

Информация об изменениях:

Законом Пензенской области от 23 ноября 2010 г. N 1981-ЗПО наименование настоящего Закона изложено в новой редакции, **вступающей в силу** по истечении десяти дней после дня **официального опубликования** названного Закона

См. текст наименования в предыдущей редакции

Закон Пензенской области от 30 июня 2009 г. N 1755-ЗПО

"Об инвестициях и государственно-частном партнерстве в Пензенской области"

С изменениями и дополнениями от:

15 апреля, 23 ноября 2010 г., 30 июня 2011 г., 10 июля, 5 октября 2012 г., 3, 28 апреля, 4 июля 2014 г., 1 декабря 2015 г.

Принят Законодательным Собранием Пензенской области **26 июня 2009 года**

Информация об изменениях:

Законом Пензенской области от 23 ноября 2010 г. N 1981-ЗПО в преамбулу настоящего Закона внесены изменения, **вступающие в силу** по истечении десяти дней после дня **официального опубликования** названного Закона

См. текст преамбулы в предыдущей редакции

Настоящий Закон определяет правовые, экономические и социальные условия и формы дополнительной поддержки инвестиционной деятельности на территории Пензенской области, помимо предусмотренной федеральными законами, порядок ее оказания органами государственной власти Пензенской области и направлен на развитие инвестиционной деятельности.

Государственная поддержка, регулируемая настоящим Законом, распространяется на инвестиционную деятельность в отношении субъектов инвестиционной деятельности, осуществляющих хозяйственную деятельность и поставленных на учет в налоговом органе на территории Пензенской области.

Настоящий Закон устанавливает основы правового регулирования, принципы и порядок участия в государственно-частном партнерстве на территории Пензенской области.

Глава 1. Общие положения

Информация об изменениях:

Законом Пензенской области от 1 декабря 2015 г. N 2828-ЗПО в статью 1 настоящего Закона внесены изменения, **вступающие в силу** с 1 января 2016 г.

См. текст статьи в предыдущей редакции

Статья 1. Основные понятия и термины, используемые в настоящем Законе

Приоритетный инвестиционный проект - инвестиционный проект с объемом произведенных капитальных вложений менее 8 млрд. рублей в отраслях лесопереработки, промышленности, строительства и сельского хозяйства, реализация которого обеспечивает положительный экономический и социальный эффект. Эффект определяется в соответствии с порядком, установленным Правительством Пензенской области.

Вновь созданное предприятие - юридическое лицо, срок создания которого на

день подписания инвестиционного соглашения не превышает трех лет.

Налоговое стимулирование - поддержка реализации приоритетных инвестиционных проектов и стратегически значимых инвестиционных проектов за счет предоставления отдельным категориям инвесторов (налогоплательщикам и плательщикам сборов) льгот по налогам и сборам либо инвестиционного налогового кредита.

Бюджетное стимулирование - поддержка реализации приоритетных инвестиционных проектов и стратегически значимых инвестиционных проектов за счет средств бюджета.

Срок окупаемости инвестиционного проекта - срок со дня начала финансирования инвестиционного проекта до дня, когда разность между накопленной суммой чистой прибыли с амортизационными отчислениями и объемом инвестиционных затрат приобретает положительное значение.

Абзац шестой **утратил силу**.

Информация об изменениях:

См. текст **абзаца шестого статьи 1**

Государственно-частное партнерство - юридически оформленное на определенный срок и основанное на объединении ресурсов, распределении рисков сотрудничество публичного партнера с одной стороны и частного партнера с другой стороны, которое осуществляется на основании соглашения о государственно-частном партнерстве, заключенного в соответствии с **Федеральным законом** от 13 июля 2015 года N 224-ФЗ "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее - Федеральный закон "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"), в целях привлечения в экономику Пензенской области частных инвестиций, обеспечения органами государственной власти доступности товаров, работ, услуг и повышения их качества.

Публичный партнер - Пензенская область, от имени которой выступает Правительство Пензенской области или уполномоченный им орган исполнительной власти Пензенской области.

Стратегически значимый инвестиционный проект - инвестиционный проект, соответствующий инвестиционным приоритетам Пензенской области, определенным **Законом** Пензенской области от 1 марта 2004 года N 579-ЗПО "Об Инвестиционной стратегии Пензенской области на период до 2021 года (и на перспективу до 2030 года)", с объемом произведенных капитальных вложений 8 млрд. рублей и более.

