

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

Администрация Бессоновского района Пензенской области сообщает об установлении публичного сервитута:

1. В целях размещения и эксплуатации существующего линейного объекта – газопровод высокого давления (**населенный пункт с. Бакшеевка**). Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:

- площадью 29,69 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0040102:58;
- площадью 4,08 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0040102:180;
- площадью 22,74 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0040101:159;
- площадью 26,02 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0040101:415;
- площадью 4017,81 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0740701:488(3);
- площадью 1854 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0740701:463.

2. В целях размещения и эксплуатации существующего линейного объекта – газопровод высокого давления (**населенный пункт д. Александровка**). Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:

- площадью 26,77 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0020101:4;
- площадью 811,15 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0731201:2342;
- площадью 364,31 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0731201:3484;
- площадью 51,86 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0090101:13;
- площадью 2,45 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0090101:146.

3. В целях размещения и эксплуатации существующего линейного объекта – газопровод высокого давления (**населенный пункт с. Александровка, с. Сергеевка**). Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:

- площадью 11800,77 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0691401:24;
- площадью 471,15 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0691201:27.

4. В целях размещения и эксплуатации существующего линейного объекта – газопровод высокого и низкого давления (**населенный пункт с. Лопуховка**). Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:

- площадью 289,4 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0731401:1;
- площадью 57,44 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0731401:5.

5. В целях размещения и эксплуатации существующего линейного объекта – газопровод высокого давления (**населенный пункт п. Подлесный**). Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:

- площадью 56,52 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0260201:197;
- площадью 73,5 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0260201:101;
- площадью 234,8 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0260201:126;
- площадью 2,47 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0260201:119;
- площадью 31,96 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0260201:264;
- площадью 54,19 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0260201:319;
- площадью 105,61 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0260201:301;
- площадью 14,14 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0260201:125;
- площадью 5,16 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0260201:570;
- площадью 37,07 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0260201:72;
- площадью 289,2 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0260201:320;
- площадью 85,91 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0260201:864;
- площадью 45,54 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0260201:827;
- площадью 149,06 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0260201:863;
- площадью 61,09 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0260201:854.

С поступившими ходатайствами об установлении публичного сервитута и прилагаемыми к нему описанием местоположения границ публичного сервитута заинтересованные лица могут ознакомиться в рабочие

дни с 08.00 до 16.00 ч. (обеденный перерыв 12.00 – 13.00 ч.) по адресу: с. Бессоновка, ул. Коммунистическая 2Б – Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Бессоновского района. Возражения принимаются с 22.08.2022 по 16.09.2022 г. по адресу: с. Бессоновка, ул. Коммунистическая 2Б.

Сообщение о поступившем ходатайстве размещено на сайте администрации Бессоновского района и на сайтах администраций сельсоветов Бессоновского района Пензенской области в сети Интернет.

Сасоват И.В.

1

от 16.08.2022
г.п.п.

	Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	<u>Администрация Бессоновского района Пензенской области</u> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Государственное унитарное предприятие Пензенской области «Областная газотранспортная компания»
2.2	Сокращенное наименование	ГУП ПО «ОГЭК»
2.3	Организационно-правовая форма	Унитарное предприятие
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	440008, Пензенская область, г. Пенза, ул. Новый Кавказ, д. 4
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	440008, Пензенская область, г. Пенза, ул. Новый Кавказ, д. 4
2.6	Адрес электронной почты	urist@gko58.ru
2.7	ОГРН	1025801087641
2.8	ИНН	5820000470
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Канаев
	Имя	Виталий
	Отчество (при наличии)	Валерьевич
3.2	Адрес электронной почты	urist@gko58.ru
3.3	Телефон	89875139693 (Представитель по доверенности) 89374379571 (Кадастровый инженер)
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность № 09 от 25.05.2022 г.
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"): <u>размещения и эксплуатации существующего линейного объекта – газопровод высокого давления, право собственности на который возникло до 01.09.2018 г., в рамках реализации права, предусмотренного п. 3 ст. 3.6. Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"</u>	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута	49 лет
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – <u>не требуется к заполнению</u>	

Министерство по управлению
земельными ресурсами
и кадастру Пензенской области
Дата 15.08.2022
Подпись 2445

