

Что такое не востребованные документы, как и где их получить?

Приём документов на государственный кадастровый учёт и (или) государственную регистрацию прав и выдачу документов в бумажном виде после проведения государственного кадастрового учёта и (или) государственной регистрации на территории города Пензы и Пензенской области осуществляют многофункциональные центры предоставления государственных и муниципальных услуг (далее – МФЦ).

Готовые документы, в соответствии с Соглашением о взаимодействии между МФЦ, Управлением Росреестра по Пензенской области и филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Пензенской области, в течение 30 календарных дней с даты окончания срока государственного кадастрового учёта и (или) государственной регистрации прав хранятся по месту обращения заявителя в офисе приёма-выдачи документов МФЦ.

При современном ритме жизни заявители не всегда успевают вовремя забрать документы после проведения государственного кадастрового учёта и (или) государственной регистрации прав.

Что же делать, если Вы, по каким-либо причинам, не смогли вовремя получить, например, выписку из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) и подлинники своих правоустанавливающих документов? Где искать и как получить свои документы?

Указанные документы 30 календарных дней (один месяц) находятся в офисе МФЦ по месту обращения заявителя, после чего они, как не востребованные, передаются на хранение в филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Пензенской области (далее – Филиал).

С 01 января 2019 года хранение не востребованных документов осуществляется в офисе Филиала по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Пушкина, 169.

Для получения не востребованных документов заявителю или его законному представителю необходимо обратиться с соответствующим заявлением в любой офис Филиала по Пензенской области, указав способ получения документов и свой контактный телефон.

Выдача заявителю не востребованных документов производится в офисах Филиала бесплатно. Возможна курьерская доставка не востребованных документов за плату.

Обращаем Ваше внимание, что порядок хранения и выдачи не востребованных документов действует только в отношении документов, представленных в орган регистрации прав для осуществления государственного кадастрового учёта и (или) государственной регистрации прав после 01.01.2019. Документы, поступившие в орган регистрации прав до 01.01.2019, подлежат хранению в территориальных отделах Управления Росреестра по Пензенской области по месту нахождения объекта.

Дополнительную информацию о месте хранения не востребованных документов, способах получения и сроках их доставки Вы можете получить по телефону **8 (8412) 258-248** или в офисах Филиала по Пензенской области.

**Перечень офисов филиала ФГБУ «ФКП Росреестра»
по Пензенской области, осуществляющих выдачу не востребованных документов
и приём заявлений о получении не востребованных документов**

Адреса местонахождения офисов Филиала	Часы работы
Пензенская область, г. Пенза, ул. Пушкина, 169	пн – чт.: с 8.30 до 17.00 перерыв: с 13.00 до 13.45 пт.: с 8.30 до 16.00 перерыв: с 13.00 до 13.45 сб, вс. – выходной
Пензенская область, г. Кузнецк, ул. Белинского, 82	пн – чт.: с 8.30 до 17.00 перерыв: с 13.00 до 13.45 пт.: с 8.30 до 16.00 перерыв: с 13.00 до 13.45 сб, вс. – выходной
Пензенская область, г. Никольск, ул. Центральная, 8	пн – чт.: с 8.30 до 17.00 перерыв: с 13.00 до 13.45 пт.: с 8.30 до 16.00 перерыв: с 13.00 до 13.45 сб, вс. – выходной
Пензенская область, г. Каменка, ул. Центральная, 8	пн – чт.: с 8.30 до 17.00 перерыв: с 13.00 до 13.45 пт.: с 8.30 до 16.00 перерыв: с 13.00 до 13.45 сб, вс. – выходной
Пензенская область, р.п. Мокшан, ул. Советская, 25	пн – чт.: с 8.30 до 17.00 перерыв: с 13.00 до 13.45 пт.: с 8.30 до 16.00 перерыв: с 13.00 до 13.45 сб, вс. – выходной
Пензенская область, г. Сердобск, ул. Пушкина, 3	пн – чт.: с 8.30 до 17.00 перерыв: с 13.00 до 13.45 пт.: с 8.30 до 16.00 перерыв: с 13.00 до 13.45 сб, вс. – выходной
Пензенская область, р.п. Сосновоборск, ул. Ленина, 65	пн – пт.: с 9.00 до 13.00 сб, вс. – выходной
Пензенская область, г. Спасск, ул. Советская, 24А	пн – пт.: с 9.00 до 13.00 сб, вс. – выходной
Пензенская область, р.п. Земетчино пл. Победы, 4	пн – пт.: с 9.00 до 13.00 сб, вс. – выходной