



АДМИНИСТРАЦИЯ БЕССОНОВСКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 октября 2020 года № 784

с. Бессоновка

О порядке демонтажа рекламных конструкций, самовольно установленных на территории Бессоновского района Пензенской области

В соответствии с Федеральным законом № 38-ФЗ от 13.03.2006 «О рекламе», №131–ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями), Решением Собрании представителей четвертого созыва № 531-41/4 от 14.07.2020 «Об утверждении Правил установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории Бессоновского района Пензенской области», Уставом Бессоновского района Пензенской области, администрация Бессоновского района Пензенской области **п о с т а н о в л я е т** :

1. Утвердить Порядок демонтажа рекламных конструкций, самовольно установленных на территории Бессоновского района, согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

2. Создать постоянно действующую Комиссию по выявлению и демонтажу самовольно установленных рекламных конструкций на территории Бессоновского района Пензенской области и утвердить ее состав согласно приложению №2 к настоящему постановлению.

3. Утвердить Положение о постоянно действующей Комиссии по выявлению и демонтажу самовольно установленных рекламных конструкций, а также рекламных конструкций, срок действия разрешений на которые истек, на территории Бессоновского района Пензенской области, согласно приложению №3 к настоящему постановлению.

4. Признать утратившим силу Постановление администрации Бессоновского района Пензенской области №55 от 22.01.2013 «Об утверждении Порядка демонтажа рекламных конструкций, самовольно установленных на территории Бессоновского района» и Постановление администрации Бессоновского района Пензенской области №71 от 28.01.2013 «Об образовании и утверждении состава постоянно действующей Комиссии по выявлению и демонтажу самовольно установленных рекламных конструкций, а также рекламных конструкций, срок

действия разрешений на которые истек, на территории Бессоновского района Пензенской области.

5. Опубликовать настоящее постановление в официальном информационном бюллетене «Вестник Бессоновского района» и разместить (опубликовать) на официальном сайте администрации района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации района В.Е. Демичев

ПОРЯДОК
демонтажа рекламных конструкций, самовольно установленных на
территории Бессоновского района

1. Общие положения

1.1. Действие настоящего Порядка направлено на регламентацию порядка демонтажа рекламных конструкций, установленных и эксплуатируемых с нарушениями законодательства о рекламе.

1.2. Информационные конструкции, размещенные с нарушением Правил установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории Бессоновского района Пензенской области, утвержденных решением Собрании представителей четвертого созыва № 531-41/4 от 14.07.2020 «Об утверждении Правил установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории Бессоновского района Пензенской области» подлежат демонтажу.

1.3. Настоящий Порядок является обязательным для исполнения всеми юридическими лицами независимо от формы собственности и ведомственной принадлежности, а также для физических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица.

1.4. Установка рекламных конструкций без разрешения (самовольная установка), выдаваемого администрацией Бессоновского района Пензенской области (далее – администрация), не допускается. В соответствии с настоящим Порядком подлежат демонтажу рекламные конструкции, самовольно установленные на территории Бессоновского района.

1.5. Под демонтажем рекламных конструкций (далее - демонтаж) понимается комплекс организационно-технических мероприятий, связанных с освобождением рекламного места от рекламной конструкции.

1.6. Мероприятия по выявлению самовольно установленных на территории района рекламных конструкций осуществляются Комиссией по выявлению и демонтажу самовольно установленных рекламных конструкций на территории Бессоновского района Пензенской области (далее – комиссия).

1.7. К самовольным рекламным конструкциям относятся:

1.7.1. установленные и эксплуатируемые без оформления разрешений, полученных в порядке, предусмотренном Правилами установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории Бессоновского района, утвержденными решением Собрании представителей четвертого созыва № 531-41/4 от 14.07.2020 «Об утверждении Правил установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории Бессоновского района Пензенской области»;

1.7.2. эксплуатируемые после окончания сроков действия договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции и (или) разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, либо их срок действия был досрочно прекращен, в случаях, если рекламодатель в течение одного месяца с момента истечения указанных сроков самостоятельно не осуществил их демонтаж;

1.7.3. эксплуатируемые после аннулирования или признанных не действительными по решению суда разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций.

2. Порядок проведения демонтажа самовольно установленных рекламных конструкций, на объектах находящихся в муниципальной собственности

2.1. При выявлении самовольно установленных рекламных конструкций комиссией составляется акт осмотра и в течении 3 рабочих дней направляется владельцу рекламной конструкции предписание (приложение 1) о приведении её в соответствие с требованиями Правил установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории Бессоновского района Пензенской области, в течение месяца со дня выдачи предписания.

