

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

Администрация Бессоновского района Пензенской области сообщает об установлении публичного сервитута:

1. В целях размещения и эксплуатации существующего линейного объекта – газопровод высокого давления (**населенный пункт с. Бакшеевка**). Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:

- площадью 29,69 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0040102:58;
- площадью 4,08 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0040102:180;
- площадью 22,74 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0040101:159;
- площадью 26,02 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0040101:415;
- площадью 4017,81 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0740701:488(3);
- площадью 1854 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0740701:463.

2. В целях размещения и эксплуатации существующего линейного объекта – газопровод высокого давления (**населенный пункт д. Александровка**). Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:

- площадью 26,77 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0020101:4;
- площадью 811,15 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0731201:2342;
- площадью 364,31 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0731201:3484;
- площадью 51,86 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0090101:13;
- площадью 2,45 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0090101:146.

3. В целях размещения и эксплуатации существующего линейного объекта – газопровод высокого давления (**населенный пункт с. Александровка, с. Сергеевка**). Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:

- площадью 11800,77 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0691401:24;
- площадью 471,15 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0691201:27.

4. В целях размещения и эксплуатации существующего линейного объекта – газопровод высокого и низкого давления (**населенный пункт с. Лопуховка**). Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:

- площадью 289,4 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0731401:1;
- площадью 57,44 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0731401:5.

5. В целях размещения и эксплуатации существующего линейного объекта – газопровод высокого давления (**населенный пункт п. Подлесный**). Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:

- площадью 56,52 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0260201:197;
- площадью 73,5 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0260201:101;
- площадью 234,8 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0260201:126;
- площадью 2,47 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0260201:119;
- площадью 31,96 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0260201:264;
- площадью 54,19 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0260201:319;
- площадью 105,61 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0260201:301;
- площадью 14,14 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0260201:125;
- площадью 5,16 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0260201:570;
- площадью 37,07 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0260201:72;
- площадью 289,2 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0260201:320;
- площадью 85,91 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0260201:864;
- площадью 45,54 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0260201:827;
- площадью 149,06 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0260201:863;
- площадью 61,09 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0260201:854.

С поступившими ходатайствами об установлении публичного сервитута и прилагаемыми к нему описанием местоположения границ публичного сервитута заинтересованные лица могут ознакомиться в рабочие

дни с 08.00 до 16.00 ч. (обеденный перерыв 12.00 – 13.00 ч.) по адресу: с. Бессоновка, ул. Коммунистическая 2Б – Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Бессоновского района. Возражения принимаются с 22.08.2022 по 16.09.2022 г. по адресу: с. Бессоновка, ул. Коммунистическая 2Б.

Сообщение о поступившем ходатайстве размещено на сайте администрации Бессоновского района и на сайтах администраций сельсоветов Бессоновского района Пензенской области в сети Интернет.

Расходный ЧВ.

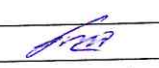
2

Ходатайство об установлении публичного сервитута		
1	Администрация Бессоновского района Пензенской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Государственное унитарное предприятие Пензенской области «Областная газотранспортная компания»
2.2	Сокращенное наименование	ГУП ПО «ОГЭК»
2.3	Организационно-правовая форма	Унитарное предприятие
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	440008, Пензенская область, г. Пенза, ул. Новый Кавказ, д. 4
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	440008, Пензенская область, г. Пенза, ул. Новый Кавказ, д. 4
2.6	Адрес электронной почты	urist@gko58.ru
2.7	ОГРН	1025801087641
2.8	ИНН	5820000470
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Канаев
	Имя	Виталий
	Отчество (при наличии)	Валерьевич
3.2	Адрес электронной почты	urist@gko58.ru
3.3	Телефон	89875139693 (Представитель по доверенности) 89374379571 (Кадастровый инженер)
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность № 09 от 25.05.2022 г.
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"): <u>размещения и эксплуатации существующего линейного объекта – газопровод высокого давления, право собственности на который возникло до 01.09.2018 г., в рамках реализации права, предусмотренного п. 3 ст. 3.6. Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"</u>	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута	49 лет
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – <u>не требуется к заполнению</u>	

Администрация Бессоновского района Пензенской области
Комитет по имущественным вопросам
Дата 15.08.2022
Входящий номер 2446

Местная администрация, исполнительно-распорядительный орган
Дата 15.08.2022
Подпись 768

