

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

Администрация Бессоновского района Пензенской области сообщает об установлении публичного сервитута:

1. В целях размещения и эксплуатации существующего линейного объекта – газопровод высокого давления (**населенный пункт с. Бакшеевка**). Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:

- площадью 29,69 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0040102:58;
- площадью 4,08 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0040102:180;
- площадью 22,74 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0040101:159;
- площадью 26,02 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0040101:415;
- площадью 4017,81 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0740701:488(3);
- площадью 1854 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0740701:463.

2. В целях размещения и эксплуатации существующего линейного объекта – газопровод высокого давления (**населенный пункт д. Александровка**). Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:

- площадью 26,77 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0020101:4;
- площадью 811,15 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0731201:2342;
- площадью 364,31 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0731201:3484;
- площадью 51,86 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0090101:13;
- площадью 2,45 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0090101:146.

3. В целях размещения и эксплуатации существующего линейного объекта – газопровод высокого давления (**населенный пункт с. Александровка, с. Сергеевка**). Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:

- площадью 11800,77 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0691401:24;
- площадью 471,15 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0691201:27.

4. В целях размещения и эксплуатации существующего линейного объекта – газопровод высокого и низкого давления (**населенный пункт с. Лопуховка**). Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:

- площадью 289,4 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0731401:1;
- площадью 57,44 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0731401:5.

5. В целях размещения и эксплуатации существующего линейного объекта – газопровод высокого давления (**населенный пункт п. Подлесный**). Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:

- площадью 56,52 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0260201:197;
- площадью 73,5 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0260201:101;
- площадью 234,8 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0260201:126;
- площадью 2,47 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0260201:119;
- площадью 31,96 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0260201:264;
- площадью 54,19 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0260201:319;
- площадью 105,61 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0260201:301;
- площадью 14,14 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0260201:125;
- площадью 5,16 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0260201:570;
- площадью 37,07 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0260201:72;
- площадью 289,2 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0260201:320;
- площадью 85,91 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0260201:864;
- площадью 45,54 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0260201:827;
- площадью 149,06 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0260201:863;
- площадью 61,09 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0260201:854.

С поступившими ходатайствами об установлении публичного сервитута и прилагаемыми к нему описанием местоположения границ публичного сервитута заинтересованные лица могут ознакомиться в рабочие

дни с 08.00 до 16.00 ч. (обеденный перерыв 12.00 – 13.00 ч.) по адресу: с. Бессоновка, ул. Коммунистическая 2Б – Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Бессоновского района. Возражения принимаются с 22.08.2022 по 16.09.2022 г. по адресу: с. Бессоновка, ул. Коммунистическая 2Б.

Сообщение о поступившем ходатайстве размещено на сайте администрации Бессоновского района и на сайтах администраций сельсоветов Бессоновского района Пензенской области в сети Интернет.

Ходатайство об установлении публичного сервитута

1 Администрация Бессоновского района Пензенской области
(наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)

2 Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута
(далее - заявитель):

2.1	Полное наименование	Государственное унитарное предприятие Пензенской области «Областная газотранспортная компания»
2.2	Сокращенное наименование	ГУП ПО «ОГЭК»
2.3	Организационно-правовая форма	Унитарное предприятие
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	440008, Пензенская область, г. Пенза, ул. Новый Кавказ, д. 4
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	440008, Пензенская область, г. Пенза, ул. Новый Кавказ, д. 4
2.6	Адрес электронной почты	urist@gko58.ru
2.7	ОГРН	1025801087641
2.8	ИНН	5820000470

3 Сведения о представителе заявителя:

3.1	Фамилия	Канаев
	Имя	Виталий
	Отчество (при наличии)	Валерьевич
3.2	Адрес электронной почты	urist@gko58.ru
3.3	Телефон	89875139693 (Представитель по доверенности) 89374379571 (Кадастровый инженер)
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность № 09 от 25.05.2022 г.