Статья 2. Правовое регулирование инвестиционной деятельности и отношений в сфере государственно-частного партнерства

Информация об изменениях:

Законом Пензенской области от 1 декабря 2015 г. N 2828-ЗПО в часть 1 статьи 2 настоящего Закона внесены изменения, **вступающие в силу** с 1 января 2016 г.

См. текст части в предыдущей редакции

1. Правовое регулирование инвестиционной деятельности и отношений в сфере **государственно-частного партнерства** в Пензенской области осуществляется в соответствии с **Конституцией** Российской Федерации, **Законом** РСФСР "Об инвестиционной деятельности в РСФСР", федеральными законами **"Об**

инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений", "Об иностранных инвестициях в Российской Федерации", "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Гражданским, Налоговым, Бюджетным кодексами Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Уставом Пензенской области, настоящим Законом, иными законами и нормативными правовыми актами Пензенской области.

Информация об изменениях:

Законом Пензенской области от 1 декабря 2015 г. N 2828-ЗПО часть 2 статьи 2 настоящего Закона изложена в новой редакции, **вступающей в силу** с 1 января 2016 г.

См. текст части в предыдущей редакции

2. Правовыми формами отношений между органами государственной власти Пензенской области и иными субъектами инвестиционной деятельности являются инвестиционное соглашение, соглашение о государственно-частном партнерстве, прямое соглашение, исполнение которых регулируется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Информация об изменениях:

Законом Пензенской области от 23 ноября 2010 г. N 1981-ЗПО в статью 3 настоящего Закона внесены изменения, **вступающие в силу** по истечении десяти дней после дня **официального опубликования** названного Закона

См. текст статьи в предыдущей редакции

Статья 3. Принципы инвестиционной политики Пензенской области и участия Пензенской области в государственно-частном партнерстве

1. Инвестиционная политика Пензенской области основывается на принципах:

- 1) объективности и экономической обоснованности принимаемых решений;
- 2) открытости и доступности для всех инвесторов информации, необходимой для осуществления инвестиционной деятельности, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами в отношении государственной, служебной или коммерческой тайны;
- 3) равноправия инвесторов и единообразия публичных процедур;
- 4) обязательности исполнения принятых решений, неизменности прав субъектов инвестиционной деятельности;
- 5) взаимной ответственности органов государственной власти Пензенской области и субъектов инвестиционной деятельности;
- 6) сбалансированности общественных и частных интересов;
- 7) свободы заключения и обязательности исполнения условий инвестиционного соглашения.

2. Государственная поддержка инвесторов в соответствии с настоящим Законом не может распространяться на юридические лица, находящиеся в процессе реорганизации, ликвидации или банкротства в соответствии с действующим законодательством.

3. Участие Пензенской области в **государственно-частном партнерстве** основывается на следующих принципах:

- 1) законности, соблюдения прав и законных интересов сторон государственно-частного партнерства;

2) равенства прав всех **партнеров** независимо от организационно-правовых форм и форм собственности, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации;

3) эффективности использования средств бюджета Пензенской области и имущества Пензенской области при осуществлении государственно-частного партнерства.

Глава 2. Меры государственной поддержки инвестиционной деятельности на территории Пензенской области

Информация об изменениях:

Законом Пензенской области от 3 апреля 2014 г. N 2537-ЗПО в наименование статьи 4 настоящего Закона внесены изменения, **вступающие в силу** по истечении десяти дней после дня **официального опубликования** названного Закона

См. текст наименования в предыдущей редакции

Статья 4. Инвестиционное соглашение между Пензенской областью и инвестором, реализующим приоритетный инвестиционный проект или стратегически значимый инвестиционный проект на территории Пензенской области

Информация об изменениях:

Законом Пензенской области от 3 апреля 2014 г. N 2537-ЗПО в часть 1 статьи 4 настоящего Закона внесены изменения, **вступающие в силу** по истечении десяти дней после дня **официального опубликования** названного Закона

См. текст части в предыдущей редакции

1. Меры государственной поддержки инвестиционной деятельности на территории Пензенской области, установленные настоящим Законом, распространяются на **приоритетные** и **стратегически значимые инвестиционные проекты** и осуществляются на основании заключения инвестиционного соглашения, носящего характер договора (контракта).

2. Инвестиционное соглашение с инвестором от имени Пензенской области заключается Правительством Пензенской области на основании требований настоящего Закона.

Инвестиционное соглашение подлежит утверждению Законодательным Собранием Пензенской области.

