

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

Администрация Бессоновского района Пензенской области сообщает об установлении публичного сервитута:

В целях реконструкции (переустройства) инженерного сооружения электросетевого комплекса № 2019 напряжением 10-6-0,4 кВ «Колхозная» от ПС «Бессоновка. Площадь земельного участка 242,0 кв.м. в границах кадастрового квартала 58:05:0060401.

С поступившими ходатайствами об установлении публичного сервитута и прилагаемыми к нему описанием местоположения границ публичного сервитута заинтересованные лица могут ознакомиться в рабочие дни с 08.00 до 16.00 ч. (обеденный перерыв 12.00 – 13.00 ч.) по адресу: с. Бессоновка, ул. Коммунистическая 2Б – Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Бессоновского района. Возражения принимаются с 01.03.2024 по 21.03.2024 г. по адресу: с. Бессоновка, ул. Коммунистическая 2Б.

Сообщение о поступившем ходатайстве размещено на сайте администрации Бессоновского района в сети Интернет.

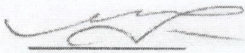
от 15.02.2022 № 1196/124/МВН/393

Приложение
к требованиям к форме
ходатайства об установлении
публичного сервитута, содержанию
обоснования необходимости
установления публичного
сервитута, утвержденным приказом
Федеральной службы
государственной регистрации,
кадастра и картографии
от 19 апреля 2022 г. № П/0150
(в ред. Приказа Росреестра
от 18.10.2022 № П/0394)

Ходатайство об установлении публичного сервитута		
1	<u>Администрация Бессоновского района Пензенской области</u> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):	
2.1	Полное наименование	Публичное акционерное общество «Россети Волга» (филиал «Пензаэнерго»)
2.2	Сокращенное наименование	ПАО «Россети Волга» (филиал «Пензаэнерго»)
2.3	Организационно-правовая форма	Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	Юридический адрес: 410031, г. Саратов, ул. Первомайская, д. 42/44 Почтовый адрес: филиал ПАО «Россети Волга» - «Пензаэнерго» 440000, г. Пенза, ул. Пушкина/Гладкова, д. 1/2
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	440000 г. Пенза, ул. Пушкина/ул. Гладкова, д. 1/2
2.6	Адрес электронной почты	public@penzacom.ru
2.7	ОГРН	1076450006280
2.8	ИНН	6450925977
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Кузьмин
	Имя	Михаил
	Отчество (при наличии)	Васильевич
	Должность	Директор филиала ПАО «Россети Волга»- «Пензаэнерго»

3.2	Адрес электронной почты	public@penzacom.ru
3.3	Телефон	(8412) 59-68-59, факс (8412) 59-67-31
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия заявителя	Доверенность № Д/23-199 от 11.07.2023 г.
3.5.	Ф.И.О. представителя заявителя на подачу документов	Худякова Елена Владиславовна
3.6.	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя на подачу документов	Доверенность № 64/4-н/64-2022-9-192 от 21.07.2022 г.
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», а именно: В соответствии с п.1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации - целях реконструкции и дальнейшей эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: Электросетевой комплекс №2019 напряжением 0,4-6-10 кВ «Колхозная» от ПС «Бессоновка».	
5	В соответствии с п. 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации испрашиваемый срок публичного сервитута - <u>49 (сорок девять) лет в границах зон размещения воздушной линии электропередач</u>	
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) <u>6 (шесть) месяцев</u>	
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута: В соответствии с пп. 8 п. 2 ст. 39.41 Земельного кодекса РФ обоснованием необходимости установления публичного сервитута является договор, на основании которого осуществляются реконструкция, капитальный ремонт существующих линейных объектов в связи с планируемыми строительством, реконструкцией или капитальным ремонтом объектов капитального строительства. В данном случае, в рамках заключенного Соглашения № 2040-003770 от 07.10.2020 г. ООО «Свет-Сервис» разработана проектная документация «Реконструкция электросетевого комплекса №2019 напряжением 0,4-6-10 кВ «Колхозная» от ПС «Бессоновка» в части выноса существующих опор ВЛ-10кВ «Колхозная» с земельного участка с кадастровым номером 58:05:0060401:291» (И.П. Перов А.Ю.), шифр: 2140-160221 В связи с этим, установление публичного сервитута необходимо в целях реконструкции (переустройства) инженерного сооружения (Электросетевого комплекса №2019 напряжением 0,4-6-10 кВ «Колхозная» от ПС «Бессоновка»). Вместе с тем, для размещения указанного сооружения разработка документации по планировке территории не требуется. Проектная документация прилагается к настоящему ходатайству.	

8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкция, капитальный ремонт которого (реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) которого) осуществляются в связи с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции его участка (части), которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного - сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции, капитального ремонта его участков (частей))	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	<u>58:05:0060401.</u> <u>общей площадью 242 ± 4 кв.м</u>
10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом) Заявителю на праве собственности принадлежит сооружение: - Электросетевой комплекс №2019 напряжением 0,4-6-10 кВ «Колхозная» от ПС «Бессоновка», принадлежащего на праве собственности ПАО «Россети Волга» о чем сделана запись в ЕГРН о государственной регистрации №58:58:0000000:1576-58/035/2017-1 от 28.06.2017 г.	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u>нет</u> (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<u>да</u> (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: - подготовленные в форме электронного документа сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости; - схема расположения границ публичного сервитута на 1 л. в 1 экз.; - графическое описание местоположения границ публичного сервитута на 4 л. в 1 экз.; - копия свидетельства о государственной регистрации права о сооружении с кадастровым (или условным) номером №58:58:0000000:1576-58/035/2017-1 на 1 л. в 1 экз.; - копия Доверенности № Д/23-199 от 11.07.2023 г. на 14 л. в 1 экз.; - копия Приказа № 235-л от 24.08.2023 г. на 1 л. в 1 экз.;	

	- копия Доверенности № 64/4-н/64-2022-9-192 от 21.07.2022 г. на 2 л. в 1 экз.; - копия паспорта гражданина РФ от 30.08.2005 г. на 2 л. в 1 экз.; - копия Соглашения о компенсации № 2040-003770 от 07.10.2020 г. на 6 л. в 1 экз.; - копия проектной документации «Реконструкция электросетевого комплекса №2019 напряжением 0,4-6-10 кВ «Колхозная» от ПС «Бессоновка» в части выноса существующих опор ВЛ-10кВ «Колхозная» с земельного участка с кадастровым номером 58:05:0060401:291» шифр: 2140-160221 на 64 л. в 1 экз.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись: Директора филиала «Пензаэнерго»	Дата:
	 (подпись)	"19" 02 2024 г. М.В. Кузьмин (инициалы, фамилия)

Исп. Парваткин С.С.
т. 8(8412) 59-68-14