



АДМИНИСТРАЦИЯ БЕССОНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА БЕССОНОВСКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14 мая 2025 г. № 379
с. Бессоновка

Об утверждении докладов о результатах обобщения правоприменительной практики по муниципальному контролю на территории Бессоновского сельсовета Бессоновского района Пензенской области за 2024 год

В соответствии со статьей 47 Федерального закона от 30 июля 2020г № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 06 октября 2003г № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Комитета местного самоуправления Бессоновского сельсовета Бессоновского района Пензенской области от 05.10.2021 г. № 70/7 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве на территории Бессоновского сельсовета Бессоновского района Пензенской области», решением Комитета местного самоуправления Бессоновского сельсовета Бессоновского района Пензенской области от 05.10.2021 № 71/7 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Бессоновского сельсовета Бессоновского района Пензенской области», решением Комитета местного самоуправления Бессоновского сельсовета Бессоновского района Пензенской области от 05.10.2021 № 72/7 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории Бессоновского сельсовета Бессоновского района Пензенской области», Уставом Бессоновского сельсовета Бессоновского района, администрация Бессоновского сельсовета **п о с т а н о в л я е т :**

1. Утвердить:

1.1. Доклад обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Бессоновского сельсовета Бессоновского района Пензенской области за 2024 год.

1.2. Доклад обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве на территории Бессоновского сельсовета Бессоновского района Пензенской области за 2024 год.

1.3. Доклад обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории Бессоновского сельсовета Бессоновского района Пензенской области за 2024 год.

2. Настоящее решение опубликовать в информационном бюллетене Бессоновского сельсовета Бессоновского района Пензенской области «Сельские ведомости» и разместить на официальном сайте администрации Бессоновского района в разделе «Бессоновский сельсовет» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на зам.главы администрации Бессоновского сельсовета.

Глава администрации



О. В. Рассадина

Утвержден
постановлением
администрации Бессоновского сельсовета
Бессоновского района
от 14.05.2025 г. № 379

ДОКЛАД

обобщения правоприменительной практики по муниципальному контролю на территории Бессоновского сельсовета Бессоновского района Пензенской области за 2024 год

В соответствии с Уставом Бессоновского сельсовета Бессоновского района Пензенской области полномочия по осуществлению муниципального контроля в сфере благоустройства возложены на администрацию Бессоновского сельсовета Бессоновского района Пензенской области. Проведение муниципального контроля в сфере благоустройства осуществляется в соответствии с:

- Конституция Российской Федерации;
- Земельный кодекс российской Федерации;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации; - Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях (далее – КоАП);
- Федеральный Закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный Закон от 31.07.2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;
- Федеральный Закон от 26.12.2008г № 394-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;
- Закон Пензенской области от 24 апреля 2024 г. № 4275-ЗПО «Кодекс Пензенской области об административных правонарушениях»;
- решение Комитета местного самоуправления Бессоновского сельсовета Бессоновского района Пензенской области от 25.11.2024 г. № 30/8 «Об утверждении Правил благоустройства территории Бессоновского сельсовета Бессоновского района Пензенской области»;
- Устав Бессоновского сельсовета Бессоновского района Пензенской области;
- решением Комитета местного самоуправления Бессоновского сельсовета Бессоновского района Пензенской области от 05.10.2021 № 72/7 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории Бессоновского сельсовета Бессоновского района Пензенской области (с последующими изменениями).

Основной задачей муниципального контроля в сфере благоустройства является проверка соблюдения юридическими лицами, индивидуальными

предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных федеральными законами и законами Пензенской области в сфере соблюдения правил благоустройства, а также муниципальными правовыми актами Бессоновского сельсовета Бессоновского района Пензенской области.

Предметом проверки является:

- соблюдение организациями и гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований, установленных правилами благоустройства территории Бессоновского сельсовета Бессоновского района Пензенской области, утвержденных решением Комитета местного самоуправления Бессоновского сельсовета Бессоновского района Пензенской области от 25.11.2024 г. № 30/8 «Об утверждении Правил благоустройства территории Бессоновского сельсовета Бессоновского района Пензенской области», требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг, организация благоустройства территории Бессоновского сельсовета Бессоновского района Пензенской области в соответствии с Правилами;

- исполнение решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий.

В предмет муниципального контроля не входят установленные Правилами обязательные требования, которые в соответствии с действующим законодательством входят в предмет иных видов государственного контроля (надзора), муниципального контроля.

Плановые проверки по муниципальному контролю в сфере благоустройства в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2024 год запланированы не были, внеплановые проверки не осуществлялись.