2.2. В случае, когда невозможно установить собственника рекламной конструкции, предписание размещается на официальном сайте администрации района в разделе "Реклама".

2.3. В случае неисполнения предписания собственником рекламной конструкции или владельцем рекламной конструкции неизвестен, комиссия направляет предписание о демонтаже рекламной конструкции собственнику или иному законному владельцу недвижимого имущества, к которому присоединена рекламная конструкция, за исключением случая присоединения рекламной конструкции к объекту муниципального имущества или к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме при отсутствии согласия таких собственников на установку и эксплуатацию рекламной конструкции. Собственник или иной законный владелец недвижимого имущества, к которому присоединена рекламная конструкция, обязан демонтировать рекламную конструкцию согласно пункта 2.1 настоящего Порядка. Демонтаж, хранение или в необходимых случаях уничтожение рекламной конструкции осуществляется за счет собственника или иного законного владельца недвижимого имущества, к которому была присоединена рекламная конструкция. По требованию собственника или иного законного владельца данного недвижимого имущества владелец рекламной конструкции обязан возместить этому собственнику или этому законному владельцу необходимые расходы, понесенные в связи с демонтажем, хранением или в необходимых случаях уничтожением рекламной конструкции.

2.4. В случае неисполнения предписания собственником или иным законным владельцем недвижимого имущества, к которому присоединена рекламная конструкция, обязанность по демонтажу рекламной конструкции либо собственник или иной законный владелец данного недвижимого имущества неизвестен, демонтаж рекламной конструкции, ее хранение или в необходимых случаях уничтожение осуществляется за счет средств администрации.

2.5. Если рекламная конструкция присоединена к объекту муниципального имущества или к общему имуществу собственников помещений в

многоквартирном доме при отсутствии согласия таких собственников на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, в случае, указанном в пункте 2.6. настоящего Порядка, ее демонтаж, хранение или в необходимых случаях уничтожение осуществляется за счет средств администрации.

2.7. Комиссия направляет в адрес лица, допустившего самовольную установку рекламной конструкции, письменное уведомление с указанием времени демонтажа рекламной конструкции.

2.8. В случае если невозможно установить лицо, допустившее установку самовольной рекламной конструкции, уведомление размещается на официальном сайте администрации района в разделе "Реклама".

2.9. Демонтаж производится силами подрядной организации, на основании заключенного договора, в присутствии представителей комиссии, ГИБДД Бессоновского района Пензенской области (в случае размещения рекламной конструкции на автомобильных дорогах).

2.10. Демонтаж осуществляется в указанное в уведомлении время.

2.11. Для обеспечения правопорядка при демонтаже рекламных конструкций Комиссия обращается в правоохранительные органы.

2.12. Собственник рекламной конструкции вправе присутствовать при демонтаже.

2.13. По результатам проведенного демонтажа составляется акт о демонтаже, в котором указываются:

2.13.1. место, время демонтажа рекламной конструкции;

2.13.2. основание проведения демонтажа;

2.13.3. организация, проводившая демонтаж;

2.13.4. перечень лиц, присутствующих при демонтаже;

2.13.5. состояние рекламной конструкции до начала работ по демонтажу, состояние рекламной конструкции после окончания работ по демонтажу;

2.13.6. лицо, принявшее демонтированные конструкции для перевозки к месту хранения;

2.13.7. хранитель и место хранения демонтированной конструкции.

2.14. Копия акта о демонтаже вручается или направляется заказным письмом с уведомлением комиссией владельцу самовольной рекламной конструкции в течение трех рабочих дней со дня демонтажа. При этом датой получения владельцем рекламной конструкции уведомления о произведенном демонтаже является дата получения заказного письма, указанная в почтовом уведомлении.

2.15. В случае если владелец рекламной конструкции неизвестен, комиссия размещает на официальном сайте администрации района в разделе "Реклама" уведомление о произведенном демонтаже, при этом датой получения владельцем рекламной конструкции уведомления о произведенном демонтаже является дата публикации уведомления на сайте.

2.16. Демонтированные рекламные конструкции передаются подрядной организации в соответствии с заключенным договором на ответственное хранение.

2.17. Демонтированные рекламные конструкции хранятся в течение 6 месяцев.