15.08.2022
2445

7	<u>Обоснование необходимости установления публичного сервитута: Размещение и эксплуатация существующего линейного объекта – газопровод высокого давления. Линейный объект системы газоснабжения местного значения предназначен для поставки природного газа в населенный пункт с. Бакшеевка Бессоновского района Пензенской области (п. 4, ч. 1, ст. 16 Федерального закона от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"). Объект построен и введен в эксплуатацию в 2001 году, что подтверждается техническим паспортом. Регистрация права на объект (№ 58-58-05/021/2008-028); Свидетельство о государственной регистрации 58-АА № 434456 от 23.09.2008 г. В соответствии со ст. 39.41 Земельного кодекса РФ границы публичного сервитута устанавливаются в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон, в связи с чем, границы испрашиваемого публичного сервитута сформированы в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей".</u> <u>Для установления публичного сервитута испрашивается площадь 11994 ± 27 кв.м.</u>	
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд) – <u>не требуется к заполнению</u>	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	• 58:05:0040102:58 (29,69 кв.м.); • 58:05:0040102:180 (4,08 кв.м.); • 58:05:0040101:159 (22,74 кв.м.); • 58:05:0040101:415 (26,02 кв.м.); • 58:05:0740701:488(3) (4017,81 кв.м.); • 58:05:0740701:463 (1854,05 кв.м.)
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) <u>Право хозяйственного ведения</u>	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u>да</u> (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<u>да</u> (да/нет)
12	<u>Документы, прилагаемые к ходатайству:</u> 1. <u>Схема расположения границ публичного сервитута ММ 1:3000 – 1:10000 (бумажный носитель) – 1 экз. на 3 л.;</u> 2. <u>Схема расположения границ публичного сервитута ММ 1:3000 – 1:10000 (электронный носитель) – 1 экз.</u> 3. <u>Копия свидетельства о государственной регистрации 58-АА № 434456 от 23.09.2008 г. – 1 экз. на 1 л.;</u> 4. <u>Копия технического паспорта на газопровод к с. Бакшеевка Бессоновского р-на – 1 экз. на 9 л.;</u> 5. <u>Копия доверенности № 09 от 25.05.2022 г. – 1 экз. на 1 л.;</u> 6. <u>Копия паспорта представителя заявителя – 1 экз. на 2 л.</u>	

гос. архив
5944

13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	 (подпись)  (инициалы, фамилия)	" 11 " 08 2022 г.

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 58:05:0040102:58, 58:05:0040102:180, 58:05:0040101:159, 58:05:0040101:415, 58:05:0740701:488, 58:05:0740701:463 для газопровода высокого давления к с. Бакшеевка Бессоновского района, подземной и воздушной прокладки, диаметром 108 мм, 89 мм, 57 мм с кадастровым номером 58:05:0040101:384.
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пензенская область, Бессоновский район, с. Бакшеевка
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	11994 кв.м ± 27 кв.м
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-58, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