Правительство Пензенской области определяет порядок заключения, регистрации, ведения учета инвестиционных соглашений и контроля за ходом реализации приоритетного инвестиционного проекта, а также ежегодно направляет в Законодательное Собрание отчет о ходе реализации заключенных инвестиционных соглашений, которые были утверждены Законодательным Собранием Пензенской области.

ГАРАНТ:

См. **постановление** Правительства Пензенской области от 5 апреля 2010 г. N 171-пП "Об утверждении порядка заключения, регистрации, ведения учета инвестиционных соглашений и контроля за ходом реализации приоритетного инвестиционного проекта"

3. В инвестиционном соглашении устанавливаются:

1) формы государственной поддержки инвестиционной деятельности;

2) права и обязанности сторон;

Информация об изменениях:

Законом Пензенской области от 10 июля 2012 г. N 2266-ЗПО пункт 3 части 3 статьи 4 настоящего Закона изложен в новой редакции, **вступающей в силу** с 1 января 2013 г.

См. текст пункта в предыдущей редакции

3) объемы, направления и сроки вложения инвестиций, количество дополнительно создаваемых рабочих мест и планируемый уровень заработной платы, расчет налоговых поступлений по уровням бюджетной системы на срок окупаемости инвестиционного проекта и последующие три года, иные существенные для оценки значимости проекта показатели;

Информация об изменениях:

Законом Пензенской области от 3 апреля 2014 г. N 2537-ЗПО в пункт 4 части 3 статьи 4 настоящего Закона внесены изменения, **вступающие в силу** по истечении десяти дней после дня **официального опубликования** названного Закона

См. текст пункта в предыдущей редакции

4) ответственность сторон за нарушение условий инвестиционного соглашения.

4. Заявка инвестора о заключении инвестиционного соглашения с Правительством Пензенской области направляется в Правительство Пензенской области и должна содержать:

Информация об изменениях:

Законом Пензенской области от 10 июля 2012 г. N 2266-ЗПО пункт 1 части 4 статьи 4 настоящего Закона изложен в новой редакции, **вступающей в силу** с 1 января 2013 г.

См. текст пункта в предыдущей редакции

1) письменное заявление инвестора с указанием его местонахождения, организационно-правовой формы, наименования инвестиционного проекта и конкретного наименования запрашиваемой формы государственной поддержки Пензенской области;

2) описание проекта;

3) поквартальный график вложения инвестиций с соответствующим графиком ввода объектов;

Информация об изменениях:

Законом Пензенской области от 3 апреля 2014 г. N 2537-ЗПО пункт 4 части 4 статьи 4 настоящего Закона изложен в новой редакции, **вступающей в силу** по истечении десяти дней после дня **официального опубликования** названного Закона

См. текст пункта в предыдущей редакции

4) копию бухгалтерской (финансовой) отчетности за предшествующий подаче заявки отчетный период с отметкой налогового органа о ее приеме и датой принятия документов;

5) справку налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов, пени и штрафов в бюджеты всех уровней и внебюджетные фонды;

6) заключение органов экологической экспертизы в случаях, предусмотренных федеральным законодательством.

5. В рассмотрении заявки инвестора о предоставлении государственной поддержки инвестиционной деятельности отказывается в следующих случаях:

- 1) представление инвестором неполного пакета документов, указанного в настоящем Законе;
- 2) представление инвестором недостоверной информации;

Информация об изменениях:

Законом Пензенской области от 3 апреля 2014 г. N 2537-ЗПО в пункт 3 части 5 статьи 4 настоящего Закона внесены изменения, **вступающие в силу** по истечении десяти дней после дня **официального опубликования** названного Закона

См. текст пункта в предыдущей редакции

3) инвестиционный проект не является приоритетным или стратегически значимым.

6. Органы государственной власти Пензенской области и местного самоуправления# в пределах своей компетенции могут совместно выступать сторонами инвестиционного соглашения, определять порядок и льготные условия осуществления инвестиционной деятельности на территории Пензенской области и муниципального образования.

ГАРАНТ:

Статья 5. Права инвесторов

1. Инвесторы имеют равные права на получение государственной поддержки инвестиционной деятельности при условии выполнения требований настоящего Закона и заключенного инвестиционного соглашения.

2. Инвесторы имеют право при заключении инвестиционного соглашения отказаться от определенных видов государственной поддержки, предусмотренной настоящим Законом.

3. Инвестор имеет право на возмещение убытков, причиненных ему в результате незаконных действий (бездействия) органов государственной власти Пензенской области или должностных лиц этих органов, в порядке, предусмотренном **гражданским законодательством** Российской Федерации.