2.18. Расходы по демонтажу самовольно установленной рекламной конструкции, по их вывозу, хранению или в необходимых случаях уничтожению рекламных конструкций, а также по восстановлению нарушенного благоустройства оплачиваются Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации Бессоновского района из средств бюджета Бессоновского района с

последующим возмещением расходов владельцем демонтированной рекламной конструкции в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2.19. Возврат собственнику демонтированных рекламных конструкций осуществляется не позднее шести месяцев после демонтажа по разрешению администрации района. Разрешение администрации на возврат демонтированных рекламных конструкций выдается по заявлению собственника рекламной конструкции после возмещения им всех расходов, связанных с демонтажем, транспортировкой, помещением на хранение рекламной конструкции и восстановлением нарушенного благоустройства.

2.20. Заявление о возврате должно подаваться собственником демонтированной рекламной конструкции в администрацию района до истечения сроков, предусмотренных пунктом 2.17. настоящего Порядка.

2.21. Невостребованные в течение срока, указанного в пункте 2.17. настоящего Порядка, рекламные конструкции поступают в муниципальную собственность в порядке, предусмотренном статьей 226 Гражданского кодекса Российской Федерации от 30.11.1994 N 51-ФЗ.

2.22. В случае отказа собственника демонтированной рекламной конструкции от возмещения всех расходов, связанных с ее демонтажем, транспортировкой, хранением и восстановлением нарушенного благоустройства, администрация района взыскивает с собственника демонтированной рекламной конструкции понесенные расходы в судебном порядке.

Приложение 1
к Порядку демонтажа рекламных
конструкций, самовольно установленных
на территории Бессоновского района

ПРЕДПИСАНИЕ №
о прекращении нарушения правил установки и эксплуатации
рекламных конструкций на территории Бессоновского района
Пензенской области

с. Бессоновка

« » _____ 20 ____ года

Администрацией Бессоновского района Пензенской области выявлено нарушение Правил установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории Бессоновского района Пензенской области, утвержденных решением собрания представителей Бессоновского района Пензенской области четвертого созыва от 14.07.2020 №531-41/4:

(указать нарушенную норму)

Информационная конструкция, расположена по адресу: _____

Тип информационной конструкции (фиксация на обороте предписания): _____

Владелец информационной конструкции (ИНН/ОГРН): _____

Собственник недвижимого имущества, к которому присоединена информационная конструкция (ИНН/ОГРН) _____

Юридический адрес/адрес регистрации: _____

ПРЕДПИСЫВАЮ:

1. Привести в соответствие с указанным пунктом и(или)осуществить демонтаж информационно й конструкции в течение месяца со дня получения настоящего предписания.

2. Информацию о выполнении данного предписания сообщить письменно с приложением фотоматериалов в администрацию Бессоновского района Пензенской области по адресу: 442780, Пензенская область, Бессоновский район, с. Бессоновка, ул. Коммунистическая, д. 2, E-mail: besson_adm@mail.ru.

3. В случае неисполнения предписания в установленный срок информационная конструкция будет демонтирована за счет средств бюджета администрации Бессоновского района Пензенской области.

Предписание о демонтаже информационной конструкции может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его получения.

Предписание выдал

Глава администрации района _____ / _____ /
(должность, фамилия, инициалы уполномоченного лица) (подпись)

Исполнитель: _____ / _____ /
(должность, фамилия, инициалы)

Предписание вручено:

Лично _____

Почтой _____

Электронной почтой _____

ФИКСАЦИЯ:

Приложение № 2
к постановлению администрации
Бессоновского района
Пензенской области
от 26 октября 2020 года № 784

Состав

постоянно действующей Комиссии по выявлению и демонтажу самовольно установленных рекламных конструкций на территории Бессоновского района Пензенской области

| | |
|-------------------------------|---|
| Демичев Вячеслав Евгеньевич | - Глава администрации Бессоновского района – председатель комиссии |
| Шуляк Ирина Владимировна | - Начальник отдела градостроительства – главный архитектор администрации Бессоновского района, заместитель председателя комиссии |
| Гарина Ирина Анатольевна | - ведущий эксперт по вопросам архитектуры и оформлению градостроительной документации администрации Бессоновского района – секретарь комиссии |
| Члены комиссии: | |
| Кузечкин Сергей Александрович | - Начальник юридического отдела администрации Бессоновского района |
| Хрипунов Евгений Викторович | - Председатель КУМИ администрации Бессоновского района |
| Асташкина Ирина Владимировна | - Главный специалист юридического отдела администрации Бессоновского района |
| Юртаева Лариса Анатольевна | - Ведущий эксперт по вопросам строительства, жилищно-коммунального хозяйства администрации Бессоновского района |
| Валькова Елена Владимировна | - Главный специалист отдела градостроительства администрации Бессоновского района |
| Петлина Кристина Валерьевна | - Начальник отдела экономики и инвестиционного развития администрации Бессоновского района |

Приложение № 3
к постановлению администрации
Бессоновского района
Пензенской области
от 26 октября 2020 года № 784

**Положение
о постоянно действующей Комиссии по выявлению и демонтажу самовольно
установленных рекламных конструкций на территории Бессоновского
района Пензенской области**

1. Права и обязанности Комиссии.

