



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГРАБОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
БЕССОНОВСКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 18 » марта 2025г.

№ 50

с.Грабово

О внесении изменений в постановление администрации Грабовского сельсовета Бессоновского района Пензенской области от 28.11.2018г. № 186 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах расположенных на территории Грабовского сельсовета Бессоновского района Пензенской области на 2024-2026 годы.»

В рамках реализации Жилищного кодекса Российской Федерации, в целях реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 19.02.2014г. № 95-пП, администрация Грабовского сельсовета Бессоновского района Пензенской области постановляет:

1. Внести в постановление администрации Грабовского сельсовета Бессоновского района Пензенской области от 28.11.2018г. № 186 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах расположенных на территории Грабовского сельсовета Бессоновского района Пензенской области на 2021-2023 годы.» (далее постановление) следующее изменение:
- 1.1. В наименование и пункте 1 постановления слова «в 2023-2025 годах» заменить словами «в 2024-2026 годах».
2. Внести изменения в перечень многоквартирных домов, которые включены в Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах расположенных на территории Грабовского сельсовета Бессоновского района Пензенской области на 2022-2024

годы, утвержденный постановлением администрации Грабовского сельсовета Бессоновского района Пензенской области от 28.11.2018г. № 186 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах расположенных на территории Грабовского сельсовета Бессоновского района Пензенской области на 2022-2024 годы» изложив его в новой редакции согласно приложению №2 к настоящему постановлению.

3. Внести изменения в Реестр многоквартирных домов, которые включены в Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах расположенных на территории Грабовского сельсовета Бессоновского района Пензенской области на 2022-2024 годы, утвержденный постановлением администрации Грабовского сельсовета Бессоновского района Пензенской области от 28.11.2018г. № 186 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах расположенных на территории Грабовского сельсовета Бессоновского района Пензенской области на 2022-2024 годы» изложив его в новой редакции согласно приложению №3 к настоящему постановлению.
4. Настоящее постановление опубликовать в информационном бюллетене Грабовского сельсовета «Сельские ведомости» и разместить на официальном сайте администрации Грабовского сельсовета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
5. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации сельсовета



А.Н.Барашенков

Приложение № 2
к постановлению администрации
Грабовского сельсовета
Бессоновского района
Пензенской области
№ 50 от 18.03.2025г.

Перечень многоквартирных домов, которые включены в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Грабовского сельсовета Бессоновского района Пензенской области на 2024-2026 гг.

N п/п	Адрес МКД	Способ формирования фонда капитального ремонта	Год ввода в эксплуатацию	Количество этажей	общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД:		Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта						Плановая дата завершения работ
						всего:	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан		всего	за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	за счет иных источников	за счет средств собственников помещений в МКД	
					кв. м	кв. м	кв. м	чел.		руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Итого по Грабовскому сельсовету на 2024 год			х	х	6211,9	4801,4	4801,4	191	46 703 257,4	0,00	0,00	0,00	0,00	46 703 257,4	х
1	с.Грабово	Счет	1963	2	431,80	385,40	385,40	16	717 711,00	0,00	0,00	0,00	0,00	717 711,00	2024

	ул.Заводская,4	регионального оператора (общий счет)													
2	с.Грабово ул. Спиртзаводская,7	Счет регионального оператора (общий счет)	1964	2	338,70	237,60	237,60	22	390 570,00	0,00	0,00	0,00	0,00	390 570,00	2024
3	с.Грабово ул.Юбилейная,11	Счет регионального оператора (общий счет)	1970	2	460,80	448,3	448,3	38	3 702 958,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 702 958,00	2024
4	с.Грабово ул. Заводская, дом 6	Счет регионального оператора (общий счет)	1968	2	785,7	491,2	491,2	38	4 258 704,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 258 704,00	2024
5	с.Грабово ул. Мелиораторов, 6	Счет регионального оператора (общий счет)	1974	2	726,8	726,8	726,8	36	6 301 356,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 301 356,00	2024
6	с.Грабово ул. Западная поляна, 13	Счет регионального оператора (общий счет)	1969	2	788,0	454,9	454,9	41	3943983,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3943983,00	2024
7	с.Грабово ул.Западная поляна,9	Счет регионального оператора (общий счет)	1969	2	1143,8	658,5	658,5	72	5709195,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5709195,00	2024
8	с.Грабово ул.Западная поляна,12	Счет регионального оператора	1969	2	1072,3	959,7	959,7	64	8320599,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8320599,00	2024

		(общий счет)													
9	с.Грабово ул.Юбилейная,7	Счет регионального оператора (общий счет)	1968	2	464	439	439	39	3806130,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3806130,00	2024
10	с.Грабово ул.Западная поляна,8	Счет регионального оператора (общий счет)	1969	2	954,3	481,6	481,6	63	9145680,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9145680,00	2024
Итого по Грабовскому сельсовету на 2025 год			х	х	2870,2	1934,6	1934,6	109	8 263 095,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8 263 095,00	х
1	с.Грабово ул.Спиртзаводская, 11	Счет регионального оператора (общий счет)	1981	2	1140,8	942,3	942,3	36	3 826 799,40	0,00	0,00	0,00	0,00	3 826 799,40	2025
2	с.Грабово ул. Юбилейная,15	Счет регионального оператора (общий счет)	1966	2	785,7	726,5	726,5	38	2 034 294,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 034 294,00	2025
3	с.Грабово ул. Юбилейная,13	Счет регионального оператора (общий счет)	1976	2	785,7	726,5	726,5	35	2 034 294,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 034 294,00	2025
4	с.Грабово ул.Спиртзаводская, 7	Счет регионального оператора (общий счет)	1964	2	338,2	237,6	237,6	24	367707,6	0,00	0,00	0,00	0,00	367707,6	2025

Итого по Грабовскому сельсовету на 2026 год					770,0	623	623	38	20360929,6	0,00	0,00	0,00	0,00	20360929,6	X
1	с.Грабово ул.Заводская,4	Счет регионального оператора (общий счет)	1963	2	431,80	385,40	385,40	16	10180464,80	0,00	0,00	0,00	0,00	10180464,80	2026
2	с.Грабово ул. Спиртзаводская,7	Счет регионального оператора (общий счет)	1964	2	338,2	237,60	237,60	22	10180464,80	0,00	0,00	0,00	0,00	10180464,80	2026

Таблица 3 к постановлению администрации
Грабовского сельсовета
Бессоновского района
Пензенской области
№ 50 от 18.03.2025г.

