

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

Администрация Бессоновского района Пензенской области сообщает об установлении публичного сервитута:

1. В целях размещения и эксплуатации существующего линейного объекта – газопровод высокого давления (**населенный пункт с. Бакшеевка**). Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:

- площадью 29,69 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0040102:58;
- площадью 4,08 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0040102:180;
- площадью 22,74 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0040101:159;
- площадью 26,02 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0040101:415;
- площадью 4017,81 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0740701:488(3);
- площадью 1854 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0740701:463.

2. В целях размещения и эксплуатации существующего линейного объекта – газопровод высокого давления (**населенный пункт д. Александровка**). Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:

- площадью 26,77 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0020101:4;
- площадью 811,15 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0731201:2342;
- площадью 364,31 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0731201:3484;
- площадью 51,86 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0090101:13;
- площадью 2,45 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0090101:146.

3. В целях размещения и эксплуатации существующего линейного объекта – газопровод высокого давления (**населенный пункт с. Александровка, с. Сергеевка**). Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:

- площадью 11800,77 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0691401:24;
- площадью 471,15 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0691201:27.

4. В целях размещения и эксплуатации существующего линейного объекта – газопровод высокого и низкого давления (**населенный пункт с. Лопуховка**). Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:

- площадью 289,4 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0731401:1;
- площадью 57,44 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0731401:5.

5. В целях размещения и эксплуатации существующего линейного объекта – газопровод высокого давления (**населенный пункт п. Подлесный**). Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:

- площадью 56,52 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0260201:197;
- площадью 73,5 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0260201:101;
- площадью 234,8 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0260201:126;
- площадью 2,47 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0260201:119;
- площадью 31,96 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0260201:264;
- площадью 54,19 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0260201:319;
- площадью 105,61 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0260201:301;
- площадью 14,14 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0260201:125;
- площадью 5,16 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0260201:570;
- площадью 37,07 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0260201:72;
- площадью 289,2 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0260201:320;
- площадью 85,91 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0260201:864;
- площадью 45,54 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0260201:827;
- площадью 149,06 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0260201:863;
- площадью 61,09 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0260201:854.

С поступившими ходатайствами об установлении публичного сервитута и прилагаемыми к нему описанием местоположения границ публичного сервитута заинтересованные лица могут ознакомиться в рабочие

дни с 08.00 до 16.00 ч. (обеденный перерыв 12.00 – 13.00 ч.) по адресу: с. Бессоновка, ул. Коммунистическая 2Б – Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Бессоновского района. Возражения принимаются с 22.08.2022 по 16.09.2022 г. по адресу: с. Бессоновка, ул. Коммунистическая 2Б.

Сообщение о поступившем ходатайстве размещено на сайте администрации Бессоновского района и на сайтах администраций сельсоветов Бессоновского района Пензенской области в сети Интернет.

Ходатайство об установлении публичного сервитута

1 Администрация Бессоновского района Пензенской области
(наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)

2 Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута
(далее - заявитель):

2.1	Полное наименование	Государственное унитарное предприятие Пензенской области «Областная газотранспортная компания»
2.2	Сокращенное наименование	ГУП ПО «ОГЭК»
2.3	Организационно-правовая форма	Унитарное предприятие
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	440008, Пензенская область, г. Пенза, ул. Новый Кавказ, д. 4
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	440008, Пензенская область, г. Пенза, ул. Новый Кавказ, д. 4
2.6	Адрес электронной почты	urist@gko58.ru
2.7	ОГРН	1025801087641
2.8	ИНН	5820000470

3 Сведения о представителе заявителя:

3.1	Фамилия	Канаев
	Имя	Виталий
	Отчество (при наличии)	Валерьевич
3.2	Адрес электронной почты	urist@gko58.ru
3.3	Телефон	89875139693 (Представитель по доверенности) 89374379571 (Кадастровый инженер)
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность № 09 от 25.05.2022 г.