1.1. Постоянно действующей Комиссии по выявлению и демонтажу самовольно установленных рекламных конструкций на территории Бессоновского района Пензенской области (далее - комиссия) образована для упорядочения установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории муниципального района.

1.2. Комиссия в своей работе руководствуется Федеральным законом № 38-ФЗ от 13.03.2006 «О рекламе», решением Собрания представителей четвертого созыва № 531-41/4 от 14.07.2020 «Об утверждении Правил установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории Бессоновского района Пензенской области».

1.3. Комиссия в рамках своей компетенции:

- рассматривает вопросы взаимодействия администрации Бессоновского района Пензенской области с рекламодателями;
- готовит и выдает предписание о демонтаже незаконно установленных рекламных конструкций, а тек же рекламных конструкций, срок действия разрешений на которые истек;
- составляет акты о выявлении самовольно установленных рекламных конструкций на территории Бессоновского района Пензенской области.

1.4. Комиссия имеет право:

- приглашать при необходимости на заседание Комиссии руководителей и должностных лиц органов исполнительной власти, представителей средств массовой информации;
- привлекать проектные организации, имеющие лицензии на право обследования зданий и сооружений (рекламных конструкций), выполнение проектных работ;
- привлекать представителей надзорных органов;
- привлекать представителей недвижимого имущества, к которому незаконно присоединена рекламная конструкция.

1.5. Председатель Комиссии руководит её деятельностью, определяет порядок рассмотрения вопросов, вносит предложения об изменении её состава.

1.6. Комиссия правомочна принимать решения, если на заседании присутствует не менее 2/3 членов Комиссии. Решение принимаются путем открытого голосования простым большинством голосов. При равенстве голосов, голос председательствующего является решающим.

1.7. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости. Заседания ведет её

председатель или, в его отсутствие, заместитель председателя Комиссии. При отсутствии обоих заседание ведет член Комиссии, уполномоченный председателем Комиссии.

1.8. Решения Комиссии, принятые в её компетенции, являются обязательными для всех организаций, размещающих наружную рекламу на территории Бессоновского района Пензенской области.

2. Порядок выявления самовольно установленных рекламных конструкций или рекламных конструкций, срок действия разрешений на которые истек.

2.1. Комиссия составляет акт осмотра самовольно установленной рекламной конструкции или рекламной конструкции, срок действия разрешения на которую истек. Акт утверждается председателем Комиссии и подписывается её членами. К акту прилагается фотография места установки рекламной конструкции.

2.2. Если акт составлен по факту выявления рекламной конструкции, срок действия разрешения на которые истек, в акте указывается номер, дата выдачи и срок действия.

В акте указывается:

2.2.1. Дата, время и место составления акта, его наименование, состав Комиссии.

2.2.2. Место установки рекламной конструкции (улица, ближайший дом или километр автодороги, описание недвижимого имущества, к которому присоединена рекламная конструкция и т.д.).

2.2.3. Тип рекламной конструкции или краткое описание.

2.2.4. Владелец (если таковой установлен), собственник недвижимого имущества, к которому присоединена рекламная конструкция.

В случае необходимости к акту прилагается ситуационный план или схема местности с указанием места установки рекламной конструкции.

2.3. На основании акта осмотра самовольно установленной рекламной конструкции или рекламной конструкции, срок действия разрешения на которую истек, Комиссия готовит и выдает предписание о демонтаже.

2.3.1. Администрация Бессоновского района отправляет по почте или вручает под расписку владельцу (если такой установлен) предписание о демонтаже рекламной конструкции. В случае если владелец рекламной конструкции неизвестен, Комиссия размещает информацию на официальном сайте администрации района в разделе "Реклама".

2.3.2. В случае невыполнения предписания по демонтажу самовольно установленной рекламной конструкции её владельцем или собственником и иным законным владельцем недвижимого имущества, к которому присоединена рекламная конструкция администрация Бессоновского района Пензенской области принимает решение о проведении её демонтажа и предъявлении иска в суд о возмещении владельцем самовольно установленной рекламной конструкции расходов, возникших при демонтаже рекламной конструкции. Владелец незаконно установленной рекламной конструкции имеет право получить демонтированную рекламную конструкцию после возмещения расходов связанных с демонтажем и хранением рекламной конструкции.