7	<u>Обоснование необходимости установления публичного сервитута: Размещение и эксплуатация существующего линейного объекта – газопровод высокого давления. Линейный объект системы газоснабжения местного значения предназначен для поставки природного газа в населенный пункт с. Александровка Бессоновского района Пензенской области (п. 4, ч. 1, ст. 16 Федерального закона от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"). Объект построен и введен в эксплуатацию в 2002 году, что подтверждается техническим паспортом. Регистрация права на объект (№ 58-58-05/021/2008-027); Свидетельство о государственной регистрации 58-АБ № 190960 от 30.05.2012 г. В соответствии со ст. 39.41 Земельного кодекса РФ границы публичного сервитута устанавливаются в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон, в связи с чем, границы испрашиваемого публичного сервитута сформированы в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей".</u> <u>Для установления публичного сервитута испрашивается площадь 11199 ± 21 кв.м.</u>	
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд) <u>не требуется к заполнению</u>	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	58:05:0020101:4 (26,77 кв.м.); 58:05:0731201:2342 (811,15 кв.м.); 58:05:0731201:3484 (364,31 кв.м.); 58:05:0090101:13 (51,86 кв.м.); 58:05:0090101:146 (2,45 кв.м.)
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) <u>Право хозяйственного ведения</u>	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства: в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u>да</u> (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<u>да</u> (да/нет)
12	<u>Документы, прилагаемые к ходатайству:</u> <u>1. Схема расположения границ публичного сервитута ММ 1:4000 – 1:12000 (бумажный носитель) – 1 экз. на 4 л.;</u> <u>2. Схема расположения границ публичного сервитута ММ 1:4000 – 1:12000 (электронный носитель) – 1 экз.</u> <u>3. Копия свидетельства о государственной регистрации 58-АБ № 190960 от 30.05.2012 г. – 1 экз. на 1 л.;</u> <u>4. Копия технического паспорта на газопровод к с. Александровка Бессоновского р-на – 1 экз. на 8 л.;</u> <u>5. Копия доверенности № 09 от 25.05.2022 г. – 1 экз. на 1 л.;</u> <u>6. Копия паспорта представителя заявителя – 1 экз. на 2 л.</u>	

13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	 (подпись)	 (инициалы, фамилия)
		" 11 " 08 2022 г.

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 58:05:0020101:4, 58:05:0731201:2342, 58:05:0731201:3484, 58:05:0090101:13, 58:05:0090101:146 для газопровода высокого давления к с.Александровка Бессоновского района, подземной и воздушной прокладки, диаметром 57 мм, 76 мм с кадастровым номером 58:05:0000000:1312.

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пензенская область, Бессоновский район, с. Александровка
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	11199 кв.м ± 21 кв.м
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-58, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