4 Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"): размещения и эксплуатации существующего линейного объекта – газопровод высокого и низкого давления, право собственности на который возникло до 01.09.2018 г., в рамках реализации права, предусмотренного п. 3 ст. 3.6. Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"

5 Испрашиваемый срок публичного сервитута 49 лет

6 Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – не требуется к заполнению

Комитет по уполномоченным
Муниципальное образование
с/п/интересам
Дата 15.08.2022
В.И. Волков

Дата 15.08.2022
Подпись

7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута: Размещение и эксплуатация существующего линейного объекта – газопровод высокого и низкого давления. Линейный объект системы газоснабжения местного значения предназначен для поставки природного газа в населенный пункт с. Лопуховка Бессоновского района Пензенской области (п. 4, ч. 1, ст. 16 Федерального закона от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"). Объект построен и введен в эксплуатацию в 2006 году, что подтверждается техническим паспортом. Регистрация права на объект (№ 58-58-05/010/2013-537); Свидетельство о государственной регистрации 58-АА № 515015 от 13.08.2013 г. В соответствии со ст. 39.41 Земельного кодекса РФ границы публичного сервитута устанавливаются в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон, в связи с чем, границы испрашиваемого публичного сервитута сформированы в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей". Для установления публичного сервитута испрашивается площадь 1367 ± 9 кв.м.					
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд) <u>не требуется к заполнению</u>					
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	58:05:0731401:1 (289,4 кв.м.); 58:05:0731401:5 (57,44 кв.м.)				
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) <u>Право хозяйственного ведения</u>					
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства: <table border="1"> <tr> <td>в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты</td> <td><u>да</u> (да/нет)</td> </tr> <tr> <td>в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления</td> <td><u>да</u> (да/нет)</td> </tr> </table>		в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u>да</u> (да/нет)	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<u>да</u> (да/нет)
в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u>да</u> (да/нет)					
в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<u>да</u> (да/нет)					
12	<u>Документы, прилагаемые к ходатайству:</u> 1. <u>Схема расположения границ публичного сервитута ММ 1:1500 (бумажный носитель) – 1 экз. на 1 л.;</u> 2. <u>Схема расположения границ публичного сервитута ММ 1:1500 (электронный носитель) – 1 экз.</u> 3. <u>Копия свидетельства о государственной регистрации 58-АА № 515015 от 13.08.2013 г. – 1 экз. на 1 л.;</u> 4. <u>Копия технического паспорта на газопровод к с. Лопуховка Бессоновского р-на – 1 экз. на 11 л.;</u> 5. <u>Копия доверенности № 09 от 25.05.2022 г. – 1 экз. на 1 л.;</u> 6. <u>Копия паспорта представителя заявителя – 1 экз. на 2 л.</u>					

13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	 _____ (подпись)  _____ (инициалы, фамилия)	"11" 08 2022 г.

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков 58:05:0731401:1, 58:05:0731401:5 для сооружения (газопровод высокого и низкого давления), лит.4, протяженностью 387,0 м. с кадастровым номером 58:05:0731401:21, расположенным по адресу: Пензенская обл, Бессоновский р-н, с.Лопуховка, ул.Запрудная, 1.
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пензенская обл, Бессоновский р-н, с.Лопуховка, ул.Запрудная, 1
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	1367 кв.м ± 9 кв.м
3	Иные характеристики объекта	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-58, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	356529.70	2190701.81	Аналитический метод	0.10	—
2	356526.41	2190735.90	Аналитический метод	0.10	—
3	356541.55	2190824.55	Аналитический метод	0.10	—
4	356541.74	2190825.55	Аналитический метод	0.10	—
5	356555.97	2190866.80	Аналитический метод	0.10	—
6	356559.65	2190895.26	Аналитический метод	0.10	—
7	356555.04	2190899.72	Аналитический метод	0.10	—
8	356566.13	2190925.72	Аналитический метод	0.10	—
9	356585.90	2190963.18	Аналитический метод	0.10	—
10	356620.39	2190977.28	Аналитический метод	0.10	—
11	356631.94	2191016.14	Аналитический метод	0.10	—
12	356630.58	2191018.62	Аналитический метод	0.10	—
13	356628.10	2191017.26	Аналитический метод	0.10	—
14	356617.54	2190980.09	Аналитический метод	0.10	—
15	356583.36	2190966.26	Аналитический метод	0.10	—
16	356562.52	2190927.43	Аналитический метод	0.10	—
17	356551.16	2190898.75	Аналитический метод	0.10	—
18	356555.90	2190893.85	Аналитический метод	0.10	—
19	356552.27	2190868.30	Аналитический метод	0.10	—
20	356537.82	2190826.37	Аналитический метод	0.10	—
21	356537.62	2190825.31	Аналитический метод	0.10	—
22	356522.41	2190735.77	Аналитический метод	0.10	—
23	356525.75	2190701.17	Аналитический метод	0.10	—
24	356528.20	2190699.60	Аналитический метод	0.10	—
1	356529.70	2190701.81	Аналитический метод	0.10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:1 500

