



АДМИНИСТРАЦИЯ БЕССОНОВСКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25 апреля 2022 года № 530

с. Бессоновка

О создании согласительной комиссии по урегулированию замечаний, послуживших основанием для подготовки заключения о несогласии с проектом внесения изменений в Генеральный план Бессоновского сельсовета Бессоновского района Пензенской области

В соответствии со ст. 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановления Правительства Российской Федерации от 24.03.2007 № 178 «Об утверждении Положения о согласовании проектов схем территориального планирования субъектов Российской Федерации и проектов документов территориального планирования муниципальных образований», Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 21.07.2016 №460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования», Уставом муниципального района Бессоновский район Пензенской области, администрация Бессоновского района Пензенской области **постановляет:**

1. Создать согласительную комиссию по урегулированию замечаний, послуживших основанием для подготовки сводного заключения Минэкономразвития №11076-СГ/Д27и от 30.03.2022 о несогласии с проектом генерального плана Бессоновский сельсовет Бессоновского района Пензенской области.

2. Утвердить Положение о деятельности согласительной комиссии согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Утвердить состав согласительной комиссии согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Установить, что срок работы согласительной комиссии, составляет не более двух месяцев со дня её создания.

5. Опубликовать настоящее постановление в официальном информационном бюллетене «Вестник Бессоновского района» и разместить (опубликовать) на официальном сайте администрации района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации района А.В. Карагодина.

И.о. главы администрации района А.Г. Воронков

**Положение о согласительной комиссии по урегулированию замечаний,
послуживших основанием для подготовки заключения о несогласии с
проектом внесения изменений в Генеральный план Бессоновского
сельсовета Бессоновского района Пензенской области**

1. Согласительная комиссия по рассмотрению проекта генерального плана Бессоновского сельсовета Бессоновского района Пензенской области (далее согласительная комиссия) создаётся для урегулирования разногласий, послуживших основанием для подготовки заключения о несогласии с проектом документа территориального планирования.

1.1. Согласительная комиссия в своей деятельности руководствуется статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 24.03.2007 №178 «Об утверждении Положения о согласовании проектов схем территориального планирования субъектов Российской Федерации и проектов документов территориального планирования муниципальных образований», Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 №460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования», иными законодательными актами Российской Федерации, субъекта Российской Федерации.

2. В состав согласительной комиссии включаются:

2.1. Представители федеральных органов, которые направили заключения о несогласии с проектом документа территориального планирования;

2.2. Представители органов местного самоуправления, уполномоченного на подготовку проекта документа территориального планирования;

2.3. Представители разработчиков проекта документа территориального планирования (с правом совещательного голоса).

3. Срок работы согласительной комиссии не может превышать два месяца со дня её создания.

4. Согласительная комиссия принимает одно из следующих решение:

4.1. Согласовать проект документа территориального планирования с внесением в него изменений, учитывающих все замечания, явившиеся основанием для несогласия с данным проектом.

4.2. Отказать в согласовании проекта документа территориального планирования с указанием причин, послуживших основанием для принятия такого решения.

5. Результаты работы согласительной комиссии отражаются в протоколе заседания указанной комиссии.

6. Согласительная комиссия по итогам своей работы представляет главе администрации Бессоновского района Пензенской области:

6.1. При принятии решения, указанного в подпункте 4.1. пункта 4 Положения, - проект документа территориального планирования с внесенными в него изменениями вместе с протоколом заседания согласительной комиссии, материалами в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам.

6.2. При принятии решения, указанного в подпункте 4.2 пункта 4 Положения, - несогласованный проект документа территориального планирования, заключение о несогласии с проектом документа территориального планирования, протокол заседания согласительной комиссии, а также материалы в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам.

7. На основании документов и материалов, представленных согласительной комиссией, глава администрации Бессоновского района Пензенской области принимает решение о направлении согласованного или не согласованного в определенной части проекта документа территориального планирования в представительный орган местного самоуправления (муниципального района, городского округа, поселения) или об отклонении такого проекта и о направлении его на доработку.

8. Согласование проекта генерального плана в случае, предусмотренном п.2 ч.1 ст. 25 Градостроительного кодекса, не лишает заинтересованное лицо права на оспаривание в судебном порядке законности возникновения прав на земельные участки, которые включены в границы населенного пункта в соответствии с указанным генеральным планом.

**Состав комиссии по урегулированию замечаний, послуживших основанием для
подготовки заключения о несогласии с проектом внесения изменений в
Генеральный план Бессоновского сельсовета Бессоновского района
Пензенской области**

Карагодин Александр Викторович	-первый заместитель главы администрации Бессоновского района Пензенской области. Председатель комиссии.
Шуляк Ирина Владимировна	-начальник отдела градостроительства - главный архитектор администрации Бессоновского района Пензенской области. Заместитель председателя комиссии.
Валькова Елена Владимировна	-главный специалист отдела градостроительства администрации Бессоновского района Пензенской области. Секретарь комиссии.

Члены комиссии:

*Представители органов местного самоуправления, уполномоченного на подготовку
проекта генерального плана сельского поселения*

Твердунов Сергей Анатольевич	- глава администрации Бессоновского сельсовета Бессоновского района Пензенской области (по согласованию)
Хрипунов Евгений Викторович	- председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Бессоновского района Пензенской области
Ачинова Людмила Геннадьевна	- начальник отдела строительства и жилищно - коммунального администрации Бессоновского района Пензенской области
Кузечкин Сергей Александрович	- начальник юридического отдела администрации Бессоновского района Пензенской области

*Представитель Министерства экономического развития Российской Федерации (по
согласованию);*

*Представитель Федерального агентства лесного хозяйства (Рослесхоз) (по
согласованию)*

*Представитель «Филиала федерального государственного бюджетного учреждения
Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии» по Пензенской области (филиал ФГБУ
«ФКП Росреестра» по Пензенской области) (с правом совещательного голоса) (по
согласованию)*