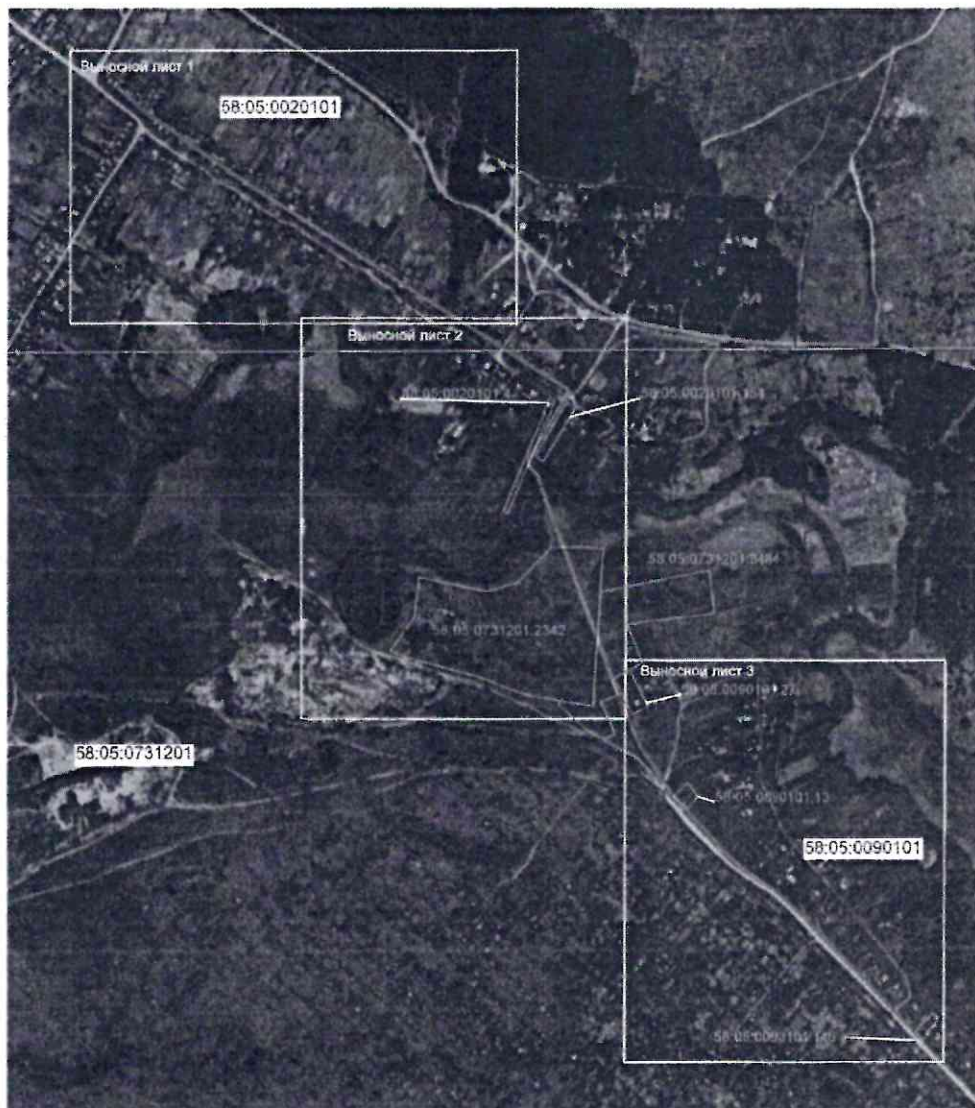
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	394133.35	2246442.43	Аналитический метод	0.10	—
2	394134.59	2246445.06	Аналитический метод	0.10	—
3	394132.11	2246446.24	Аналитический метод	0.10	—
4	394130.82	2246445.78	Аналитический метод	0.10	—
5	394126.65	2246451.12	Аналитический метод	0.10	—
6	394081.67	2246499.85	Аналитический метод	0.10	—
7	393953.07	2246684.51	Аналитический метод	0.10	—
8	393827.27	2246880.96	Аналитический метод	0.10	—
9	393736.31	2247025.28	Аналитический метод	0.10	—
10	393723.48	2247043.49	Аналитический метод	0.10	—
11	393630.58	2247191.84	Аналитический метод	0.10	—
12	393554.40	2247310.82	Аналитический метод	0.10	—
13	393526.58	2247356.13	Аналитический метод	0.10	—
14	393511.00	2247382.69	Аналитический метод	0.10	—
15	393499.46	2247392.83	Аналитический метод	0.10	—
16	393495.99	2247398.77	Аналитический метод	0.10	—
17	393493.26	2247399.38	Аналитический метод	0.10	—
18	393492.63	2247396.60	Аналитический метод	0.10	—
19	393495.25	2247392.44	Аналитический метод	0.10	—
20	393486.60	2247387.81	Аналитический метод	0.10	—
21	393474.34	2247380.30	Аналитический метод	0.10	—
22	393426.85	2247352.49	Аналитический метод	0.10	—
23	393353.22	2247309.50	Аналитический метод	0.10	—
24	393349.15	2247307.75	Аналитический метод	0.10	—
25	393347.00	2247309.44	Аналитический метод	0.10	—
26	393336.74	2247318.94	Аналитический метод	0.10	—
27	393325.77	2247328.90	Аналитический метод	0.10	—
28	393272.73	2247346.55	Аналитический метод	0.10	—
29	392976.70	2247456.34	Аналитический метод	0.10	—
30	392837.37	2247507.50	Аналитический метод	0.10	—
31	392759.37	2247544.92	Аналитический метод	0.10	—
32	392719.51	2247572.37	Аналитический метод	0.10	—
33	392660.41	2247610.74	Аналитический метод	0.10	—
34	392558.38	2247706.60	Аналитический метод	0.10	—
35	392544.57	2247715.98	Аналитический метод	0.10	—
36	392507.70	2247756.63	Аналитический метод	0.10	—
37	392475.19	2247802.36	Аналитический метод	0.10	—
38	392462.42	2247824.63	Аналитический метод	0.10	—
39	392387.64	2247909.10	Аналитический метод	0.10	—
40	392158.66	2248133.85	Аналитический метод	0.10	—
41	392155.82	2248133.81	Аналитический метод	0.10	—
42	392155.88	2248130.98	Аналитический метод	0.10	—
43	392384.75	2247906.33	Аналитический метод	0.10	—
44	392459.16	2247822.31	Аналитический метод	0.10	—
45	392472.00	2247799.95	Аналитический метод	0.10	—
46	392504.70	2247753.98	Аналитический метод	0.10	—
47	392542.40	2247712.62	Аналитический метод	0.10	—
48	392555.65	2247703.68	Аналитический метод	0.10	—
49	392658.30	2247607.34	Аналитический метод	0.10	—
50	392717.22	2247569.09	Аналитический метод	0.10	—

