

Анализ показателей целевой модели за 2018 год

Целевая модель по кадастровому учету направлена на повышение эффективности процедуры предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, а также сокращение сроков постановки объектов недвижимости на государственный кадастровый учет.

Специалисты кадастровой палаты по Пензенской области проводят каждодневную работу в общероссийском векторе по созданию благоприятных условий для ведения бизнеса в регионе и развития конкуренции и улучшения инвестиционного климата, на что и направлена вышеупомянутая Целевая модель.

По итогам деятельности за 2018 год достигнуты следующие результаты:

1. Целевой показатель, который характеризует наполнение ЕГРН сведениями о границах территориальных зон по состоянию на конец декабря 2018г. перевыполнен в 1,9 раз по сравнению с целевым и составил 49,49%, при целевом значении на 31.12.2018г. – 26%;

2. Целевой показатель, учитывающий долю земельных участков на территории Пензенской области и учтенных в ЕГРН с границами, установленными в соответствии с требованиями законодательства РФ достиг значения 61% по итогам декабря 2018г., что в 1,36 раза превышает целевое значение;

3. Активно проводится работа по учету объектов культурного наследия, расположенных на территории Пензенской области. К объектам культурного наследия относятся соборы, мечети, музеи, заповедники, усадьбы, которые представляют особую ценность и несут культурное просвещение жителям и гостям Сурского края. В 2018 году в ЕГРН появилась информация о таких объектах, как например: здание Художественного училища (г. Пенза), здание Дворянского собрания (г. Пенза), Дом Мейерхольда (г. Пенза), Усадьба Тарханы (с. Лермонтово Белинского района Пензенской области), Церковь Михаила Архангела (с.

Голицино Нижнеломовского района Пензенской области), Усадьба графа Шувалова (с. Нижний Шкафт Никольского района Пензенской области), Преображенская церковь (с. Радищево Кузнецкого района Пензенской области) и многих других.

По состоянию на декабрь 2018г. учтены в ЕГРН 41,08% от общего количества объектов культурного наследия, расположенных на территории нашего региона, что превышает плановые значения на 17%. Доля территорий этих объектов, учтенных в ЕРГН по состоянию на декабрь 2018г., составила 48,72%, что составляет 95,5% от плановых показателей.

Проводится работа в разрезе показателей по фактору внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах административно-территориальных образований. Внесены сведения о границе между Пензенской и Саратовской областями, о 73 границах муниципальных образований и 394 границах населенных пунктов.

По этой группе показателей хочется отметить, что к концу года наметился уверенный прирост выполнения показателей (фактически с нулевых значений до уверенной тенденции их роста).

За 2018 год специалистами Кадастровой палаты по Пензенской области проведена большая и плодотворная работа, также много целей и задач планируется реализовать в наступившем 2019 году.