

АДМИНИСТРАЦИЯ БЕССОНОВСКОГО РАЙОНА

ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19 июля 2017г. № 962

с. Бессоновка

О внесении изменений в постановление администрации Бессоновского района № 260/1 от 19.03.2010 года «Об утверждении перечня муниципальных услуг»

В целях приведения нормативных актов администрации Бессоновского района в соответствие с действующим законодательством РФ, администрация Бессоновского района Пензенской области постановляет:

1. В постановление № 260/1 от 19.03.2010 года "Об утверждении перечня муниципальных услуг" внести следующие изменения:

1.1. Приложение №1 строки 6*, 7*, 8*, 9, 9.1* изложить в следующей редакции:

Перечень муниципальных услуг, предоставляемых органами местного самоуправления Бессоновского района				
№ п/п	Наименование муниципальной услуги	Наименование органа местного самоуправления, предоставляющего муниципальную услугу	Наименование услуги, которая является необходимой и обязательной для предоставления муниципальной услуги	Результат предоставления муниципальной услуги
1	2	3	4	5
6*	Выдача разрешения на строительство на территории Бессоновского района Пензенской	Администрация Бессоновского района Пензенской области (Отдел градостроительства)	Заявление о выдаче разрешения на строительство Правоустанавливаю щие	выдача разрешения на строительство на территории Бессоновского района Пензенской

	области		<p>документы на земельный участок</p> <p>Градостроительный план земельного участка</p> <p>Разделы 1, 6, 7 проектной документации, а также содержащиеся в проектной документации материалы: 1) схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с градостроительным планом земельного участка, с обозначением места размещения объекта капитального строительства, подъездов и проходов к нему, границ зон действия публичных сервитутов, объектов археологического наследия; 2) схема планировочной организации земельного участка, подтверждающая расположение линейного объекта в пределах красных линий, утвержденных в составе документации по планировке территории применительно к линейным объектам; 3) схемы, отображающие архитектурные</p>	области, либо письмо об отказе в выдаче такого разрешения с указанием причин
--	---------	--	--	--

			<p>решения; 4) сведения об инженерном оборудовании, сводный план сетей инженерно-технического обеспечения с обозначением мест подключения (технологического присоединения) проектируемого объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (кроме объектов индивидуального жилищного строительства)</p> <p>Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (если застройщику было предоставлено такое разрешение)</p> <p>Согласие всех правообладателей объекта капитального строительства (в случае осуществления реконструкции жилого дома блокированной застройки)</p> <p>Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (в</p>	
--	--	--	---	--

			<p>случае осуществления реконструкции многоквартирного дома, если в результате такой реконструкции не произойдет уменьшение размера общего имущества в многоквартирном доме)</p> <p>Согласие всех собственников помещений в многоквартирном доме (в случае осуществления реконструкции многоквартирного дома, если в результате такой реконструкции произойдет уменьшение размера общего имущества в многоквартирном доме)</p> <p>Положительное заключение экспертизы проектной документации (если проектная документация подлежит экспертизе; не требуется для объектов индивидуального жилищного строительства)</p> <p>Свидетельство об аккредитации юридического лица, выдавшего положительное заключение негосударственной экспертизы (если представлено заключение негосударственной экспертизы проектной документации)</p>	
--	--	--	--	--

			Схема планировочной организации земельного участка (для объектов индивидуального жилищного строительства)	
7*	Обеспечение подготовки и выдачи градостроительного плана земельного участка на территории Бессоновского района Пензенской области	Администрация Бессоновского района Пензенской области (Отдел градостроительства)	заявление о выдаче градостроительного плана земельного участка	выдача градостроительного плана земельного участка
8*	Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию на территории Бессоновского района Пензенской области	Администрация Бессоновского района Пензенской области (Отдел градостроительства)	<p>Заявление о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</p> <p>Правоустанавливающие документы на земельный участок*</p> <p>Градостроительный план земельного участка*</p> <p>Разрешение на строительство*</p> <p>Акт приемки объекта капитального строительства (если строительство, реконструкция осуществляются на основании договора)</p> <p>Документ, подтверждающий соответствие построенного,</p>	выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, либо письмо об отказе с указанием причин

			<p>реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов</p> <p>Документ, подтверждающий соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов (кроме объектов индивидуального жилищного строительства)</p> <p>Акт о выполнении заявителем технических условий присоединения к электрической сети (если осуществлено присоединение к электрическим сетям)</p> <p>Акт о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого</p>	
--	--	--	--	--

			<p>объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя (если осуществлено присоединение к системе теплоснабжения)</p> <p>Акт о технической готовности объектов централизованной системы горячего водоснабжения (если осуществлено присоединение к централизованным системам горячего водоснабжения)</p> <p>Акт о готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению к централизованной системе холодного водоснабжения (если осуществлено присоединение к централизованным системам холодного водоснабжения)</p> <p>Акт о готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению к централизованной бытовой или общесплавной системе водоотведения (если строительства; 5)</p> <p>невыполнение застройщиком</p>	
--	--	--	---	--