51	392757.49	2247541.39	Аналитический метод	0.10	—
52	392836.03	2247503.73	Аналитический метод	0.10	—
53	392975.41	2247452.56	Аналитический метод	0.10	—
54	393271.50	2247342.74	Аналитический метод	0.10	—
55	393324.37	2247325.16	Аналитический метод	0.10	—
56	393333.94	2247316.08	Аналитический метод	0.10	—
57	393344.20	2247306.58	Аналитический метод	0.10	—
58	393347.90	2247303.44	Аналитический метод	0.10	—
59	393354.98	2247305.91	Аналитический метод	0.10	—
60	393428.87	2247349.04	Аналитический метод	0.10	—
61	393476.46	2247376.91	Аналитический метод	0.10	—
62	393488.69	2247384.40	Аналитический метод	0.10	—
63	393497.95	2247389.79	Аналитический метод	0.10	—
64	393508.20	2247379.83	Аналитический метод	0.10	—
65	393523.18	2247354.03	Аналитический метод	0.10	—
66	393551.02	2247308.67	Аналитический метод	0.10	—
67	393627.18	2247189.73	Аналитический метод	0.10	—
68	393720.33	2247041.03	Аналитический метод	0.10	—
69	393733.04	2247022.97	Аналитический метод	0.10	—
70	393823.85	2246878.89	Аналитический метод	0.10	—
71	393949.77	2246682.26	Аналитический метод	0.10	—
72	394078.57	2246497.33	Аналитический метод	0.10	—
73	394123.49	2246448.66	Аналитический метод	0.10	—
74	394129.70	2246441.56	Аналитический метод	0.10	—
1	394133.35	2246442.43	Аналитический метод	0.10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Схема расположения границ публичного
сервитута
Обзорный лист



Масштаб 1:12 000

Условные обозначения:

- 58:05:0731201 — номер кадастрового квартала
 — граница кадастрового квартала
 — граница сооружения с кадастровым номером 58:05:00000000:1312
 — кадастровый номер земельного участка
 — граница земельного участка



границы публичного сервитута

Подпись

Лавров дата 09.04.2011



Схема расположения границ публичного сервитута Выносной лист 1



Масштаб 1:4 500

Условные обозначения:

- номер кадастрового квартала
- граница кадастрового квартала
- граница сооружения с кадастровым номером 58:05:0000000:1312
- границы публичного сервитута
- характерная точка границы сервитута

Подпись Кочубин дата 09.08.2022

М.П. 58-11-78

Схема расположения границ публичного
сервитута
Выносной лист 2



Масштаб 1:4 000

Условные обозначения:

