

Извещение
о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для
управления многоквартирными домами, расположенными на территории
Бессоновского сельсовета Бессоновского района Пензенской области

1. Открытый конкурс на право заключения договоров управления многоквартирными домами, расположенными на территории Бессоновского сельсовета Бессоновского района Пензенской области, собственники помещений в которых не выбрали способ управления домами или не реализовали принятое решение о выборе способа управления домами, проводится в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 года № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» (с последующими изменениями и дополнениями), распоряжением Администрации Бессоновского сельсовета № 130 от 01.09.2023 г.,

2. **Организатор конкурса:** Администрация Бессоновского сельсовета Бессоновского района Пензенской области, адрес: 442780 Пензенская область, Бессоновский район, с. Бессоновка, ул. Центральная, 245-А, E-mail: bessa245a@mail.ru. Телефон/факс 8(84140) 25-315. Контактное лицо – Кондрашова Лариса Викторовна, тел.: 8(84140) 25-667.

3. Объектом открытого конкурса являются следующие многоквартирные дома:

Лот № 1.

Пензенская область, Бессоновский район, с. Бессоновка, ул. Жилгородок, 10;

Пензенская область, Бессоновский район, с. Бессоновка, ул. Жилгородок, 12.

Лот № 2.

Пензенская область, Бессоновский район, с. Бессоновка, ул. Кирова, 42

Лот № 3.

Пензенская область, Бессоновский район, с. Бессоновка, ул. Коммунистическая, 2а
корп. 1, корп. 2.

Лот № 4.

Пензенская область, Бессоновский район, с. Бессоновка, ул. Коммунистическая, 3.

Лот № 5.

Пензенская область, Бессоновский район, с. Бессоновка, ул. Компрессорная, 180.

Лот № 6.

Пензенская область, Бессоновский район, с. Бессоновка, ул. Сиреневая, 42;

Пензенская область, Бессоновский район, с. Бессоновка, ул. Сиреневая, 48;

Пензенская область, Бессоновский район, с. Бессоновка, ул. Сиреневая, 48а.

Лот № 7.

Пензенская область, Бессоновский район, с. Бессоновка, ул. Тихая, 134.

Лот № 8.

Пензенская область, Бессоновский район, с. Бессоновка, ул. Центральная, 2К/1;

Лот № 9.

Пензенская область, Бессоновский район, с. Ухтинка, ул. Ухтинка, 1.

Информация о годе постройки, этажности, количестве квартир, площади жилых и нежилых помещений и помещений общего пользования, видах благоустройства, серии и типа постройки, а также кадастровом номере и площади земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в МКД содержится в актах о состоянии общего имущества собственников помещений в МКД, являющегося объектом конкурса

Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объектов конкурса содержится в конкурсной документации.

5. Размер платы (в год) за содержание и ремонт многоквартирных домов составляет – 20 руб/кв.м.

6. Коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией нет.

7. Адрес официального сайта в сети Интернет, на котором размещена конкурсная документация: www.torgi.gov.ru. www.bessonovsky.bessonovka.pnzreg.ru.

8. Для участия в конкурсе заинтересованное лицо подает заявку на участие. **Заявки принимаются с 8-00 час. 22 сентября 2023 г. до 13-30 час. 23 октября 2023 г.** (перерыв с 12-00 до 13-00 час.) по адресу: 442780 Пензенская область, Бессоновский район, с. Бессоновка, ул. Центральная, 245-А, 2-й этаж, каб. № 2.

9. Место, дата, и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, а также место, дата и время рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе:

Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе будет 23 октября 2023 г. 13 ч.30 мин. (время московское) по адресу: 442780 Пензенская область, Бессоновский район, с. Бессоновка, ул. Центральная, 245-А, (здание администрации Бессоновского сельсовета), 2 этаж, музей лука).

Рассмотрение заявок на участие в конкурсе будет производиться в 13 ч. 30 мин. 23 октября 2023 г.

10. Дата и время проведения конкурса – 23 октября 2023 г. в 14-30 час. по адресу: 442780 Пензенская область, Бессоновский район, с. Бессоновка, ул. Центральная, 245-А, (здание администрации Бессоновского сельсовета), 2 этаж, музей лука).

11. Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе составляет: Лот № 1 – 8837,9 руб., Лот № 2 – 861,46 руб., Лот № 3 – 3783,2 руб., Лот № 4 – 1018,8 руб., Лот № 5 – 2995,2 руб., Лот № 6 – 3956,9 руб., Лот № 7- 1564,9 руб., Лот № 8 – 1558,8 руб., Лот № 9 – 382 руб.

12. Реквизиты банковского счета для перечисления средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе: Получатель: ИНН 5809012714, КПП 580901001
ИНН 5809012714 КПП 580901001

Финансовое управление администрации Бессоновского района Пензенской области
(Администрация Бессоновского сельсовета Бессоновского района Пензенской области л/с 9012В15003)

р/с 03232643566134045500 Отделение Пенза Банка России//УФК по Пензенской области г. Пенза к/с 40102810045370000047 БИК 015655003

назначение платежа – обеспечение заявки на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом.

Председатель комиссии

Л. В. Кондрашова