4 Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"): размещения и эксплуатации существующего линейного объекта – газопровод высокого давления, право собственности на который возникло до 01.09.2018 г., в рамках реализации права, предусмотренного п. 3 ст. 3.6. Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"

5 Испрашиваемый срок публичного сервитута 49 лет

6 Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – не требуется к заполнению

Комитет по управлению имуществом администрации Бессоновского района

Дата 15.08.2022

Водитель номер 2449

15.08.2022

159

7	<u>Обоснование необходимости установления публичного сервитута: Размещение и эксплуатация существующего линейного объекта – газопровод высокого давления. Линейный объект системы газоснабжения местного значения предназначен для поставки природного газа в населенный пункт пос. Подлесный Бессоновского района Пензенской области (п. 4, ч. 1, ст. 16 Федерального закона от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"). Объект построен и введен в эксплуатацию в 2004 году, что подтверждается техническим паспортом. Регистрация права на объект (№ 58-58-05/006/2011-219); Свидетельство о государственной регистрации 58-АА № 915262 от 08.02.2011 г. В соответствии со ст. 39.41 Земельного кодекса РФ границы публичного сервитута устанавливаются в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон, в связи с чем, границы испрашиваемого публичного сервитута сформированы в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей".</u> <u>Для установления публичного сервитута испрашивается площадь 2929 ± 22 кв.м.</u>	
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд) – <u>не требуется к заполнению</u>	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	• 58:05:0260201:197 (56,52 кв.м.); • 58:05:0260201:101 (73,5 кв.м.); • 58:05:0260201:126 (234,8 кв.м.); • 58:05:0260201:119 (2,47 кв.м.); • 58:05:0260201:264 (31,96 кв.м.); • 58:05:0260201:319 (54,19 кв.м.); • 58:05:0260201:301 (105,61 кв.м.); • 58:05:0260201:125 (14,14 кв.м.); • 58:05:0260201:570 (5,16 кв.м.); • 58:05:0260201:72 (37,07 кв.м.); • 58:05:0260201:320 (289,2 кв.м.); • 58:05:0260201:864 (85,91 кв.м.); • 58:05:0260201:827 (45,54 кв.м.); • 58:05:0260201:863 (149,06 кв.м.); • 58:05:0260201:854 (61,09 кв.м.)
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) <u>Право хозяйственного ведения</u>	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u>да</u> (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<u>да</u> (да/нет)
12	<u>Документы, прилагаемые к ходатайству:</u> 1. <u>Схема расположения границ публичного сервитута М 1:2000 (бумажный носитель)</u>	

	– 1 экз. на 2 л.; 2. <u>Схема расположения границ публичного сервитута М 1:2000 (электронный носитель) – 1 экз.</u> 3. <u>Копия свидетельства о государственной регистрации 58-АА № 915262 от 08.02.2011 г. – 1 экз. на 1 л.;</u> 4. <u>Копия технического паспорта на газопровод к пос. Подлесный Бессоновского р-на – 1 экз. на 7 л.;</u> 5. <u>Копия доверенности № 09 от 25.05.2022 г. – 1 экз. на 1 л.;</u> 6. <u>Копия паспорта представителя заявителя – 1 экз. на 2 л.</u>	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	 (подпись)	 (инициалы, фамилия)
		" 16 " 08 2022 г.

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 58:05:0260201:197, 58:05:0260201:101, 58:05:0260201:126, 58:05:0260201:119, 58:05:0260201:264, 58:05:0260201:319, 58:05:0260201:301, 58:05:0260201:125, 58:05:0260201:570, 58:05:0260201:72, 58:05:0260201:320, 58:05:0260201:864, 58:05:0260201:827, 58:05:0260201:863, 58:05:0260201:854 для межпоселкового газопровода высокого давления к п.

Подлесный Бессоновского района с кадастровым номером 58:05:0000000:1374.
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пензенская область, Бессоновский район, п. Подлесный
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	2929 кв.м ± 22 кв.м
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-58, зона 2