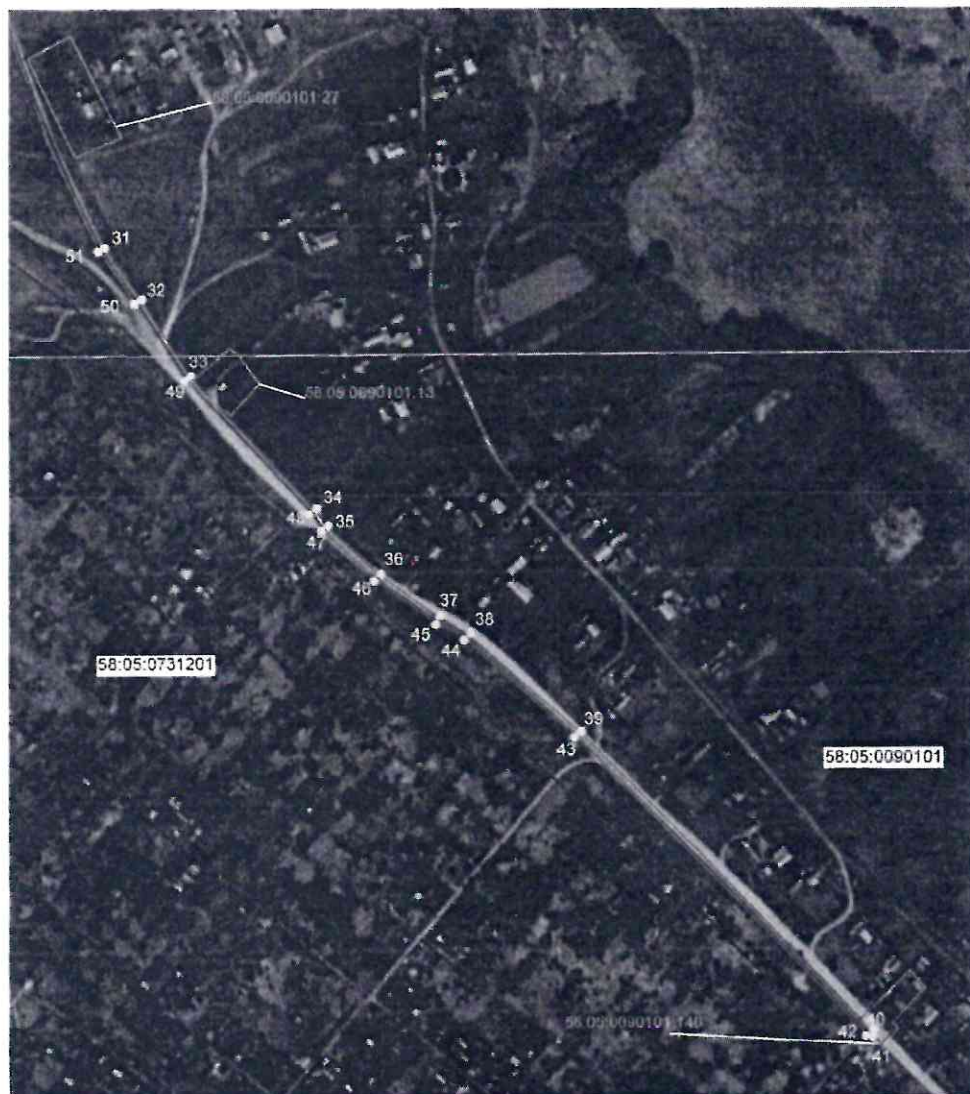
- 58:05:0731201 номер кадастрового квартала
- граница кадастрового квартала
- граница сооружения с кадастровым номером 58:05:0000000:1312
- 58:05:0731201 кадастровый номер земельного участка
- граница земельного участка

- границы публичного сервитута
- характерная точка границы сервитута

Подпись *Александр Александрович* дата *08.08.2011*



Схема расположения границ публичного
сервитута
Выносной лист 3



Масштаб 1:4 000

Условные обозначения:

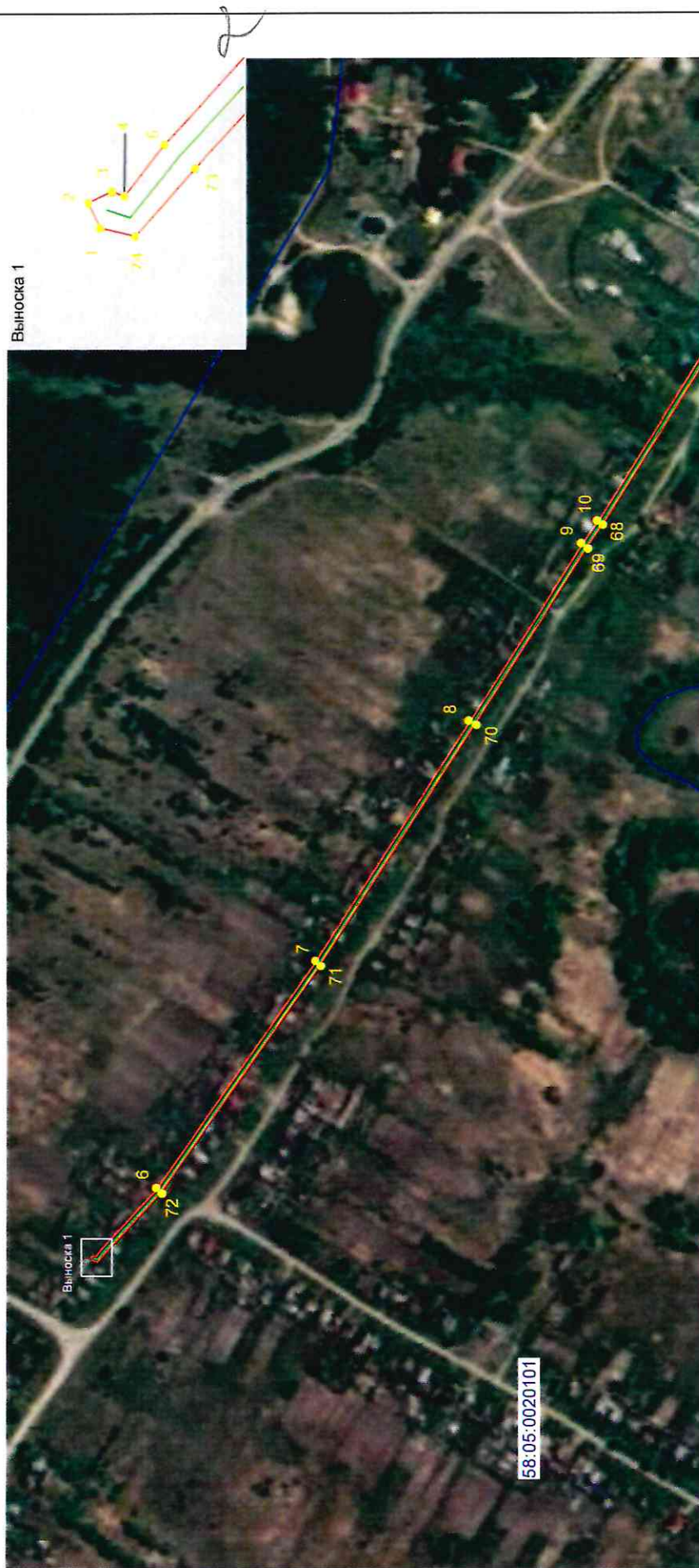
- 58:05:0090101
- граница кадастрового квартала
 - граница сооружения с кадастровым номером 58:05:0000000:1312
 - кадастровый номер земельного участка
 - граница земельного участка

- границы публичного сервитута
- характерная точка границы сервитута

Подпись *Клименко* дата *09.09.2018*



Схема расположения границ публичного сервитута Выносной лист 1



Масштаб 1:4 500

Условные обозначения:

- | | | | |
|---|---|--|-------------------------------------|
| 58:05:0020101 | номер кадастрового квартала | | границы публичного сервитута |
| | граница кадастрового квартала | 1 | характерная точка границы сервитута |
| | граница сооружения с кадастровым номером 58:05:0000000:1312 | | |



Подпись *Г. Александр* дата *09.08.2022г*

Схема расположения границ публичного сервитута Выносной лист 2



Масштаб 1:4 000

Условные обозначения:

