



АДМИНИСТРАЦИЯ БЕССОНОВСКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24 июля 2023 года № 765
с. Бессоновка

Об установлении публичного сервитута

В целях размещения и эксплуатации существующих линейных объектов (газопроводов), руководствуясь главой V.7 Земельного кодекса РФ, Федеральным законом от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ», Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ», на основании ходатайства государственного унитарного предприятия Пензенской области «Областная газознергетическая компания» (ГУП ПО «ОГЭК») ОГРН 1025801087641 ИНН 5820000470, администрация Бессоновского района **постановляет:**

1. Установить публичный сервитут в целях размещения и эксплуатации существующего линейного объекта – газопровод высокого давления (населенный пункт д. Александровка). Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:

- площадью 26,77 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0020101:4;
- площадью 811,15 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0731201:2342;
- площадью 364,31 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0731201:3484;
- площадью 51,86 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0090101:13;
- площадью 0,1 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0000000:1814;
- площадью 0,61 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0000000:617;
- площадью 2,45 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 58:05:0090101:146;

- земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 9941,75 кв.м.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии со сведениями о границах публичного сервитута согласно приложения к настоящему постановлению.

3. Публичный сервитут устанавливается на срок 49 (сорок девять) лет.

4. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности, определяется в соответствии с пунктами 7-8 ст. 39.46 Земельного Кодекса Российской Федерации.

5. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, определяется в соответствии с пунктами 2-5 ст. 39.46 Земельного Кодекса Российской Федерации.

5.1. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, вносится обладателем публичного сервитута Государственным унитарным предприятием Пензенской области «Областная газозаэнергетическая компания» (ГУП ПО «ОГЭК») ОГРН 1025801087641 ИНН 5820000470, единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления и рассчитывается пропорционально площади таких земельных участков в установленных границах публичного сервитута, исходя из среднего показателя кадастровой стоимости земельных участков по Бессоновскому району.

6. Обладатель публичного сервитута Государственное унитарное предприятие Пензенской области «Областная газозаэнергетическая компания» (ГУП ПО «ОГЭК») ОГРН 1025801087641 ИНН 5820000470, обязано осуществить действия, указанные в подпункте 11 пункта 4 статьи 39.43 и пункте 8 статьи 39.50 Земельного Кодекса Российской Федерации.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Бессоновского района Антонову И.Г.

И.о. главы района А.Г. Воронков



Приложение №1
к постановлению администрации
Бессоновского района
Пензенской области
от 24.07.2023 №765-п

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 58:05:0020101:4, 58:05:0731201:2342, 58:05:0731201:3484, 58:05:0090101:13, 58:05:0000000:371, 58:05:0000000:1814, 58:05:0000000:617 для газопровода высокого давления к д.Александровка Бессоновского района, подземной и воздушной прокладки, диаметром 57 мм, 76 мм с кадастровым номером 58:05:0000000:1312.
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пензенская область, Бессоновский район, д. Александровка, Сосновский сельсовет
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	11199 кв.м ± 21 кв.м
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-58, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	394133.35	2246442.43	Аналитический метод	0.10	—
2	394134.59	2246445.06	Аналитический метод	0.10	—
3	394132.11	2246446.24	Аналитический метод	0.10	—
4	394130.82	2246445.78	Аналитический метод	0.10	—
5	394126.65	2246451.12	Аналитический метод	0.10	—
6	394081.67	2246499.85	Аналитический метод	0.10	—
7	393953.07	2246684.51	Аналитический метод	0.10	—
8	393827.27	2246880.96	Аналитический метод	0.10	—
9	393736.31	2247025.28	Аналитический метод	0.10	—
10	393723.48	2247043.49	Аналитический метод	0.10	—
11	393630.58	2247191.84	Аналитический метод	0.10	—
12	393554.40	2247310.82	Аналитический метод	0.10	—
13	393526.58	2247356.13	Аналитический метод	0.10	—
14	393511.00	2247382.69	Аналитический метод	0.10	—
15	393499.46	2247392.83	Аналитический метод	0.10	—
16	393495.99	2247398.77	Аналитический метод	0.10	—
17	393493.26	2247399.38	Аналитический метод	0.10	—
18	393492.63	2247396.60	Аналитический метод	0.10	—
19	393495.25	2247392.44	Аналитический метод	0.10	—
20	393486.60	2247387.81	Аналитический метод	0.10	—
21	393474.34	2247380.30	Аналитический метод	0.10	—
22	393426.85	2247352.49	Аналитический метод	0.10	—
23	393353.22	2247309.50	Аналитический метод	0.10	—
24	393349.15	2247307.75	Аналитический метод	0.10	—
25	393347.00	2247309.44	Аналитический метод	0.10	—
26	393336.74	2247318.94	Аналитический метод	0.10	—
27	393325.77	2247328.90	Аналитический метод	0.10	—
28	393272.73	2247346.55	Аналитический метод	0.10	—
29	392976.70	2247456.34	Аналитический метод	0.10	—
30	392837.37	2247507.50	Аналитический метод	0.10	—
31	392759.37	2247544.92	Аналитический метод	0.10	—
32	392719.51	2247572.37	Аналитический метод	0.10	—
33	392660.41	2247610.74	Аналитический метод	0.10	—
34	392558.38	2247706.60	Аналитический метод	0.10	—
35	392544.57	2247715.98	Аналитический метод	0.10	—
36	392507.70	2247756.63	Аналитический метод	0.10	—
37	392475.19	2247802.36	Аналитический метод	0.10	—
38	392462.42	2247824.63	Аналитический метод	0.10	—
39	392387.64	2247909.10	Аналитический метод	0.10	—
40	392158.66	2248133.85	Аналитический метод	0.10	—
41	392155.82	2248133.81	Аналитический метод	0.10	—
42	392155.88	2248130.98	Аналитический метод	0.10	—
43	392384.75	2247906.33	Аналитический метод	0.10	—
44	392459.16	2247822.31	Аналитический метод	0.10	—
45	392472.00	2247799.95	Аналитический метод	0.10	—
46	392504.70	2247753.98	Аналитический метод	0.10	—
47	392542.40	2247712.62	Аналитический метод	0.10	—
48	392555.65	2247703.68	Аналитический метод	0.10	—
49	392658.30	2247607.34	Аналитический метод	0.10	—
50	392717.22	2247569.09	Аналитический метод	0.10	—