			<p>требования части 18 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации о передаче материалов для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности осуществлено присоединение к централизованным бытовым или общесплавным системам водоотведения)</p> <p>Акт о готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению к централизованной ливневой системе водоотведения (если осуществлено присоединение к централизованным ливневым системам водоотведения)</p> <p>Акт о готовности сетей газопотребления и газоиспользующего оборудования к подключению (технологическому присоединению) (если осуществлено присоединение к сетям газораспределения)</p>	
--	--	--	--	--

			<p>Заключение органа государственного строительного надзора о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов (если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора)*</p> <p>Схема, отображающая расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка</p> <p>Договор обязательного страхования гражданской ответственности владельца</p>	
--	--	--	--	--

			<p>опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте (если имеется наличие опасных объектов, в том числе подъемные устройства, оборудование, работающее под давлением от 0,07 МПа)</p> <p>Технический план</p> <p>* отдел градостроительства администрации Бессоновского района Пензенской области оказывающий муниципальную услугу, запрашивает документ самостоятельно, если заявитель не представил этот документ по собственной инициативе</p>	
9	<p>Выдача разрешений на установку рекламных конструкций на соответствующей территории, аннулирование таких разрешений, выдача предписаний о демонтаже самовольно установленных вновь рекламных конструкций</p>	<p>Администрация Бессоновского района Пензенской области (Отдел градостроительства)</p>	<p>К заявлению прилагаются: а) данные о заявителе – физическом лице, либо данные о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя; б) подтверждение в письменной форме согласия собственника или иного законного владельца соответствующего недвижимого</p>	<p>разрешение на установку рекламной конструкции, либо отказ в выдаче разрешения на установку рекламной конструкции с указанием причин; решение администрации Бессоновского района «Об аннулировании разрешения на установку рекламной конструкции»; предписание о демонтаже самовольно</p>

			<p>имущества на присоединение к этому имуществу рекламной конструкции, если заявитель не является собственником или иным законным владельцем недвижимого имущества; в) проект рекламной конструкции (фотофиксация рекламной конструкции, компьютерная графика и т. д.); г) копия платёжного поручения об уплате государственной пошлины в соответствии с п.п. 80 п. 1 ст. 333.33 Налогового кодекса Российской Федерации; д) проект рекламных конструкций, выполненный в соответствии с действующими государственными стандартами, нормами и правилами который должен содержать: - дизайн-проект конструкции в масштабе и цвете с привязкой к месту размещения (фотографии места размещения, эскиз рекламных конструкций, выкопировка 1:500); - чертеж несущей конструкции рекламы и ее фундамента, а также информацию с узлами крепления; - расчеты несущей конструкции, узлов крепления и фундамента рекламной</p>	<p>установленной рекламной конструкции</p>
--	--	--	--	--

			<p>установки с узлами крепления, а также ветровой нагрузки на устойчивость и прочность конструкции, выполненные организацией, имеющей допуск, на осуществление данных видов деятельности; - схему расположения осветительных устройств, с указанием параметров источников освещения, а также схему подвода электроэнергии; - световой режим работы рекламной конструкции, параметры световых и осветительных приборов; е) документ, подтверждающий уплату заявителем государственной пошлины за выдачу разрешения на установку рекламных конструкций (квитанция установленной формы, выданная плательщику банком, подтверждающая факт уплаты пошлины; платежное поручение об уплате государственной пошлины с отметкой банка об его исполнении).</p>	
--	--	--	--	--

9.1*	Продление срока действия разрешения на строительство на территории Бессоновского района Пензенской области	Администрация Бессоновского района Пензенской области (Отдел градостроительства)	<p>Заявление о продлении срока действия разрешения на строительство</p> <p>Договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве в отношении каждого участника долевого строительства (если застройщиком привлекаются денежные средства на основании договоров участия в долевом строительстве, а также застройщик выбрал способ обеспечения исполнения обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве – страхование)</p> <p>Договор поручительства за надлежащее исполнение застройщиком обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве (если застройщиком привлекаются денежные средства на</p>	продление срока действия разрешения на строительство, либо отказ в продлении срока действия разрешения на строительство с указанием причин
------	--	--	---	--

			основании договоров участия в долевом строительстве, а также застройщик выбрал способ обеспечения исполнения обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве – поручительство банка)	
--	--	--	--	--

»

2. Настоящее постановление опубликовать в официальном информационном бюллетене «Вестник Бессоновского района» и разместить (опубликовать) на официальном сайте администрации района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации района Карагодина А.В.

Глава администрации района
В.Е. Демичев