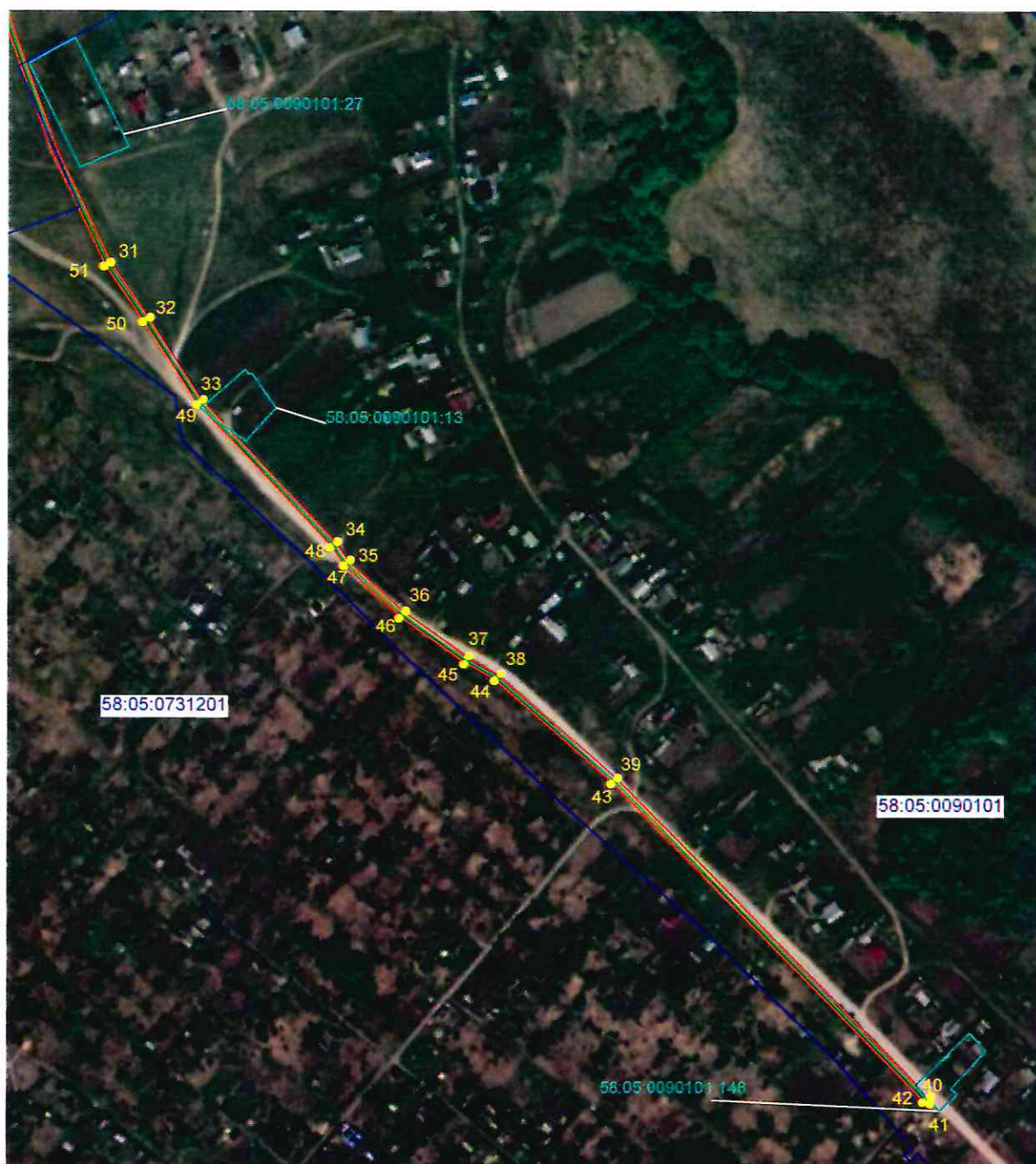
- 58:05:0731201 номер кадастрового квартала
- граница кадастрового квартала
- граница сооружения с кадастровым номером 58:05:0000000:1312
- 58:05:0731201.2342 кадастровый номер земельного участка
- граница земельного участка

- границы публичного сервитута
- характеристическая точка границы сервитута

Подпись Александр Александрович дата 08.08.2018



Схема расположения границ публичного
сервитута
Выносной лист 3



Масштаб 1:4 000

Условные обозначения:

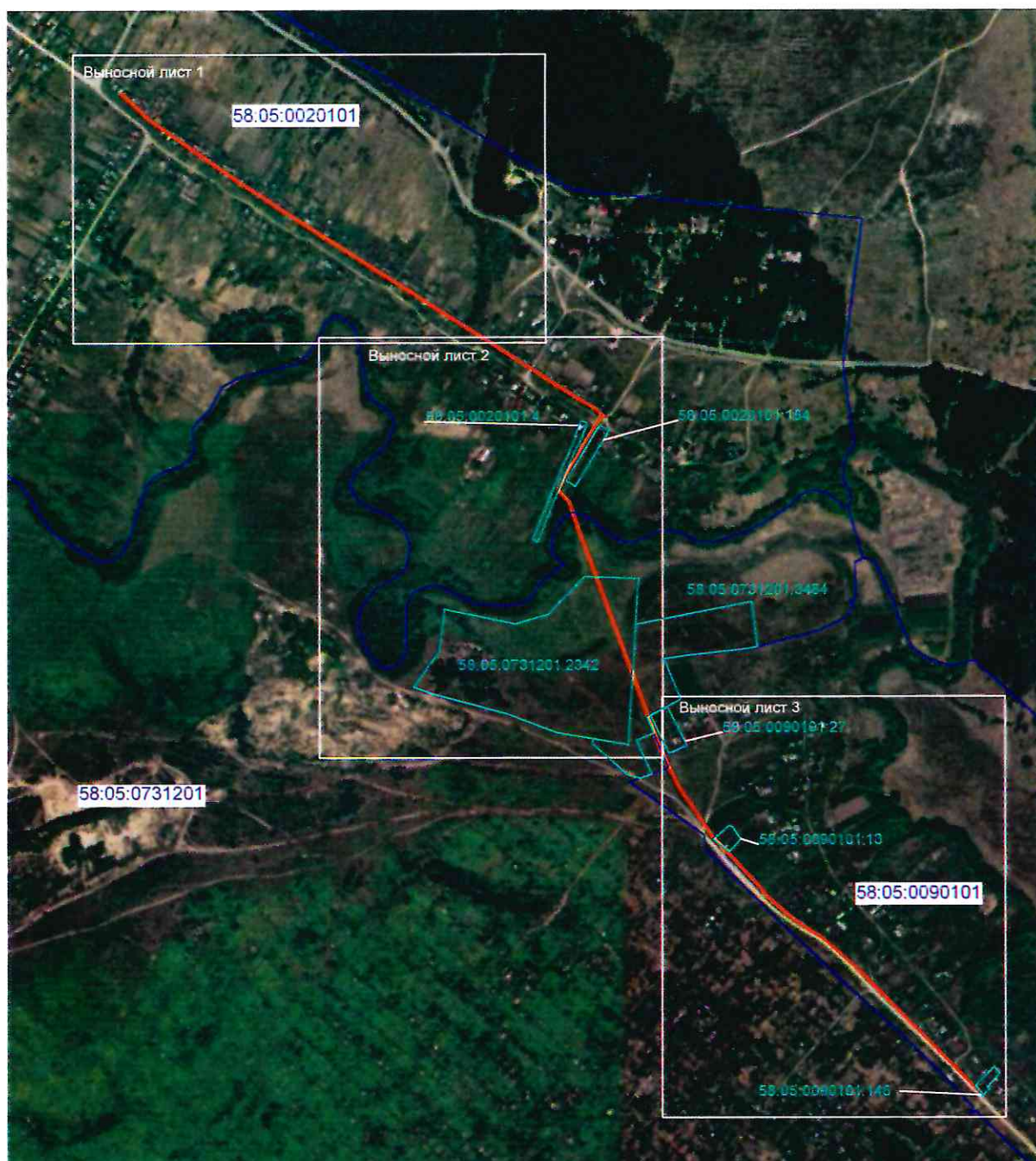
- 58:05:0090101 номер кадастрового квартала
— граница кадастрового квартала
— граница сооружения с кадастровым номером 58:05:0000000:1312
58:05:0090101 кадастровый номер земельного участка
— граница земельного участка

- границы публичного сервитута
31 — характерная точка границы сервитута

Подпись Александр Александрович Дата 10.09.2018



Схема расположения границ публичного сервитута Обзорный лист



Масштаб 1:12 000

Условные обозначения:

- 58.05.0731201 номер кадастрового квартала
- граница кадастрового квартала
- граница сооружения с кадастровым номером 58:05:00000000:1312
- 58.05.0731201 кадастровый номер земельного участка
- граница земельного участка

границы публичного сервитута

Подпись *Александр Александрович* дата *10.09.2022*





СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Пензенской области

повторное, взамен свидетельства : серия 58 АА № 434457 , дата выдачи 22.09.2008

Дата выдачи:

"30" мая 2012 года

Документы-основания: • Акт приема -передачи от 01.08.2008

• Распоряжение министерства Государственного имущества Пензенской области от 18.07.2008 №483-р (с приложением)

Субъект (субъекты) права: Государственное унитарное предприятие Пензенской области "Областная газознергетическая компания", ИНН: 5820000470, ОГРН: 1025801087641, дата гос.регистрации: 02.10.2002, наименование регистрирующего органа: Администрация Лопатинского района Пензенской области, КПП: 583601001; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Россия, Пензенская область, г.Пенза, Ленинский район, ул. Новый Кавказ, д.4

Вид права: Хозяйственное ведение

Объект права: Газопровод высокого давления к с.Александровка Бессоновского района подземной и воздушной прокладки, диаметром 57,76 мм., назначение: Сооружение, протяженность 2895 м, инв.№ 56:213:002:000032910, адрес (местонахождение) объекта: Пензенская область, Бессоновский район, с.АЛЕКСАНДРОВКА

Кадастровый (или условный) номер: 58:05:33:0:0:0:0:гп

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "22" сентября 2008 года сделана запись регистрации № 58-58-05/021/2008-027

Регистратор

Ким Т. В.

М.П.



58 АБ № 190960