Статья 6. Права органов государственной власти Пензенской области

Органы государственной власти Пензенской области в пределах компетенции, установленной нормативными правовыми актами Российской Федерации и Пензенской области, вправе осуществлять контроль над ходом реализации инвестиционных проектов.

Информация об изменениях:

Законом Пензенской области от 21 апреля 2010 г. N 1888-ЗПО наименование статьи 7 настоящего Закона изложено в новой редакции, **вступающей в силу** по истечении десяти дней после дня **официального опубликования** названного Закона

См. текст наименования в предыдущей редакции

Статья 7. Ответственность субъектов инвестиционной деятельности

При нарушении законодательства или несоблюдении договорных обязательств субъекты инвестиционной деятельности несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации. В случае неисполнения инвесторами

обязательств, указанных в инвестиционном соглашении, они лишаются всех форм государственной поддержки, предоставленных в соответствии с заключенным инвестиционным соглашением.

Информация об изменениях:

Законом Пензенской области от 28 апреля 2014 г. N 2557-ЗПО в наименование статьи 8 настоящего Закона внесены изменения, **вступающие в силу** по истечении десяти дней после дня **официального опубликования** названного Закона

См. текст наименования в предыдущей редакции

Статья 8. Обязанности органов государственной власти Пензенской области и гарантии защиты прав инвесторов

1. Органы государственной власти Пензенской области гарантируют и обеспечивают субъектам инвестиционной деятельности равные права при осуществлении инвестиционной деятельности на территории Пензенской области, гласность и открытость процедуры принятия решений о предоставлении государственной поддержки.

2. Органы государственной власти Пензенской области при формировании бюджета Пензенской области на очередной финансовый год и плановый период в целях обеспечения заключенных инвестиционных соглашений учитывают предоставление налоговых и неналоговых льгот.

Законом о бюджете Пензенской области на очередной финансовый год и плановый период не может быть приостановлено действие настоящего Закона в отношении ранее заключенных инвестиционных соглашений.

3. В случае принятия законодательных актов Пензенской области, положения которых ограничивают объем государственной поддержки инвестиционной деятельности, предоставляемой в соответствии с настоящим Законом, соответствующие ограничения не распространяются на инвестиционные соглашения, осуществление которых начато до принятия этих актов.

Абзац второй **утратил силу**.

Информация об изменениях:

См. текст абзаца второй части 3 статьи 8

Законом Пензенской области от 28 апреля 2014 г. N 2557-ЗПО статья 8 настоящего Закона дополнена частью 4, **вступающей в силу** по истечении десяти дней после дня **официального опубликования** названного Закона

4. Органы государственной власти Пензенской области гарантируют в соответствии с законодательством защиту прав инвесторов независимо от форм собственности. При этом инвесторам обеспечиваются равные условия деятельности, исключающие применение мер дискриминационного характера, которые могли бы препятствовать управлению и распоряжению объектами инвестиционной деятельности.

Информация об изменениях:

Законом Пензенской области от 28 апреля 2014 г. N 2557-ЗПО статья 8 настоящего Закона дополнена частью 5, **вступающей в силу** по истечении десяти дней после дня **официального опубликования** названного Закона

5. Объекты инвестиционной деятельности на территории Пензенской области не подлежат национализации и не могут быть подвергнуты реквизиции или конфискации, кроме как в случаях и в порядке, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Статья 9. Формы государственной поддержки инвестиционной деятельности на территории Пензенской области

На территории Пензенской области предусматриваются следующие формы государственной поддержки инвестиционной деятельности:

1) предоставление инвесторам налоговых льгот в порядке, установленном федеральными законами и законами Пензенской области;

2) нефинансовые меры государственной поддержки инвестиционной деятельности, установленные федеральными законами и законами Пензенской области;

3) разработка и (или) экспертиза инвестиционных проектов, инициатором которых является Правительство Пензенской области, осуществляется за счет бюджета Пензенской области;

4) частичная компенсация инвесторам процентной ставки по кредитам, привлекаемым для реализации **приоритетных инвестиционных проектов** в порядке, установленном нормативными правовыми актами Пензенской области;

5) представление приоритетных инвестиционных проектов потенциальным инвесторам, в том числе иностранным;

6) прямое участие органов государственной власти Пензенской области в инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений, путем:

а) разработки, утверждения и осуществления межмуниципальных инвестиционных проектов и инвестиционных проектов на объекты государственной собственности, финансируемых за счет средств бюджета Пензенской области, в порядке, установленном федеральными законами и законами Пензенской области;

б) предоставления на конкурсной основе государственных гарантий Пензенской области по инвестиционным проектам в соответствии с **Бюджетным кодексом** Российской Федерации и **Законом** Пензенской области от 26 апреля 2004 года N 596-ЗПО "О порядке предоставления государственных гарантий Пензенской области";

в) прямого финансирования объектов бюджетной сферы, предоставления субсидий для развития социальной сферы Пензенской области и (или) принятия долевого участия в уставном капитале хозяйственных обществ в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;

г) финансирования капитального ремонта и строительства коммунальной инфраструктуры, необходимой для подвода необходимых коммуникаций до границы объекта вложения инвестиций, в соответствии с федеральными законами и законами Пензенской области;

д) вовлечения в инвестиционный процесс временно приостановленных и законсервированныхстроек и объектов, находящихся в собственности Пензенской области, в соответствии с федеральными законами и законами Пензенской области;

е) выполнения функций по координации деятельности субъектов инвестиционной деятельности в соответствии с федеральными законами и законами Пензенской области;

Информация об изменении:

Законом Пензенской области от 3 апреля 2014 г. N 2537-ЗПО в пункт 7 статьи 9 настоящего Закона внесены изменения, **вступающие в силу** по истечении десяти дней после дня **официального опубликования** названного Закона

См. текст пункта в предыдущей редакции

7) в целях привлечения инвестиций юридических и физических лиц в Пензенскую область, придания особого статуса проектам, имеющим высокие значения показателей экономической эффективности и отвечающим приоритетным направлениям развития Пензенской области, а также пресечения нарушений при оформлении и продвижении приоритетных инвестиционных проектов в различных инстанциях вводится "Патронажный сертификат Губернатора Пензенской области".

Патронажный сертификат Губернатора Пензенской области является самостоятельной формой поддержки инвестиционной деятельности и предоставляется на основании положения, утверждаемого Правительством Пензенской области. Для получения патронажного сертификата Губернатора Пензенской области не требуется заключения инвестиционного соглашения с Правительством Пензенской области. Предоставление патронажного сертификата Губернатора Пензенской области не является условием для заключения инвестиционного соглашения.

ГАРАНТ:

См. [постановление](#) Правительства Пензенской области от 28 сентября 2007 г. N 664-пП "О патронажном сертификате Губернатора Пензенской области"

Статья 10. Условия предоставления форм налогового стимулирования

1. Налоговые льготы в соответствии с настоящим Законом предоставляются при условии выполнения требований, предусмотренных заключенным инвестиционным соглашением.

2. Налоговые льготы устанавливаются:

~~1) для вновь созданных предприятий, реализующих приоритетные инвестиционные проекты на территории Пензенской области, на срок окупаемости инвестиционного проекта, но не более пяти лет;~~

Информация об изменениях:

[Законом](#) Пензенской области от 4 июля 2014 г. N 2580-ЗПО часть 2 статьи 10 настоящего Закона дополнена пунктом 1.1, [вступающим в силу](#) с 1 января 2015 г., но не ранее чем по истечении одного месяца со дня [официального опубликования](#) названного Закона и не ранее 1-го числа очередного налогового периода

1.1) для вновь созданных предприятий, реализующих приоритетные инвестиционные проекты на территории Пензенской области, на срок три года с момента ввода в эксплуатацию объектов, предусмотренных приоритетным инвестиционным проектом;

2) для организаций, являющихся сельскохозяйственными товаропроизводителями и реализующих на территории Пензенской области приоритетные инвестиционные проекты в сфере сельского хозяйства в соответствии с настоящим Законом, не подпадающих под установленные настоящим Законом признаки вновь созданных предприятий, на срок три года с момента ввода в эксплуатацию объектов, предусмотренных приоритетным инвестиционным проектом;

3) для организаций, реализующих стратегически значимые инвестиционные проекты на территории Пензенской области, на срок пять лет с момента ввода в эксплуатацию объектов, предусмотренных стратегически значимым инвестиционным проектом.

Информация об изменениях:

[Законом](#) Пензенской области от 10 июля 2012 г. N 2266-ЗПО часть 3 статьи 10 настоящего Закона изложена в новой редакции, [вступающей в силу](#) с 1 января 2013 г.

См. текст части в предыдущей редакции

3. Налоговые льготы не могут быть предоставлены организациям, инвестиционные проекты которых на дату подачи заявки на заключение инвестиционного соглашения завершены.

