкова В.С.
22	Подготовка пакета документов подтверждающих выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду и сдача комиссии в	Июнь-август, 2025	Сучкова В.С.

	соответствии с пунктом 11.5 "Правил обеспечения готовности к отопительному сезону" в следующем составе:		
	1. Акт промывки теплотребляющей установки;		
	2. Акт о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта и теплотребляющих установок;	Июнь-август, 2025	Сучкова В.С.
	3. Акт проверки (осмотра) запорной арматуры;	Июнь-август, 2025	Сучкова В.С.
	4. Организационно-распорядительный документ организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок;	Июнь-август, 2025	Сучкова В.С.
	5. Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок и внутренних систем теплоснабжения;	Июнь-август, 2025	Сучкова В.С.
	6. Организационно-распорядительный документ об утверждении перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО;	Июнь-август, 2025	Сучкова В.С.
	7. Утвержденные эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения;	Июнь-август, 2025	Сучкова В.С.
	8. Копии паспортов тепловых пунктов, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении);	Июнь-август, 2025	Сучкова В.С.
	9. Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание;	Июнь-август, 2025	Сучкова В.С.
	10. Акты или документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт;	Июнь-август, 2025	Сучкова В.С.
	11. Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения;	Июнь-август, 2025	Щеглов Ю.Н. Барина И.П.
	12. Копия заключенного договора теплоснабжения	Июнь-август, 2025	Щеглов Ю.Н. Барина И.П.
	13. Акт сверки расчётов за поставленную тепловую	Июнь-	Щеглов Ю.Н.

	энергию	август, 2025	Баринова И.П.
	14. Акт проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте	Июнь-август, 2025	Щеглов Ю.Н. Баринова И.П.
	15. Акт периодической поверки узла учёта	Июнь-август, 2025	Щеглов Ю.Н. Баринова И.П.
	16.План подготовки к отопительному периоду;	Июнь-август, 2025	Щеглов Ю.Н. Баринова И.П.
	17.Оценочный лист для расчёта готовности к отопительному периоду.	Июнь-август, 2025	Щеглов Ю.Н. Баринова И.П.