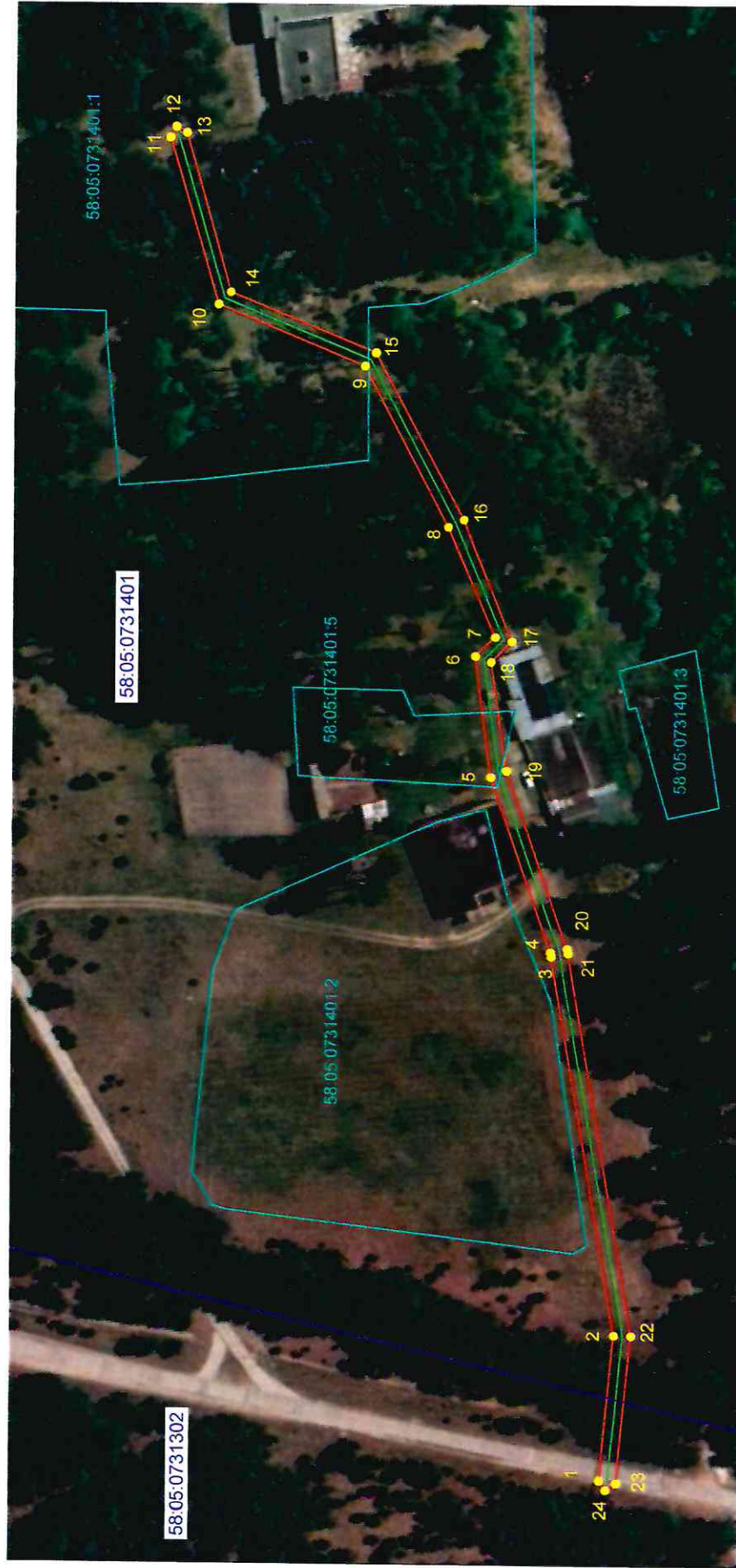
Условные обозначения:

- 58:05:0731401 номер кадастрового квартала
- 58:05:0731401 граница кадастрового квартала
- 58:05:0731401:21 граница сооружения с кадастровым номером 58:05:0731401:21
- 58:05:0731401:21 кадастровый номер земельного участка
- 58:05:0731401:21 граница земельного участка

- 58:05:0731401 границы публичного сервитута
- 58:05:0731401:21 характеристика точки границы сервитута

Подпись *Райков* дата *09.08.2022*
 М.П. 1-78

Схема расположения границ публичного сервитута



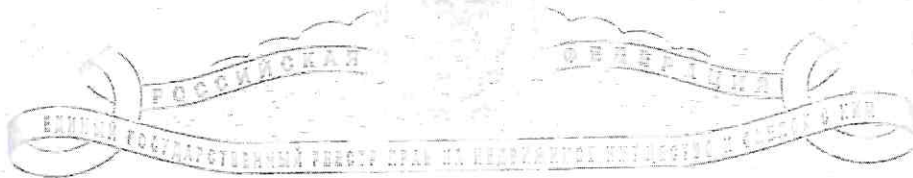
Масштаб 1:1 500

Условные обозначения:

- | | | | |
|---|---|---|-------------------------------------|
| 58.05.0731401 | номер кадастрового квартала | | границы публичного сервитута |
| | граница кадастрового квартала | ● | характерная точка границы сервитута |
| | граница сооружения с кадастровым номером 58:05:0731401:21 | | |
| 58.05.0731401.2 | кадастровый номер земельного участка | | |
| | граница земельного участка | | |



Подпись *Кисель* дата *09.08.2022*



СВЯДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Пензенской области

Дата выдачи:

"13" августа 2013 года

Документы-основания: • Приказ Департамента государственного имущества Пензенской области от 10.07.2013 №431-пр (с Приложением)

• Акт приема-передачи от 12.07.2013

Субъект (субъекты) права: Государственное унитарное предприятие Пензенской области "Областная газознергетическая компания", ИНН: 5820000470, ОГРН: 1025801087641, дата гос.регистрации: 02.10.2002, наименование регистрирующего органа: Администрация Лопатинского района Пензенской области, КПП: 583601001, адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Россия, Пензенская область, г.Пенза, Ленинский район, ул. Новый Кавказ, д.4

Вид права: Хозяйственное ведение

Объект права: Сооружение (Газопровод высокого и низкого давления), назначение: Сооружение, протяженность 387.0 м, инв.№ 56:213:002:000017890:4, лит. 4, адрес (местонахождение) объекта: Пензенская область, Бессоновский район, с.ЛОПУХОВКА, УЛ.ЗАПРУДНАЯ, дом 1

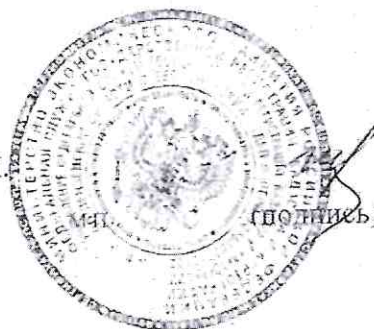
Кадастровый (или условный) номер: 58:05:0731401:21

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "12" августа 2013 года сделана запись регистрации № 58-58-05/010/2013-537

Регистратор

Ивлева Н. И.



58 АБ № 515015