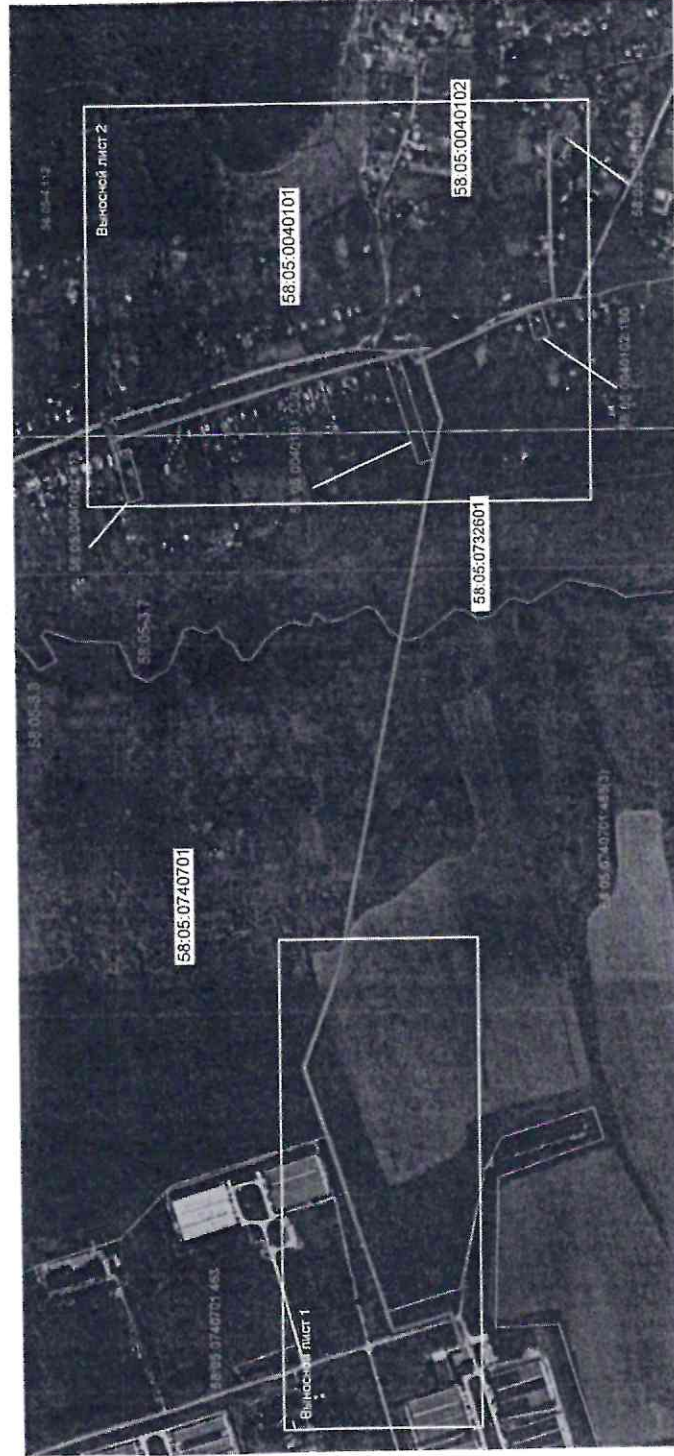
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	381896.89	2251719.59	Аналитический метод	0.10	—
2	382055.41	2252197.24	Аналитический метод	0.10	—
3	381988.36	2252375.49	Аналитический метод	0.10	—
4	381792.75	2253355.25	Аналитический метод	0.10	—
5	381809.06	2253402.17	Аналитический метод	0.10	—
6	381825.52	2253460.04	Аналитический метод	0.10	—
7	381830.99	2253475.90	Аналитический метод	0.10	—
8	381947.88	2253451.02	Аналитический метод	0.10	—
9	382038.75	2253427.02	Аналитический метод	0.10	—
10	382130.62	2253399.27	Аналитический метод	0.10	—
11	382376.09	2253324.45	Аналитический метод	0.10	—
12	382385.00	2253322.09	Аналитический метод	0.10	—
13	382373.35	2253280.15	Аналитический метод	0.10	—
14	382377.79	2253278.28	Аналитический метод	0.10	—
15	382376.30	2253275.85	Аналитический метод	0.10	—
16	382375.61	2253276.39	Аналитический метод	0.10	—
17	382373.18	2253274.81	Аналитический метод	0.10	—
18	382374.68	2253272.50	Аналитический метод	0.10	—
19	382377.86	2253272.16	Аналитический метод	0.10	—
20	382381.76	2253278.73	Аналитический метод	0.10	—
21	382376.89	2253282.03	Аналитический метод	0.10	—
22	382388.58	2253323.88	Аналитический метод	0.10	—
23	382377.43	2253328.22	Аналитический метод	0.10	—
24	382131.84	2253403.08	Аналитический метод	0.10	—
25	382040.03	2253430.81	Аналитический метод	0.10	—
26	381948.97	2253454.87	Аналитический метод	0.10	—
27	381828.79	2253479.24	Аналитический метод	0.10	—
28	381822.94	2253462.67	Аналитический метод	0.10	—
29	381804.04	2253472.64	Аналитический метод	0.10	—
30	381785.37	2253481.70	Аналитический метод	0.10	—
31	381585.38	2253567.19	Аналитический метод	0.10	—
32	381592.22	2253631.15	Аналитический метод	0.10	—
33	381593.44	2253747.78	Аналитический метод	0.10	—
34	381594.52	2253805.65	Аналитический метод	0.10	—
35	381591.68	2253861.84	Аналитический метод	0.10	—
36	381586.48	2253862.37	Аналитический метод	0.10	—
37	381584.49	2253860.38	Аналитический метод	0.10	—
38	381586.48	2253858.37	Аналитический метод	0.10	—
39	381588.81	2253859.05	Аналитический метод	0.10	—
40	381590.52	2253805.65	Аналитический метод	0.10	—
41	381589.44	2253747.78	Аналитический метод	0.10	—
42	381588.22	2253631.15	Аналитический метод	0.10	—
43	381582.31	2253564.62	Аналитический метод	0.10	—
44	381783.70	2253478.06	Аналитический метод	0.10	—
45	381802.05	2253469.17	Аналитический метод	0.10	—
46	381821.92	2253459.89	Аналитический метод	0.10	—
47	381805.30	2253403.52	Аналитический метод	0.10	—
48	381788.75	2253355.25	Аналитический метод	0.10	—
49	381984.65	2252374.00	Аналитический метод	0.10	—
50	382051.41	2252197.24	Аналитический метод	0.10	—