Планируемые показатели выполнения краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Грабовского сельсовета Бессоновского района Пензенской области на 2024-2026 г.г.

1	Наименование МО	Общая площадь МКД, всего	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения программы	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта					
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего	В том числе со счета регионально го оператора (общий счет)
		кв. м.	чел.	ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
ИТОГО за 2024 – 2026 годы		11500,3	625	0	0	0	19	19	0	0	0	85 669 774,8	85 669 774,8	85 669 774,8
2024 год		6211,9	191	0	0	0	10	10	0	0	0	46 703 257,4	46 703 257,4	46 703 257,4
2025 год		2870,2	109	0	0	0	4	4	0	0	0	8 263 095,0	8 263 095,0	8 263 095,0
2026 год		770,0	38	0	0	0	2	2	0	0	0	20 360 929,6	20 360 929,6	20 360 929,6

РЕЕСТР

многоквартирных домов в рамках Краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Грабовского сельсовета Бессоновского района Пензенской области, в 2024-2026 годах, по видам ремонта

№ п/п	Адрес МКД	Объем финансирования услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирных домов	виды, установленные ч.1 ст.166 Жилищного Кодекса РФ																	разработка проектной документации на проведение капитального ремонта	виды, установленные нормативным правовым актом субъекта РФ			
			ремонт внутридомовых инженерных систем						ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	ремонт крыши		ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме		ремонт фасада		ремонт фундамента		утепление фасадов	перестроение неэксплуатируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство кровли		установка узлов управления и регулирования потребления тепловой энергии, горячей и холодной воды, газа	другие виды		
руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	ед.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.	куб.м.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.		
1	2	3,00	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19,00	20	21	22	23	24	
Итого на 2024 год		34318947,50	1 108 281,00	435 812,00	0,00	282344,00	390 125,00	0,00	0,00	0,00	3822,2	33 210 666,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Итого по селу Грабово Бессоновского района		34318947,50	1 108 281,00	435 812,00	0,00	282344,00	390 125,00	0,00	0,00	0,00	3822,2	33 210 666,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
12	с.Грабово, ул.Заводская, д.4	717 711,00	717 711,00	326 859,00	0,00	141 172,00	249 680,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
13	с.Грабово, ул. Заводская, д.6	4 057 312,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	491,20	4 057 312,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
14	с.Грабово, ул. Западная Поляна, д.9	3 236 527,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	658,50	3 236 527,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
15	с.Грабово, ул. Западная Поляна, д.12	2 671 302,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	543,50	2 671 302,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
16	с.Грабово, ул. Западная Поляна, д.13	2 235 833,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	454,90	2 235 833,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
17	с.Грабово, ул. Мелиораторов, д.6	6 003 368,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	726,80	6 003 368,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
18	с.Грабово, ул. Спиртзаводская, д.7	390 570,00	390 570,00	108 953,00	0,00	141 172,00	140 445,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
19	с. Грабово ул.Юбилейная, д.7	2 157 685,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	439,00	2 157 685,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
20	с.Грабово ул.Юбилейная, д.11	3 702 958,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	448,30	3 702 958,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10	с. Грабово, ул. Западная Поляна, д.8	9 145 680,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	120,00	9 145 680,00	0,00	0,00	0,00	0,00	120,00	9145680	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2025 год																								
Итого на 2025 год		8 263 095,00	8 263 095,00	2 496 780,00	0,00	2356708,00	1 579 394,00	1830213,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	413 154,75	0,00	0,00	0,00	0,00	
Итого по селу Грабово Бессоновского района		8 263 095,00	8 263 095,00	2 496 780,00	0,00	2356708,00	1 579 394,00	1830213,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	413 154,75	0,00	0,00	0,00	0,00	
11	с. Грабово, ул. Спиртзаводская,д.11	3 826 799,40	3 826 799,40	1 221 152,40	0,00	978 772,00	727 130,00	899745,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	191 339,97	0,00	0,00	0,00	0,00	
12	с. Грабово, ул. Юбилейная, д.15	2 034 294,00	2 034 294,00	453 960,00	0,00	688 968,00	426 132,00	465 234,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	101 714,70	0,00	0,00	0,00	0,00	
13	с. Грабово, ул. Юбилейная, д.13	2 034 294,00	2 034 294,00	453 960,00	0,00	688 968,00	426 132,00	465 234,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	101 714,70	0,00	0,00	0,00	0,00	
14	с.Грабово ул. Спиртзаводская, д.7	367707,6	367707,6	367707,6	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18385,38	0,00	0,00	0,00	0,00	
2026 год																								
Итого на 2026 год		20360929,6	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	885,60	7763169,60	160	12597760	1018046,48	0,00	0,00	0,00	0,00	
Итого по с.Грабово Бессоновский район		20360929,6	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	885,60	7763169,60	160	12597760	1018046,48	0,00	0,00	0,00	0,00	

[illegible]