Датой завершения реализации инвестиционного проекта считается дата введения в эксплуатацию объекта (объектов) основных средств, создание, строительство либо приобретение которого (которых) предусматривалось инвестиционным проектом, при наличии разрешения (разрешений) на ввод данного объекта (данных объектов) в эксплуатацию, если необходимость получения указанного разрешения (указанных разрешений) предусматривается законодательством.

Информация об изменениях:

Законом Пензенской области от 10 июля 2012 г. N 2266-ЗПО статья 10 настоящего Закона дополнена частью 4, **вступающей в силу** с 1 января 2013 г.

4. В случае если инвестор, которому предоставлены налоговые льготы, находится в процессе ликвидации или реорганизации, он утрачивает право на применение налоговых льгот со дня вынесения соответствующего решения в соответствии с действующим законодательством.

Информация об изменениях:

Законом Пензенской области от 10 июля 2012 г. N 2266-ЗПО статья 10 настоящего Закона дополнена частью 5, **вступающей в силу** с 1 января 2013 г.

5. Оценка эффективности предоставляемых (планируемых к предоставлению) налоговых льгот проводится в соответствии с порядком, определяемым Правительством Пензенской области. Налоговые льготы предоставляются, если значение коэффициента эффективности налоговых льгот, планируемых к предоставлению субъектам инвестиционной деятельности, составляет не менее установленного порядком, определяемым Правительством Пензенской области, минимума.

ГАРАНТ:

См. **постановление** Правительства Пензенской области от 6 июня 2006 г. N 392-пП "Об утверждении Порядка оценки бюджетной и социальной эффективности предоставляемых (планируемых к предоставлению) налоговых льгот"

Информация об изменениях:

Законом Пензенской области от 3 апреля 2014 г. N 2537-ЗПО в статью 11 настоящего Закона внесены изменения, **вступающие в силу** с 1 июня 2014 г., но не ранее дня вступления в силу закона Пензенской области о внесении соответствующих изменений в **Закон** Пензенской области "О бюджете Пензенской области на 2014 год и на плановый период 2015 и 2016 годов"

См. текст статьи в предыдущей редакции

Статья 11. Предоставление налоговых льгот

1. Вновь созданные предприятия, реализующие приоритетные инвестиционные проекты на территории Пензенской области, имеют право на получение следующих налоговых льгот, документально закрепляемых в инвестиционном соглашении:

1) снижение ставки по налогу на прибыль, подлежащему зачислению в бюджет Пензенской области в соответствии с федеральным законодательством, на четыре процентных пункта;

2) снижение ставки по налогу на имущество организаций по основаниям, определенным **Законом** Пензенской области от 27 ноября 2003 года N 544-ЗПО "Об

установлении и введении в действие на территории Пензенской области налога на имущество организаций";

3) освобождение от уплаты транспортного налога в соответствии с **Законом** Пензенской области от 18 сентября 2002 года N 397-ЗПО "О введении в действие транспортного налога на территории Пензенской области".

2. Организации, являющиеся сельскохозяйственными товаропроизводителями и реализующие на территории Пензенской области приоритетные инвестиционные проекты в сфере сельского хозяйства в соответствии с настоящим Законом, не подпадающие под установленные настоящим Законом признаки вновь созданных предприятий, имеют право на снижение ставки по налогу на имущество организаций по основаниям, определенным **Законом** Пензенской области от 27 ноября 2003 года N 544-ЗПО "Об установлении и введении в действие на территории Пензенской области налога на имущество организаций", что документально закрепляется в инвестиционном соглашении.

3. Организации, реализующие стратегически значимые инвестиционные проекты на территории Пензенской области, имеют право на получение следующих налоговых льгот, документально закрепляемых в инвестиционном соглашении:

1) снижение ставки по налогу на прибыль, подлежащему зачислению в бюджет Пензенской области в соответствии с **федеральным законодательством**, на четыре с половиной процентных пункта;

2) снижение ставки по налогу на имущество организаций по основаниям, определенным **Законом** Пензенской области от 27 ноября 2003 года N 544-ЗПО "Об установлении и введении в действие на территории Пензенской области налога на имущество организаций";

3) освобождение от уплаты транспортного налога в соответствии с **Законом** Пензенской области от 18 сентября 2002 года N 397-ЗПО "О введении в действие транспортного налога на территории Пензенской области".