51	381894.33	2251722.66	Аналитический метод	0.10	–
52	381787.85	2251753.43	Аналитический метод	0.10	–
53	381764.51	2251680.19	Аналитический метод	0.10	–
54	381765.94	2251677.51	Аналитический метод	0.10	–
55	381768.25	2251678.78	Аналитический метод	0.10	–
56	381790.26	2251750.24	Аналитический метод	0.10	–
1	381896.89	2251719.59	Аналитический метод	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

Схема расположения границ публичного сервитута Обзорный лист



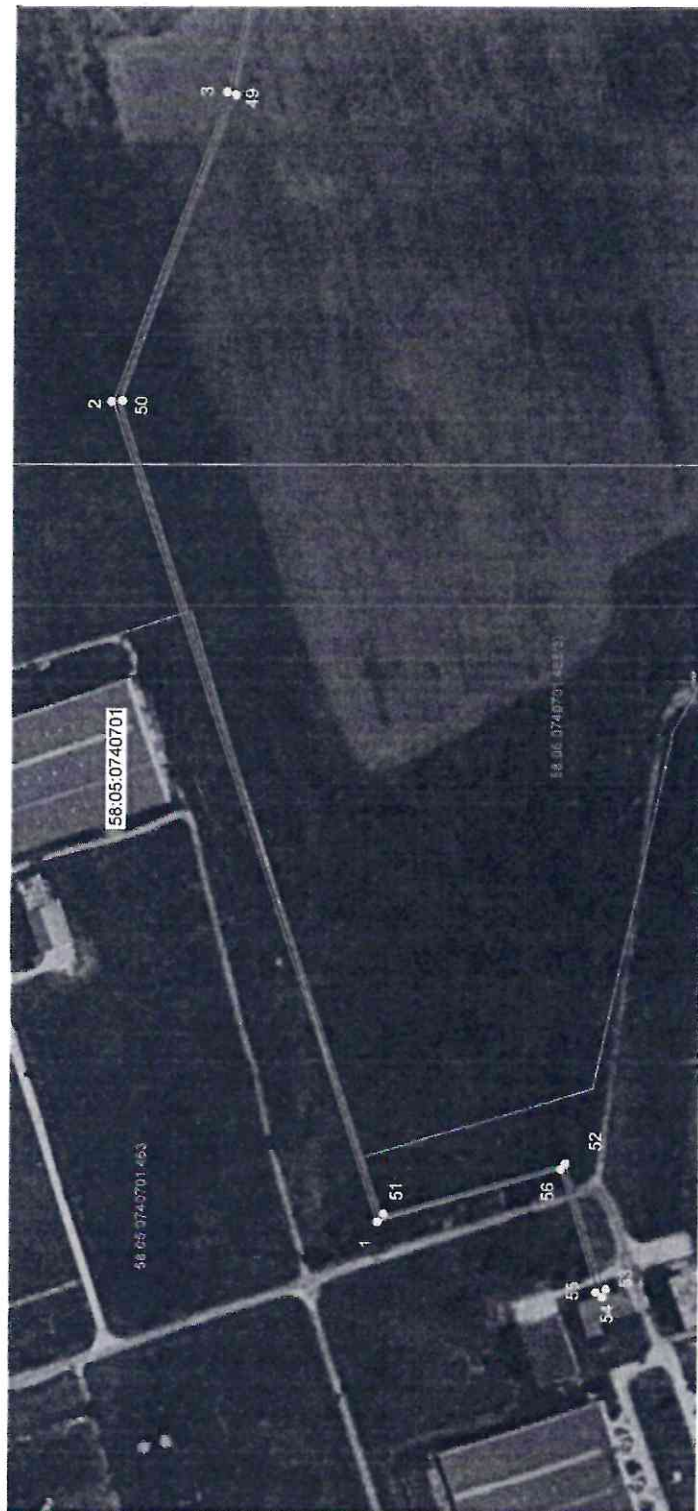
Масштаб 1:10 000

Условные обозначения:

58.05.0740701	номер кадастрового квартала		границы публичного сервитута
58.05.0740701	граница кадастрового квартала		реестровый номер субъекта
58.05.0740701	граница сооружения с кадастровым		муниципального образования
58.05.0740701	номером 58.05.0040101:384		граница субъекта муниципального
58.05.0740701	кадастровый номер земельного участка		образования
58.05.0740701	граница земельного участка		

Подпись С.С.С.С. дата 08.08.2020
М.П. СЧУ РС
Казань, Республика Татарстан

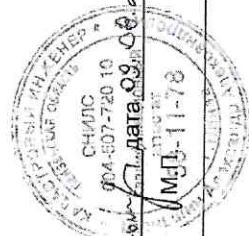
Схема расположения границ публичного сервитута Выносной лист 1



Масштаб 1: 3 500

Условные обозначения:

- | | | | | | |
|-------------------|-------|--|---|-------|-------------------------------------|
| 58.05.0740701 | _____ | номер кадастрового квартала |  | _____ | границы публичного сервитута |
| _____ | _____ | граница кадастрового квартала | | _____ | характерная точка границы сервитута |
| _____ | _____ | граница сооружения с кадастровым номером 58.05.0040101:384 | | | |
| 58.05.0740701.384 | _____ | кадастровый номер земельного участка | | | |
| _____ | _____ | граница земельного участка | | | |



Подпись *Иванов* дата 08.08.2022 г.

М.П. 11-78

Схема расположения границ публичного сервитута Выносной лист 1



