



АДМИНИСТРАЦИЯ БЕССОНОВСКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 сентября 2022 года № 1079
с. Бессоновка

Об установлении публичного сервитута

В целях размещения и эксплуатации существующих линейных объектов (газопроводов), руководствуясь главой V.7 Земельного кодекса РФ, Федеральным законом от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ», Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ», на основании ходатайства государственного унитарного предприятия Пензенской области «Областная газознергетическая компания» (ГУП ПО «ОГЭК») ОГРН 1025801087641 ИНН 5820000470, администрация Бессоновского района **постановляет:**

1. Установить публичный сервитут в целях размещения и эксплуатации существующего линейного объекта – газопровод высокого давления (населенный пункт с. Бакшеевка, свидетельство о государственной регистрации 58 АА № 434456 от 23.09.2008 г.), общей площадью 11994 кв.м., в отношении нижеуказанных земельных участков:

- площадью 29,69 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0040102:58;
- площадью 4,08 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0040102:180;
- площадью 22,74 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0040101:159;
- площадью 26,02 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0040101:415;
- площадью 4017,81 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0740701:488(3);
- площадью 1854 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0740701:463;
- площадью 6039,66 кв.м. неразграниченные земли.

В целях размещения и эксплуатации существующего линейного объекта – газопровод высокого давления (населенный пункт д. Александровка, свидетельство о государственной регистрации 58 АБ № 190960 от 30.05.2012 г.), общей площадью 11199 кв.м., в отношении нижеуказанных земельных участков:

- площадью 26,77 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0020101:4;
- площадью 811,15 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0731201:2342;
- площадью 364,31 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0731201:3484;
- площадью 51,86 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0090101:13;
- площадью 2,45 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0090101:146,
- площадью 9942,46 кв.м. неразграниченные земли.

В целях размещения и эксплуатации существующего линейного объекта – газопровод высокого давления (населенный пункт с. Александровка, с. Сергеевка, свидетельство о государственной регистрации 58 АА № 915260 от 08.02.2011 г.), общей площадью 40519 кв.м., в отношении нижеуказанных земельных участков:

- площадью 11800,77 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0691401:24;
- площадью 471,15 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0691201:27,
- площадью 28247,08 кв.м. неразграниченные земли.

В целях размещения и эксплуатации существующего линейного объекта – газопровод высокого и низкого давления (населенный пункт с. Лопуховка, свидетельство о государственной регистрации 58 АА № 515015 от 13.08.2013 г.), общей площадью 1367 кв.м., в отношении нижеуказанных земельных участков:

- площадью 289,4 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0731401:1;
- площадью 57,44 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0731401:5,
- площадью 1020,16 кв.м. неразграниченные земли.

В целях размещения и эксплуатации существующего линейного объекта – газопровод высокого давления (населенный пункт п. Подлесный, свидетельство о государственной регистрации 58 АА № 915262 от 08.02.2011 г.), общей площадью 2929 кв.м., в отношении нижеуказанных земельных участков:

- площадью 56,52 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0260201:197;
- площадью 73,5 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0260201:101;
- площадью 234,8 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0260201:126;
- площадью 2,47 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0260201:119;
- площадью 31,96 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0260201:264;

- площадью 54,19 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0260201:319;
- площадью 105,61 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0260201:301;
- площадью 14,14 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0260201:125;
- площадью 5,16 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0260201:570;
- площадью 37,07 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0260201:72;
- площадью 289,2 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0260201:320;
- площадью 85,91 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0260201:864;
- площадью 45,54 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0260201:827;
- площадью 149,06 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0260201:863;
- площадью 61,09 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0260201:854.
- площадью 1682,78 кв.м. неразграниченные земли.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии со сведениями о границах публичного сервитута согласно приложения к настоящему постановлению.

3. Публичный сервитут устанавливается на срок 49 (сорок девять) лет.

4. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности, определяется в соответствии с пунктами 7-8 ст. 39.46 Земельного Кодекса Российской Федерации.

5. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, определяется в соответствии с пунктами 2-5 ст. 39.46 Земельного Кодекса Российской Федерации.

5.1. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, вносится обладателем публичного сервитута Государственным унитарным предприятием Пензенской области «Областная газозаэнергетическая компания» (ГУП ПО «ОГЭК») ОГРН 1025801087641 ИНН 5820000470, единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления и рассчитывается пропорционально площади таких земельных участков в установленных границах публичного сервитута, исходя из среднего показателя кадастровой стоимости земельных участков по Бессоновскому району.

6. Обладатель публичного сервитута Государственное унитарное предприятие Пензенской области «Областная газозаэнергетическая компания» (ГУП ПО «ОГЭК») ОГРН 1025801087641 ИНН 5820000470 обязано осуществить действия, указанные в подпункте 11 пункта 4 статьи 39.43 и пункте 8 статьи 39.50 Земельного Кодекса Российской Федерации.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Бессоновского района Карагодина А. В.

Глава администрации А.Г. Воронков



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков 58:05:0731401:1, 58:05:0731401:5 для сооружения (газопровод высокого и низкого давления), лит.4, протяженностью 387,0 м. с кадастровым номером 58:05:0731401:21, расположенным по адресу: Пензенская обл, Бессоновский р-н, с.Лопуховка, ул.Запрудная, 1.
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пензенская обл, Бессоновский р-н, с.Лопуховка, ул.Запрудная, 1
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	1367 кв.м ± 9 кв.м
3	Иные характеристики объекта	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-58, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	356529.70	2190701.81	Аналитический метод	0.10	–
2	356526.41	2190735.90	Аналитический метод	0.10	–
3	356541.55	2190824.55	Аналитический метод	0.10	–
4	356541.74	2190825.55	Аналитический метод	0.10	–
5	356555.97	2190866.80	Аналитический метод	0.10	–
6	356559.65	2190895.26	Аналитический метод	0.10	–
7	356555.04	2190899.72	Аналитический метод	0.10	–
8	356566.13	2190925.72	Аналитический метод	0.10	–
9	356585.90	2190963.18	Аналитический метод	0.10	–
10	356620.39	2190977.28	Аналитический метод	0.10	–
11	356631.94	2191016.14	Аналитический метод	0.10	–
12	356630.58	2191018.62	Аналитический метод	0.10	–
13	356628.10	2191017.26	Аналитический метод	0.10	–
14	356617.54	2190980.09	Аналитический метод	0.10	–
15	356583.36	2190966.26	Аналитический метод	0.10	–
16	356562.52	2190927.43	Аналитический метод	0.10	–
17	356551.16	2190898.75	Аналитический метод	0.10	–
18	356555.90	2190893.85	Аналитический метод	0.10	–
19	356552.27	2190868.30	Аналитический метод	0.10	–
20	356537.82	2190826.37	Аналитический метод	0.10	–
21	356537.62	2190825.31	Аналитический метод	0.10	–
22	356522.41	2190735.77	Аналитический метод	0.10	–
23	356525.75	2190701.17	Аналитический метод	0.10	–
24	356528.20	2190699.60	Аналитический метод	0.10	–
1	356529.70	2190701.81	Аналитический метод	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:1 500

Условные обозначения:

58.05.0731401 номер кадастрового квартала
 — граница кадастрового квартала
 — граница сооружения с кадастровым номером 58.05.0731401:21
 58.05.0731401:2 кадастровый номер земельного участка
 — граница земельного участка

— границы публичного сервитута
 • характерная точка границы сервитута

Подпись *Колесов* дата *09.08.2022*
 М.П. *Колесов Александр Александрович*
 КАДАСТРОВЫЙ ИНЖЕНЕР
 СНИЛС 504-507-720 10
 58-11-78