51	392757.49	2247541.39	Аналитический метод	0.10	—
52	392836.03	2247503.73	Аналитический метод	0.10	—
53	392975.41	2247452.56	Аналитический метод	0.10	—
54	393271.50	2247342.74	Аналитический метод	0.10	—
55	393324.37	2247325.16	Аналитический метод	0.10	—
56	393333.94	2247316.08	Аналитический метод	0.10	—
57	393344.20	2247306.58	Аналитический метод	0.10	—
58	393347.90	2247303.44	Аналитический метод	0.10	—
59	393354.98	2247305.91	Аналитический метод	0.10	—
60	393428.87	2247349.04	Аналитический метод	0.10	—
61	393476.46	2247376.91	Аналитический метод	0.10	—
62	393488.69	2247384.40	Аналитический метод	0.10	—
63	393497.95	2247389.79	Аналитический метод	0.10	—
64	393508.20	2247379.83	Аналитический метод	0.10	—
65	393523.18	2247354.03	Аналитический метод	0.10	—
66	393551.02	2247308.67	Аналитический метод	0.10	—
67	393627.18	2247189.73	Аналитический метод	0.10	—
68	393720.33	2247041.03	Аналитический метод	0.10	—
69	393733.04	2247022.97	Аналитический метод	0.10	—
70	393823.85	2246878.89	Аналитический метод	0.10	—
71	393949.77	2246682.26	Аналитический метод	0.10	—
72	394078.57	2246497.33	Аналитический метод	0.10	—
73	394123.49	2246448.66	Аналитический метод	0.10	—
74	394129.70	2246441.56	Аналитический метод	0.10	—
1	394133.35	2246442.43	Аналитический метод	0.10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Схема расположения границ публичного сервитута Обзорный лист



Масштаб 1:12 000

Условные обозначения:

- | | | | |
|---|--|--|------------------------------|
| 58:05:0731201 | номер кадастрового квартала | | границы публичного сервитута |
| | граница кадастрового квартала | | |
| | граница сооружения с кадастровым номером 58:05:00000000:1312 | | |
| 58:05:0731201:2342 | кадастровый номер земельного участка | | |
| | граница земельного участка | | |

Схема расположения границ публичного сервитута Выносной лист 1



Масштаб 1:4 500

Условные обозначения:

58:05:0020101

номер кадастрового квартала

— граница кадастрового квартала

— граница сооружения с кадастровым
номером 58:05:0000000:1312



границы публичного сервитута

1 ●

характерная точка границы
сервитута

Схема расположения границ публичного сервитута Выносной лист 2



Масштаб 1:4 000

Условные обозначения:

58:05:0731201

номер кадастрового квартала

—

граница кадастрового квартала

—

граница сооружения с кадастровым
номером 58:05:0000000:1312

58:05:0731201:2342

кадастровый номер земельного участка

—

граница земельного участка



границы публичного сервитута



характерная точка границы
сервитута

Схема расположения границ публичного сервитута Выносной лист 3



Масштаб 1:4 000

Условные обозначения:

58:05:0090101	номер кадастрового квартала		границы публичного сервитута
—	граница кадастрового квартала	31 ●	характерная точка границы сервитута
—	граница сооружения с кадастровым номером 58:05:0000000:1312		
58:05:0090101:13	кадастровый номер земельного участка		
—	граница земельного участка		