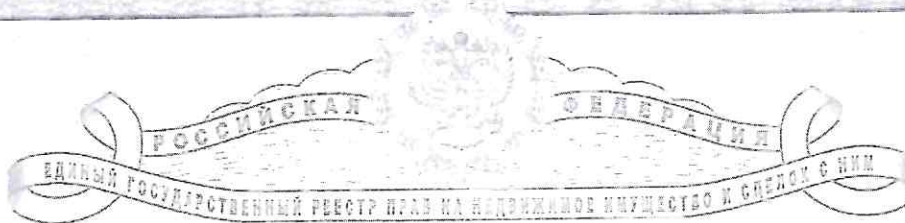
2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _п), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	390778.00	2238337.24	Аналитический метод	0.10	—
2	390777.94	2238338.59	Аналитический метод	0.10	—
3	390770.73	2238365.98	Аналитический метод	0.10	—
4	390761.77	2238421.65	Аналитический метод	0.10	—
5	390752.49	2238490.24	Аналитический метод	0.10	—
6	390750.16	2238506.41	Аналитический метод	0.10	—
7	390746.42	2238513.05	Аналитический метод	0.10	—
8	390738.25	2238524.74	Аналитический метод	0.10	—
9	390732.77	2238533.18	Аналитический метод	0.10	—
10	390731.16	2238580.75	Аналитический метод	0.10	—
11	390727.97	2238629.82	Аналитический метод	0.10	—
12	390726.95	2238633.32	Аналитический метод	0.10	—
13	390726.03	2238642.56	Аналитический метод	0.10	—
14	390726.05	2238650.28	Аналитический метод	0.10	—
15	390721.50	2238693.39	Аналитический метод	0.10	—
16	390721.21	2238720.45	Аналитический метод	0.10	—
17	390719.48	2238773.26	Аналитический метод	0.10	—
18	390718.44	2238776.36	Аналитический метод	0.10	—
19	390762.97	2238825.43	Аналитический метод	0.10	—
20	390785.48	2238905.47	Аналитический метод	0.10	—
21	390785.24	2238908.43	Аналитический метод	0.10	—
22	390780.35	2238909.36	Аналитический метод	0.10	—
23	390780.64	2238906.74	Аналитический метод	0.10	—
24	390759.19	2238828.71	Аналитический метод	0.10	—
25	390713.44	2238776.49	Аналитический метод	0.10	—
26	390714.48	2238773.17	Аналитический метод	0.10	—
27	390716.21	2238720.34	Аналитический метод	0.10	—
28	390716.54	2238692.80	Аналитический метод	0.10	—
29	390721.05	2238650.35	Аналитический метод	0.10	—
30	390721.04	2238642.25	Аналитический метод	0.10	—
31	390722.13	2238632.01	Аналитический метод	0.10	—
32	390723.09	2238628.88	Аналитический метод	0.10	—
33	390726.17	2238580.33	Аналитический метод	0.10	—
34	390728.26	2238531.40	Аналитический метод	0.10	—
35	390734.22	2238521.78	Аналитический метод	0.10	—
36	390742.10	2238510.53	Аналитический метод	0.10	—
37	390745.39	2238505.11	Аналитический метод	0.10	—
38	390747.57	2238489.35	Аналитический метод	0.10	—
39	390756.83	2238420.89	Аналитический метод	0.10	—
40	390765.90	2238364.69	Аналитический метод	0.10	—
41	390772.95	2238338.30	Аналитический метод	0.10	—
42	390773.00	2238337.09	Аналитический метод	0.10	—
43	390775.24	2238334.16	Аналитический метод	0.10	—
1	390778.00	2238337.24	Аналитический метод	0.10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность	Описание обозначения точки на
	X	Y			

				положения характерной точки (M _t), м	местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–



СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Пензенской области

"08" февраля 2011 года

Дата выдачи:

Документы-основания: • Распоряжение Министерства государственного имущества Пензенской области от 28.08.2008 №565-р (с приложением)

• Акт приема - передачи от 02.09.2008

• Распоряжение Правительства Пензенской области от 24.12.2010 №729-рП (с Приложением)

• Акт приема-передачи сооружения от 25.01.2011

Субъект (субъекты) права: Государственное унитарное предприятие Пензенской области "Областная газотранспортная компания", ИНН: 5820000470, ОГРН: 1025801087641, дата гос. регистрации: 02.10.2002, наименование регистрирующего органа: Администрация Лопатинского района Пензенской области, КПП: 583601001; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Россия, Пензенская область, г. Пенза, Ленинский район, ул. Новый Кавказ, д.4

Вид права: Хозяйственное ведение

Объект права: Сооружение (Межпоселковый газопровод высокого давления к п. Подлесный Бессоновского района), назначение: нежилое, Протяженность 3243 п/м, инв. № 56:213:002:000005330, адрес объекта: Пензенская область, Бессоновский район, п. ПОДЛЕСНЫЙ

Кадастровый (или условный) номер: 58-58-05/010/2005-201

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "08" февраля 2011 года сделана запись регистрации № 58-58-05/006/2011-219

Регистратор

Ким Т. В.

М.П.



58-АА № 915262

