



# АДМИНИСТРАЦИЯ БЕССОНОВСКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 мая 2018 года № 441  
с. Бессоновка

### **Об утверждении положения о порядке подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования поселений Бессоновского района Пензенской области и Бессоновского района Пензенской области и внесения изменений в них**

В соответствии со ст. 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями), Уставом Бессоновского района Пензенской области, администрация Бессоновского района **п о с т а н о в л я е т :**

1. Утвердить положение о порядке подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования поселений Бессоновского района Пензенской области и Бессоновского района Пензенской области и внесения изменений в них согласно приложению.

2. Признать утратившим силу Постановление администрации Бессоновского района Пензенской области №1444 от 30.12.2014 года «Об утверждении положения о порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Бессоновского района Пензенской области».

3. Опубликовать настоящее постановление в официальном информационном бюллетене «Вестник Бессоновского района» и разместить (опубликовать) на официальном сайте администрации района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации района.

Глава администрации В.Е. Демичев

**Положение о порядке подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования поселений Бессоновского района Пензенской области и Бессоновского района Пензенской области и внесения изменений в них**

I. Общие положения

1. Настоящее Положение определяет порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования поселений Бессоновского района Пензенской области и Бессоновского района Пензенской области и внесения изменений в них.

2. Местные нормативы градостроительного проектирования поселений Бессоновского района Пензенской области и Бессоновского района Пензенской области (далее - местные нормативы) разрабатываются в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности населения района, предупреждения и устранения вредного воздействия на население факторов среды обитания.

3. Местные нормативы - минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека (в том числе объектами социального и коммунально-бытового назначения, доступности таких объектов для населения (включая инвалидов), объектами инженерной инфраструктуры, благоустройства территории).

4. Местные нормативы разрабатываются с учетом природно-климатических, экологических, геологических, социально-демографических, национальных, историко-культурных, других особенностей Бессоновского района Пензенской области, а также с учетом сложившейся застройки, использования территорий для размещения определенных видов застройки, обеспечения доступности для инвалидов.

5. Местные нормативы учитываются при подготовке, согласовании и утверждении генеральных планов поселений Бессоновского района Пензенской области, а так же проектов планировки территории Бессоновского района Пензенской области.

6. Не допускается утверждение местных нормативов, содержащих минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека ниже, чем расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, содержащиеся в региональных нормативах градостроительного проектирования.

## II. Состав местных нормативов

Местные нормативы включают в себя:

- 1) основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципального образования и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования);
- 2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;
- 3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

## III. Порядок подготовки и утверждения местных нормативов

1. Решение о подготовке местных нормативов или внесении изменений в них принимается главой администрации Бессоновского района Пензенской области и оформляется постановлением администрации. В постановлении определяются сроки, условия финансирования и иные вопросы организации работ по подготовке местных нормативов.

2. Проект местных нормативов подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов органов местного самоуправления администрации Бессоновского района Пензенской области, иной официальной информации и размещается на официальном сайте администрации Бессоновского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в федеральной государственной информационной системе территориального планирования не менее чем за два месяца до их утверждения.

3. Местные нормативы и внесенные в них изменения утверждаются решением Собрания представителей Бессоновского района Пензенской области. Местные нормативы обязательны для применения всеми участниками градостроительной деятельности, осуществляемой на территории Бессоновского района Пензенской области.

4. Утвержденные местные нормативы подлежат обязательному официальному опубликованию в официальном информационном бюллетене «Вестник Бессоновского района», размещению на официальном сайте администрации района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.

## IV. Внесение изменений в местные нормативы

1. В случае, если после утверждения местных нормативов, вступили в действие федеральные или региональные нормативные правовые акты, иные нормативные документы, изменяющие требования к обеспечению безопасности

жизни и здоровья людей, охране окружающей среды, надежности зданий и сооружений и иные требования, влияющие на установление минимальных расчетных показателей обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, в местный норматив градостроительного проектирования вносятся соответствующие изменения.

2. Органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти Пензенской области, органы местного самоуправления, заинтересованные физические и юридические лица вправе обращаться к главе администрации Бессоновского района Пензенской области с предложениями о внесении изменений в местные нормативы.

3. Внесение изменений в местные нормативы осуществляется в порядке, установленном разделом 3 настоящего Положения.