Информация об изменениях:

Законом Пензенской области от 23 ноября 2010 г. N 1981-ЗПО настоящий Закон дополнен главой 2.1, **вступающей в силу** по истечении десяти дней после дня **официального опубликования** названного Закона

Глава 2.1. Государственно-частное партнерство на территории Пензенской области

Информация об изменениях:

Законом Пензенской области от 1 декабря 2015 г. N 2828-ЗПО статья 11.1 настоящего Закона изложена в новой редакции, **вступающей в силу** с 1 января 2016 г.

См. текст статьи в предыдущей редакции

Статья 11.1. Полномочия органов государственной власти Пензенской области в сфере государственно-частного партнерства

1. К полномочиям Законодательного Собрания Пензенской области в сфере государственно-частного партнерства относятся:

1) принятие законов Пензенской области, регулирующих отношения в сфере государственно-частного партнерства на территории Пензенской области;

2) осуществление контроля за соблюдением и исполнением законов Пензенской

области, регулирующих отношения в сфере государственно-частного партнерства на территории Пензенской области;

3) осуществление иных полномочий в сфере государственно-частного партнерства на территории Пензенской области в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Пензенской области.

2. К полномочиям Правительства Пензенской области в сфере государственно-частного партнерства относятся:

1) принятие решения о реализации проекта государственно-частного партнерства, если публичным партнером является Пензенская область либо планируется проведение совместного конкурса с участием Пензенской области (за исключением случая, в котором планируется проведение совместного конкурса с участием Российской Федерации);

2) принятие решения о внесении изменений в соглашение о государственно-частном партнерстве в случаях, предусмотренных **частью 5 статьи 15** Федерального закона "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

3) определение уполномоченного органа исполнительной власти Пензенской области (далее - уполномоченный орган) в целях осуществления следующих полномочий в случае, если публичным партнером является Пензенская область:

а) обеспечение межведомственной координации деятельности органов исполнительной власти Пензенской области при реализации соглашения о государственно-частном партнерстве, публичным партнером в котором является Пензенская область, либо соглашения о государственно-частном партнерстве, в отношении которого планируется проведение совместного конкурса с участием Пензенской области (за исключением случая, в котором планируется проведение совместного конкурса с участием Российской Федерации);

б) оценка эффективности проекта государственно-частного партнерства, публичным партнером в котором является Пензенская область, и определение сравнительного преимущества этого проекта в соответствии с **частями 2-5 статьи 9** Федерального закона "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", а также оценка эффективности проекта муниципально-частного партнерства и определение его сравнительного преимущества в соответствии с частями 2-5 статьи 9 Федерального закона "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

в) согласование публичному партнеру конкурсной документации для проведения конкурсов на право заключения соглашения о государственно-частном партнерстве, публичным партнером в котором является Пензенская область;

г) осуществление мониторинга реализации соглашений;

д) содействие в защите прав и законных интересов публичных партнеров и частных партнеров в процессе реализации соглашения о государственно-частном партнерстве;

е) ведение реестра заключенных соглашений;

ж) обеспечение открытости и доступности информации о заключенных соглашениях о государственно-частном партнерстве, если публичным партнером в соглашении является Пензенская область;

з) представление в определенный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти результатов мониторинга реализации

соглашения, публичным партнером в обязательствах по которому является Пензенская область, либо соглашения, заключенного на основании проведения совместного конкурса с участием Пензенской области, либо соглашения о муниципально-частном партнерстве, планируемого, реализуемого или реализованного на территории муниципального образования в Пензенской области;

и) рассмотрение предложений исполнительных органов государственной власти Пензенской области о реализации проектов государственно-частного партнерства в целях оценки эффективности и определения их сравнительного преимущества;

к) установление порядка проведения переговоров, связанных с разработкой предложений о реализации проектов государственно-частного партнерства, в случаях, предусмотренных **Федеральным законом** "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

л) осуществление контроля за соответствием конкурсной документации предложению о реализации проекта государственно-частного партнерства, на основании которого принималось решение о реализации проекта государственно-частного партнерства, в том числе за соответствием конкурсной документации результатам оценки эффективности проекта государственно-частного партнерства и определения его сравнительного преимущества;

м) согласование по результатам переговоров, проведенных в соответствии с **частью 3 статьи 32** Федерального закона "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", соглашения о государственно-частном партнерстве, протокола переговоров на предмет соответствия соглашения о государственно-частном партнерстве конкурсной документации, в том числе в части учета результатов оценки эффективности проекта и определения его сравнительного преимущества;

