

СВОДНЫЙ ОТЧЕТ

о результатах проведения оценки регулирующего воздействия проекта постановления Правительства Пензенской области «О внесении изменения в постановление Правительства Пензенской области от 06.05.2015 №232-пП»

1. Общая информация

По результатам предварительной оценки регулирующего воздействия проекта Решение Собрания представителей Бессоновского района Пензенской области второго созыва от 13.08.2010 года №376-51/2 «Об утверждении методики расчета арендной платы за пользование муниципальным имуществом Бессоновского района» выявлено, что рассматриваемый проект Решения Собрания представителей Бессоновского района не содержит обстоятельств, предусмотренных подпунктом 2.2. Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Пензенской области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, а именно:

1.1.Разработчик:	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Бессоновского района
1.2.Вид и наименование проекта нормативного правового акта:	проект Решение Собрания представителей Бессоновского района Пензенской области третьего созыва «О внесении изменений в Решение Собрания представителей Бессоновского района Пензенской области второго созыва от 13.08.2010 года № 376-51/2 «Об утверждении методики расчета арендной платы за пользование муниципальным имуществом Бессоновского района».
1.3.Степень регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта:	средняя степень регулирующего воздействия
1.4.Краткое описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:	Увеличение арендной ставки за пользование муниципальным имуществом Бессоновского района, за счет ежегодного изменения индекса инфляции.
1.5.Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования, сроков их достижения:	- увеличение базовой арендной платы за один квадратный метр общей площади помещений при расчете арендной платы; - увеличивается минимальный размер годовой арендной платы за один квадратный метр общей площади нежилых помещений для размещения федеральных, областных и муниципальных учреждений при расчете арендной платы. Принятие данного проекта Решения позволит увеличить доходную часть бюджета Бессоновского района
1.6.Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования:	Установление базовой ставки арендной платы за один кв.м. общей площади нежилых помещений при расчете арендной платы – 152 руб.; Минимальная ставка годовой арендной платы за один кв.м. общей площади нежилых помещений при расчете арендной платы применяется- 498 руб.;

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование

2.1.Формулировка и причины возникновения проблемы:	Собранием представителей Бессоновского района второго созыва от 13.08.2010 №376-51/2 была утверждена Методика расчета арендной платы за пользование муниципальным имуществом Бессоновского района, в результате ежегодного изменения индекса инфляции, влияющее на увеличение базовой ставки арендной платы, были пересмотрены (пересчитаны) утвержденные ранее базовые ставки арендной платы на индекс потребительских цен. На основании вышеизложенного были внесены изменение в Методику расчета арендной платы за пользование муниципальным имуществом Бессоновского района.
2.2.Информация о мерах, принятых ранее для ее решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах:	Решение Собрания представителей Бессоновского района Пензенской области от 17.10.2019 г. № 373-31/4
2.3.Прогноз развития ситуации при сохранении текущего регулирования:	уменьшение доходной части бюджета Бессоновского района
2.4.Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка:	Недополучение части доходов от сдачи в аренду муниципального имущества Бессоновского района
2.5.Опыт решения аналогичных проблем в других субъектах Российской Федерации:	-
2.6. Альтернативные способы решения проблемы:	-

3. Описание основных групп субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иных лиц, интересы которых могут быть затронуты предполагаемым правовым регулированием

3.1. Группы потенциальных субъектов предлагаемого правового регулирования (краткое описание их качественных характеристик)	3.2. Количественная оценка участников группы	3.3. Источники данных
Граждане, юридические лица различных форм собственности, индивидуальные предприниматели, а так же субъекты малого и среднего предпринимательства	-	

4. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) исполнительных органов государственной власти Пензенской

области, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования

4.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права)	4.2. Характеристика функции (новая/изменяемая/отменяемая)	4.3. Предполагаемый порядок реализации	4.4. Оценка изменения численности сотрудников и/или потребностей в других ресурсах
Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Бессоновского района			
нет	-	-	-

5. Оценка дополнительных расходов (доходов) консолидированного бюджета Пензенской области, связанных с введением предлагаемого правового регулирования

5.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права) (в соответствии с пунктом 4.1)	5.2. Возможные расходы (возможные поступления) консолидированного бюджета Пензенской области	5.3. Количественная оценка расходов или возможных поступлений, тыс. рублей
Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Бессоновского района		
-	Применение предлагаемого порядка при определении размера арендной платы от использования муниципального имущества Бессоновского района, обеспечит увеличение поступлений в бюджет Бессоновского района дополнительных доходов от сдачи в аренду муниципального имущества.	реализация данного проекта Решения не повлечет расходов консолидированного бюджета Бессоновского района

5.4. Другие сведения о дополнительных расходах (доходах) консолидированного бюджета Пензенской области, связанных с введением предлагаемого правового регулирования: Реализация настоящего проекта Постановления не повлечет за собой увеличение расходов консолидированного бюджета Пензенской области.

5.5. Источники данных:

6. Оценка расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных обязанностей или ограничений либо с изменением содержания таких обязанностей или ограничений. Возможные издержки и выгоды для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности от предполагаемого правового регулирования

6.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (в соответствии с п. 4.1 Сводного отчета)	6.2. Новые обязанности и ограничения, изменения существующих обязанностей и ограничений, вводимые предлагаемым правовым регулированием (с указанием соответствующих положений проекта акта)	6.3. Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	6.4. Количественная оценка, тыс. рублей
Граждане, юридические лица	Реализация проекта Решения не повлечет ограничений для групп потенциальных адресатов	реализация данного проекта Решения не повлечет за собой расходов для граждан и юридических лиц	_____

6.5. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке:

7. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предполагаемого регулирования

7.1. Виды рисков	7.2. Оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий	7.3. Методы контроля рисков	7.4. Степень контроля рисков (полный/частичный/отсутствует)
в случае увеличения размера аренды муниципальной собственности Бессоновского района, возможно уменьшение количества граждан и юридических лиц, которые заключат договора аренды муниципальной собственности	низкая	мониторинг (запросы в органы местного самоуправления Пензенской области)	полный

8. Сравнение возможных вариантов решения проблемы

	Вариант 1	Вариант 2	Вариант 3
8.1. Содержание варианта решения проблемы	Определение цены аренды недвижимого имущества находящейся в муниципальной собственности, согласно «Методике расчета арендной платы за пользование муниципальным имуществом Бессоновского района»	-	-
8.2. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предполагаемого правового регулирования	не представляется возможным представить информацию	не представляется возможным представить информацию	
8.3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введением предполагаемого правового регулирования	не представляется возможным представить информацию	не представляется возможным представить информацию	
8.4. . Оценка расходов (доходов) консолидированного бюджета Пензенской области, связанных с введением предполагаемого правового регулирования	принятие настоящего нормативного правового акта не повлечет расходов консолидированного бюджета Пензенской области.	не представляется возможным представить информацию. В	
8.5. Оценка рисков неблагоприятных последствий	не представляется возможным представить информацию	не представляется возможным представить информацию	

8.6. Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы:

Председатель КУМИ
администрации Бессоновского района

Е.В. Хрипунов