Масштаб 1: 3 500

Условные обозначения:

- 58.05.0740701 номер кадастрового квартала
- граница кадастрового квартала
- граница сооружения с кадастровым номером 58:05:0040101:384
- 58.05.0740701:463 кадастровый номер земельного участка
- граница земельного участка

- границы публичного сервитута
- 1 характерная точка границы сервитута



Подпись *Наумов* дата *09.08.2022 г.*

**СВИДЕТЕЛЬСТВО
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА**

Управление Федеральной регистрационной службы
по Пензенской области

Дата выдачи:

"23" сентября 2008 года

Документы-основания: • Распоряжение министерства Государственного имущества Пензенской области от 18.07.2008 №483-р (с приложением) • Акт приема -передачи от 01.08.2008

Субъект (субъекты) права: Государственное унитарное предприятие Пензенской области "Областная газознергетическая компания", ИНН: 5820000470, ОГРН: 1025801087641, дата гос.регистрации: 02.10.2002, наименование регистрирующего органа: Администрация Лопатинского района Пензенской области, КПП: 583601001; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Россия, Пензенская область, г.Пенза, Ленинский район, ул. Бекешская, д.6

Вид права: Хозяйственное ведение

Объект права: Газопровод высокого давления к с.Бакшеевка Бессоновского района, подземной и воздушной прокладки, диаметром 108 мм., 89 мм., 57 мм., назначение: сооружение, общая площадь 3101,2 кв. м, протяженность 3101.2 м., инв.№ 56:213:002:000032920, адрес объекта: Пензенская область, Бессоновский район, с.БАКШЕЕВКА

Кадастровый (или условный) номер: 58:05:39:0:0:0:ГП

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "22" сентября 2008 года сделана запись регистрации № 58-58-05/021/2008-028

Регистратор

Ивлева Н. И.

58 АА 434456



