



КОМИТЕТ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ПОЛЕОЛОГОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

БЕССОНОВСКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 21.01.2020 г. № 41-12/7
с. Полеологово

**О внесении изменений в решение № 282 от 15.11.2018 г. «Об
утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального
имущества муниципального образования Полеологовского сельсовета
Бессоновского района Пензенской области на 2020 и на плановый период
2021 и 2022 годы»**

В соответствии с [Федеральным законом](#) от 26.12.2003 г. N 131-ФЗ "Об
общих принципах организации местного самоуправления в Российской
Федерации» (с последующими дополнениями и изменениями), Федеральным
законом от 24.07.2007 № 209 - ФЗ «О развитии малого и среднего
предпринимательства в Российской Федерации» (с изменениями и
дополнениями), Постановлением Правительства Российской Федерации от
01.12.2016 г. №1283 «О внесении изменений в постановление Правительства
Российской Федерации от 21.08.2010 № 645», Уставом Полеологовского
сельсовета Бессоновского района,

Комитет местного самоуправления Полеологовского сельсовета решил:

1. Внести изменения в Прогнозный план муниципального имущества
муниципального образования Полеологовского сельсовета Бессоновского

района Пензенской области и изложить его в новой редакции, согласно приложению к настоящему решению.

2. Администрации Полеологовского сельсовета Бессоновского района обеспечить в установленном порядке реализацию прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2020 и на плановый период 2021 и 2022 годы.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

4. Настоящее решение опубликовать в официальном информационном бюллетене «Сельские ведомости» и разместить (опубликовать) на официальном сайте администрации Полеологовского сельсовета Бессоновского района Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Контроль исполнения настоящего решения возложить на главу администрации Полеологовского сельсовета Бессоновского района Пензенской области.

Глава Полеологовского сельсовета

Бессоновского района Пензенской области

В.С.Сучкова

**Прогнозный план (программа) приватизации
муниципального имущества муниципального образования Полеологовского сельсовета
Бессоновского района Пензенской области на 2020 и на плановый период 2021 и 2022 годы**

**Раздел I. Основные направления и задачи приватизации муниципального имущества
муниципального образования Полеологовского сельсовета Бессоновского района
Пензенской области на 2020 и на плановый период 2021 и 2022 годы**

1. Общие положения

1.1. Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества муниципального образования Полеологовский сельсовет Бессоновского района Пензенской области на 2020г. и на плановый период 2021 и 2022 годы разработан в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Комитета местного самоуправления Полеологовского сельсовета Бессоновского района Пензенской области от 21.05.2014 г. № 283 «Об утверждении порядка принятия решений об условиях приватизации имущества, находящегося в собственности Полеологовского сельсовета Бессоновского района Пензенской области», Решением Комитета местного самоуправления Полеологовского сельсовета Бессоновского района Пензенской области от 28.03.2014 г. № 270 «Об утверждении Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Полеологовского сельсовета Бессоновского района Пензенской области».

2. Основные цели и задачи

2.1. Прогнозный план распространяется на муниципальное имущество муниципального образования Полеологовский сельсовет Бессоновского района Пензенской области

. Приватизация муниципального имущества будет направлена на решение следующих задач:

- оптимизация структуры муниципальной собственности;
- привлечение к участию в приватизации субъектов малого и среднего предпринимательства;
- приватизация предприятий и объектов муниципальной собственности одновременно с земельными участками, на которых они расположены, в целях повышения их стоимости и инвестиционной привлекательности;
- создание конкурентной среды;
- отчуждение или репрофилирование муниципального имущества, не предназначенного для решения вопросов местного значения, и приведение структуры имущества в соответствие с нормами действующего законодательства о местном самоуправлении;
- пополнение доходной части бюджета Полеологовского сельсовета Бессоновского района Пензенской области.

3. Способы приватизации муниципального имущества

3.1. продажа объектов муниципальной собственности осуществляется на аукционе. В случае, если аукцион по продаже признан несостоявшимся, продажа объектов муниципальной собственности осуществляется посредством публичного предложения;

4. В течение срока действия Прогнозного плана в него могут вноситься изменения и дополнения на основании решений Комитета местного самоуправления Полеологовского сельсовета Бессоновского района Пензенской области.

5. Объекты муниципальной собственности, не приватизированные в течение года, включаются в Прогнозный план на следующий год.

6. От приватизации муниципального имущества ожидается получение доходов в бюджет Полеологовского сельсовета Бессоновского района Пензенской области в 2020 году – 1400000,00 руб. и на плановый период 2021 и 2022 годы.

7. Прогноз поступлений в бюджет Полеологовского сельсовета Бессоновского района Пензенской области доходов от продажи муниципального имущества.

Исходя из предварительной оценки прогнозируемой стоимости предлагаемых к приватизации объектов и реальной возможности реализации муниципального имущества, в 2020 году и на плановый период 2021 и 2022 годы ожидаются поступления в бюджет Полеологовского сельсовета Бессоновского района Пензенской области доходов от приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования Полеологовского сельсовет Бессоновского района Пензенской области, в размере 1400000,00 руб.

Раздел II. Муниципальное имущество Полеологовского сельсовета Бессоновского района Пензенской области, приватизация которого планируется на 2020 и на плановый период 2021 и 2022 годы

1. Прогнозный перечень муниципального имущества Полеологовского сельсовета Бессоновского района Пензенской области, разрешенного к приватизации на 2020 и на плановый период 2021 и 2022 годы

3.1. Недвижимое имущество

№ п/п	Наименование объекта	Его адрес	Свидетельства о регистрации права собственности	Кадастровая стоимость, руб.	Способ приватизации
1	Нежилое здание (ясли – сад)	Пензенская область, Бессоновский район, с. Блохино, ул. Мира, д. 2 А.	58 АА № 725061	1541096,24 руб.	Согласно ФЗ от 21.12.2001 г. №178-ФЗ и решению об условиях приватизации
2.	Земельный Участок площадью 1918 кв.м. Кадастровый Номер 58:05:0070201:246	Пензенская область, Бессоновский район, с. Блохино, ул. Мира, д. 2 А.	58 АА № 725061	109441руб.08коп	Согласно ФЗ от 21.12.2001г. №178-ФЗ и решению об условиях приватизации
3.	Земельный Участок площадью 12075443кв.м. (3/654) Кадастровый Номер 58:05:0000000:420	Пензенская область, Бессоновский район, Полеологовский сельсовет	Номер регистрационной записи: 58-58/035-58/036/015/2016-2224/2 от 06.12.2016г 58-58/005-58/005/005/2016-4401/2 от 19.10.2016г	87631775,71 руб. (стоимость 3/654 =401980,60 руб.)	Согласно ФЗ от 21.12.2001г. №178-ФЗ и решению об условиях приватизации
4.	Земельный Участок площадью 450000 кв.м. Кадастровый Номер 58:05:0710201:4566	Пензенская область, Бессоновский район, Полеологовский сельсовет	Номер регистрационной записи: 58:05:0710201:4566 – 58/063/2019-1 от 15.08.2019г	3213000,00 руб. (оценочная стоимость 656000,00 руб.)	Согласно ФЗ от 21.12.2001г. №178-ФЗ и решению об условиях приватизации

5.	Земельный Участок площадью 32131 кв.м. Кадастровый Номер 58:05:0710201:4391	Пензенская область, Бессоновский район, Полеологовский сельсовет	на основании заявления правообладателя от 13.01.2020г. № 0228/2020-3046-1	185717,18 руб.	Согласно ФЗ от 21.12.2001г. №178- ФЗ и решению об условиях приватизации
----	---	--	--	----------------	---