ДОКЛАД

обобщения правоприменительной практики по осуществлению
муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном
хозяйстве на территории Бессоновского сельсовета Бессоновского района
Пензенской области за 2024 год

В соответствии с Уставом Бессоновского сельсовета Бессоновского района Пензенской области полномочия по осуществлению муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве на территории Бессоновского сельсовета Бессоновского района Пензенской области возложены на администрацию Бессоновского сельсовета Бессоновского района Пензенской области.

Проведение муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве на территории Бессоновского сельсовета Бессоновского района Пензенской области осуществляется в соответствии с:

- Конституция Российской Федерации;

- Федеральный Закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный Закон от 31.07.2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 08.11.2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Закон Пензенской области от 16 октября 2014 г. № 2626-ЗПО «О закреплении отдельных вопросов местного значения за сельскими поселениями Пензенской области»;
- Устав Бессоновского сельсовета Бессоновского района Пензенской области;
- решением Комитета местного самоуправления Бессоновского сельсовета Бессоновского района Пензенской области от 05.10.2021 г. № 70/7 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве на территории Бессоновского сельсовета Бессоновского района Пензенской области» (с последующими изменениями).

Основной задачей муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве в Бессоновском сельсовете Бессоновского района Пензенской области является проверка соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных федеральными законами и законами Пензенской области в сфере соблюдения правил в области автомобильных дорог и дорожной деятельности, в отношении:

- автомобильных дорог;
- перевозок по муниципальным маршрутам регулярных перевозок, не относящихся к предмету федерального государственного контроля (надзора) на автомобильном транспорте, и в дорожном хозяйстве в области организации регулярных перевозок,

а также муниципальными правовыми актами Бессоновского сельсовета Бессоновского района Пензенской области.

Предметом муниципального контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами (далее – контролируемые лица) обязательных требований:

1) в области автомобильных дорог и дорожной деятельности, установленных в отношении автомобильных дорог:

а) к эксплуатации объектов дорожного сервиса, размещенных в полосах отвода и (или) придорожных полосах автомобильных дорог общего пользования;

б) к осуществлению работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования и искусственных дорожных сооружений на них (включая требования к дорожно-строительным материалам и изделиям) в части обеспечения сохранности автомобильных дорог.

2) установленных в отношении перевозок по муниципальным маршрутам регулярных перевозок, не относящихся к предмету федерального государственного контроля (надзора) на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в области организации регулярных перевозок.

Предметом муниципального контроля является также исполнение решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий.

Плановые проверки по муниципальному контролю на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве в Бессоновском сельсовете Бессоновского района Пензенской области в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей на 2024 год запланированы не были, внеплановые проверки не осуществлялись.

ДОКЛАД

обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории Бессоновского сельсовета Бессоновского района Пензенской области за 2024 год

В соответствии с Уставом Бессоновского сельсовета Бессоновского района Пензенской области полномочия по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории Бессоновского сельсовета Бессоновского района Пензенской области возложены на администрацию Бессоновского сельсовета Бессоновского района Пензенской области.

Проведение муниципального жилищного контроля на территории Бессоновского сельсовета Бессоновского района Пензенской области осуществляется в соответствии с:

- Конституция Российской Федерации; - Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 188-ФЗ;
- Федеральный Закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный Закон от 31.07.2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;
- Закон Пензенской области от 16 октября 2014 г. № 2626-ЗПО «О закреплении отдельных вопросов местного значения за сельскими поселениями Пензенской области»;
- Устав Бессоновского сельсовета Бессоновского района Пензенской области;
- решение Комитета местного самоуправления Бессоновского сельсовета Бессоновского района Пензенской области от 05.10.2021 № 71/7 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Бессоновского сельсовета Бессоновского района Пензенской области» (с последующими изменениями).

Основной задачей муниципального жилищного контроля в Бессоновском сельсовете Бессоновского района Пензенской области является

проверка соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами Пензенской области в области жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами Бессоновского сельсовета Бессоновского района Пензенской области.

Предметом муниципального контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами установленных в соответствии с жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности обязательных требований к:

- использованию и сохранности жилищного фонда;
- жилым помещениям, их использованию и содержанию;
- использованию и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах;
- порядку осуществления перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое в многоквартирном доме;
- порядку осуществления перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме;
- формированию фондов капитального ремонта;
- созданию и деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах;
- предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов;
- порядку размещения ресурсоснабжающими организациями, лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (далее – система);
- обеспечению доступности для инвалидов помещений в многоквартирных домах;
- предоставлению жилых помещений в наемных домах социального использования.

2) требований энергетической эффективности и оснащенности помещений многоквартирных домов и жилых домов приборами учета используемых энергетических ресурсов;

3) правил:

- изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность;
- содержания общего имущества в многоквартирном доме;
- изменения размера платы за содержание жилого помещения;

- предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов.

Плановые проверки по муниципальному жилищному контролю в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2024 год запланированы не были, внеплановые проверки не осуществлялись.