4) определение исполнительных органов государственной власти Пензенской области в случае, если публичным партнером является Пензенская область, уполномоченных на:

а) осуществление разработки и направление на рассмотрение в уполномоченный орган предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства в целях оценки эффективности и определения его сравнительного преимущества;

б) рассмотрение предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства, представленного в соответствии с **частью 2 статьи 8** Федерального закона "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", и его направление на рассмотрение в уполномоченный орган в целях оценки эффективности и определения его сравнительного преимущества или принятие решения о невозможности реализации проекта;

в) направление в Правительство Пензенской области предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства;

г) организацию и проведение конкурса, совместного конкурса на право заключения соглашения о государственно-частном партнерстве, в том числе утверждение конкурсной документации, создание конкурсной комиссии;

д) заключение, изменение и расторжение соглашений о государственно-частном партнерстве;

е) осуществление контроля за исполнением соглашений о государственно-частном партнерстве.

3. Правительство Пензенской области вправе направить проект государственно-

частного партнерства на оценку его эффективности и определение сравнительного преимущества проекта государственно-частного партнерства в соответствии с **частями 2-5 статьи 9** Федерального закона "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственной политики в области инвестиционной деятельности.

Статья 11.2. Формы участия Пензенской области в государственно-частном партнерстве

1. Пензенская область может участвовать в государственно-частном партнерстве в следующих формах:

Информация об изменениях:

Законом Пензенской области от 1 декабря 2015 г. N 2828-ЗПО пункт 1 части 1 статьи 11.2 настоящего Закона изложен в новой редакции, **вступающей в силу** с 1 января 2016 г.

См. текст пункта в предыдущей редакции

1) заключение соглашений о государственно-частном партнерстве, прямых соглашений в соответствии с законодательством Российской Федерации и Пензенской области;

2) предоставление **партнеру** имущества Пензенской области в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и Пензенской области;

3) участие в уставных капиталах хозяйственных обществ в соответствии с законодательством Российской Федерации и Пензенской области.

2. В рамках государственно-частного партнерства может использоваться одна или несколько форм участия.

Информация об изменениях:

Законом Пензенской области от 1 декабря 2015 г. N 2828-ЗПО статья 11.2 настоящего Закона дополнена частью 3, **вступающей в силу** с 1 января 2016 г.

3. Отношения, возникающие в связи с подготовкой, заключением, исполнением и прекращением концессионных соглашений, с установлением гарантий прав и законных интересов сторон концессионного соглашения, регулируются **Федеральным законом** от 21 июля 2005 года N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях".

Статья 11.3. Утратила силу с 1 января 2016 г.

Информация об изменениях:

См. текст статьи 11.3

Глава 3. Заключительные положения

Информация об изменениях:

Законом Пензенской области от 23 ноября 2010 г. N 1981-ЗПО в статью 12 настоящего Закона внесены изменения, **вступающие в силу** по истечении десяти дней после дня **официального опубликования** названного Закона

См. текст статьи в предыдущей редакции

Статья 12. Разрешение споров

1. В случае нарушения требований законодательства Российской Федерации, условий инвестиционного соглашения субъекты инвестиционной деятельности и **государственно-частного партнерства** несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и международными договорами.

2. Споры, связанные с инвестиционной деятельностью и государственно-частным партнерством, решаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Статья 13. Порядок вступления в силу настоящего Закона

1. Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его **официального опубликования**.

2. **Утратила силу.**

Информация об изменениях:

*См. текст **части 2 статьи 13***

3. Со дня вступления в силу настоящего Закона признать утратившими силу:

1) **Закон** Пензенской области от 20 сентября 2005 года N 864-ЗПО "Об инвестициях в Пензенской области" (Ведомости Законодательного Собрания Пензенской области, 2005, N 27 часть 2);

2) **Закон** Пензенской области от 17 июля 2008 года N 1574-ЗПО "О внесении изменений в статью 4 Закона Пензенской области "Об инвестициях в Пензенской области" (Ведомости Законодательного Собрания Пензенской области, 2008, N 7);

3) **статью 1** Закона Пензенской области от 27 февраля 2009 года N 1680-ЗПО "О внесении изменения в статью 1 Закона Пензенской области "Об инвестициях в Пензенской области" и об утверждении инвестиционного соглашения" (Ведомости Законодательного Собрания Пензенской области, 2009, N 12 часть 1).

Губернатор Пензенской области

В.К. Бочкарев

г. Пенза

30 июня 2009 г.

N 1755-ЗПО